

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Молпра за 2021 год

| Месяцы | Объем выполненных работ, руб. | Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб. | Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб. | Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб. | Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5) | Разность(+/-) между объемами выполненных работ и | | Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев | Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев |
|--|-------------------------------|---|---|--|--|---|---|---|--|
| | | | | | | начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4) | фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Январь | 13115,53 | 21 824,84 | 12 951,42 | 14088,39 | 20687,87 | 106416,69 | 38 009,57 | 1 | 9 |
| Февраль | 6942,60 | 20687,87 | 12 951,42 | 14851,67 | 18787,62 | 164,11 | -972,86 | 1 | 9 |
| Март | 7205,35 | 18787,62 | 12 881,88 | 7842,04 | 23827,46 | -6008,82 | -7909,07 | 1 | 9 |
| Апрель | 7123,54 | 23827,46 | 12 853,43 | 10033,17 | 26647,72 | -5676,53 | -636,69 | 1 | 9 |
| Май | 6925,91 | 26647,72 | 12 553,13 | 12756,33 | 26444,52 | -5729,89 | -2909,63 | 1 | 9 |
| Июнь | 8889,67 | 26444,52 | 10 953,58 | 11246,00 | 26152,10 | -5627,22 | -5830,42 | 1 | 9 |
| Июль | 9312,67 | 26152,10 | 10 957,60 | 14602,87 | 22506,83 | -2063,91 | -2356,33 | 1 | 9 |
| Август | 12015,05 | 22506,83 | 10 957,60 | 6976,40 | 26488,03 | -1644,93 | -5290,20 | 1 | 9 |
| Сентябрь | 8684,33 | 26488,03 | 10 957,60 | 24999,01 | 12446,62 | 1057,45 | 5038,65 | 1 | 9 |
| Октябрь | 7318,43 | 12446,62 | 11 240,61 | 13312,68 | 10374,55 | -2273,27 | -16314,68 | 1 | 9 |
| Ноябрь | 6078,54 | 10374,55 | 11 193,26 | 11787,95 | 9779,86 | -3922,18 | -5994,25 | 1 | 9 |
| Декабрь | 22810,11 | 9779,86 | 10 787,62 | 7339,66 | 13227,82 | -5114,72 | -5709,41 | 1 | 9 |
| Итого за год | 116421,73 | | 141239,15 | 149836,17 | | 81599,27 | 4595,13 | | |
| Превышение объемов выполненных работ: | | | | | | | | | |
| над начисленной платой по тарифам - | | | | | | | | | |
| -17,57 % (гр.2/гр.4) | | | | | | | | | |
| над фактически поступившей оплатой - | | | | | | | | | |
| -22,30 % (гр.2/гр.5) | | | | | | | | | |
| Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - | | | | | | | | | |
| 106,09 % (гр.5/гр.4) | | | | | | | | | |
| Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - | | | | | | | | | |
| 128,70 % (гр.5/гр.2) | | | | | | | | | |

| | |
|--|----------|
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | 17,16 |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | 12553,13 |
| Фактическая оплата | 12756,33 |
| Долг (+), переплата (-) | -203,20 |

| ОТЧЕТ о проделанной работе по Дому № 20 ул.Мошра за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м) | | | | | | | | | | |
|--|-------|-----------------|---|-----------------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------|---|--|
| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество во человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.-часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 | |
| 2 | 3 | 4 | Уборка придомовой территории | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 1885,31 | |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 4052,40 | |
| | | | | | | | | | 161,76 | |
| | | | | | | | | | 709,60 | |
| 1 | | ПЛАНОВАЯ | ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД | | | | | | 725,58 | |
| 25 | | ПЛАНОВАЯ | УСТАНОВКА НОВЫХ ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ | 2 | 1,24 | 2,49 | 291,96 | | 807,89 | |
| 1 | | ПЛАНОВАЯ | ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ | | | | | | 395,25 | |
| | | ПЛАНОВАЯ | СКОС ТРАВЫ | 1 | 1 | 1,00 | 395,25 | | 151,88 | |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 8889,67 | |
| ИТОГО | | | | | | | | | | |

| | |
|--|----------|
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | 17,16 |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | 10953,58 |
| Фактическая оплата | 11246,00 |
| Долг (+), переплата (-) | -292,42 |

| ОТЧЕТ о проделанной работе по Дому № 20 ул.Мошра за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м) | | | | | | | | | | |
|--|-------|-----------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------|---|--|
| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество во человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.-часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 | |
| 2 | 3 | 4 | Уборка придомовой территории | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 1885,31 | |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 4052,40 | |
| | | | | | | | | | 323,52 | |
| 15 | | ПЛАНОВАЯ | ПОКРАСКА СКАМЕЕК И ВЕШАЛОВ | 2 | 1,6 | 3,20 | 238,85 | | 764,32 | |
| 29 | | ПЛАНОВАЯ | РЕМОНТ СКАМЕЙКИ | 2 | 3,5 | 7,00 | 291,96 | | 2043,72 | |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 243,40 | |
| ИТОГО | | | | | | | | | 9312,67 | |

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

| | |
|--|----------|
| денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | 10957,6 |
| Фактическая оплата | 14602,87 |
| Долг (+), переплата (-) | -3645,27 |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|---|-------|-----------------|--|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 1885,31 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 4052,40 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 323,52 |
| 9 | 9 | ПЛАНОВАЯ | СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА ЭЛ ЭНЕРГИИ | 1 | 1 | 1,00 | 291,96 | | 291,96 |
| 26 | | ПЛАНОВАЯ | РЕМОНТ СЛУХОВЫХ ОКОН | 2 | 8 | 16,00 | 291,96 | | 4671,36 |
| | | ПЛАНОВАЯ | СКОС ТРАВЫ | 1 | 2 | 2,00 | 395,25 | | 790,50 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 141,17 |
| ИТОГО | | | | | | | | | 12015,05 |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | 17,16 | | | | | |

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата
Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|---|-------|-----------------|---|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 1885,31 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 4052,40 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 323,52 |
| 8 | | ПЛАНОВАЯ | ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД | | | | | | 819,89 |
| 15 | 11 | ЗАЯВКА | СБРОС ВОЗДУХА С/О | 3 | 0,50 | 1,50 | 291,96 | | 437,94 |
| 28 | 5 | ЗАЯВКА | ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС | 2 | 1,00 | 2,00 | 291,96 | | 583,92 |
| 30 | 11 | ЗАЯВКА | ОБСЛЕДОВАНИЕ С/О | 2 | 0,50 | 1,00 | 291,96 | | 291,96 |
| 14 | | ПЛАНОВАЯ | ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ | 2 | 0,47 | 0,94 | 291,96 | | 274,79 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 14,60 |
| ИТОГО | | | | | | | | | 8684,33 |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | 17,16 | | | | | |

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата
Долг (+), переплата (-)

| | |
|-------------------------|-----------|
| Фактическая оплата | 24999,01 |
| Долг (+), переплата (-) | -14041,41 |

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество во человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|------|-------|-----------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | Уборка придомовой территории | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 4052,40 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | 0 | 1167,84 |
| | | | ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ПРОВОДКИ | 1 | 1 | 2 | 291,96 | | 77,89 |
| 7 | 6 | ЗАЯВКА | Деятельность общего характера | | | | | | 7318,43 |
| | | | ИТОГО | | | | | | |

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

| | |
|--|----------|
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | 11240,61 |
| Фактическая оплата | 13312,68 |
| Долг (+), переплата (-) | -2072,07 |

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество во человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|------|-------|-----------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | Уборка придомовой территории | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 4052,40 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 323,52 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 5,84 |
| | | | ИТОГО | | | | | | 6078,54 |

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

| | |
|--|----------|
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | 11193,26 |
| Фактическая оплата | 11787,95 |
| Долг (+), переплата (-) | -594,69 |

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество во человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|------|-------|-----------------|--|-----------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | Уборка придомовой территории | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 4052,40 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 323,52 |
| | | | Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год | | | | | | 607,57 |
| | | | Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год | | | | | | 1089,92 |
| | | | Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год | | | | | | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|----------|
| | Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год | | | | | 1176,16 |
| | Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение | | | | | 5191,40 |
| | Коммунальные услуги обращение с ТКО за год | | | | | 8553,58 |
| | Деятельность общего характера | | | | | 118,78 |
| | ИТОГО | | | | | 22810,11 |

| | | |
|--|--|----------|
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | 17,16 |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | 10787,62 |
| Фактическая оплата | | 7339,66 |
| Долг (+), переплата (-) | | 3447,96 |