

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 12 по ул. Февральская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	10950,68	126 089,74	16 268,51	13 165,02	129193,23	-126283,45	8 893,98	2	12,4
Февраль	8865,47	129193,23	16 268,51	17 277,73	128184,01	-5317,83	-2214,34	2	12,4
Март	10056,41	128184,01	16 268,51	15 023,96	129428,56	-7403,04	-8412,26	2	12,4
Апрель	7049,33	129428,56	20 475,75	20 751,54	129152,77	-6212,10	-4967,55	2	12,4
Май	6275,88	129152,77	17 515,33	15 531,56	131136,54	-13426,42	-13702,21	2	12,4
Июнь	9231,81	131136,54	17 741,64	15 140,99	133737,19	-11239,45	-9255,68	2	12,4
Июль	8818,77	133737,19	15 869,98	14 891,04	134716,13	-8509,83	-5909,18	2	12,4
Август	12765,11	134716,13	19 461,01	15 653,58	138523,56	-7051,21	-6072,27	2	12,4
Сентябрь	10402,05	138523,56	12 932,82	10 783,83	140672,55	-6695,90	-2888,47	2	12,4
Октябрь	13208,20	140672,55	28 331,47	21 927,60	147076,42	-2530,77	-381,78	2	12,4
Ноябрь	11548,31	147076,42	13 123,37	9 888,02	150311,77	-15123,27	-8719,40	2	12,4
Декабрь	81828,73	150311,77	12 324,81	11 980,27	150656,31	-1575,06	1660,29	2	12,4
Итого за год	191000,75		206581,71	182015,14		69503,92	69848,46	2	12,4
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-7,54 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
4,94 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
88,11 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
95,30 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за Динарь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						1866,06	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4685,71	
25			СКИДЫВАНИЕ СНЕГА С КОЗЫРЬКОВ	2	0,4	0,8	291,960		233,57	
26			УСТАНОВКА ДЮСОК ДЮБЬЯВЛЕНИЙ У ПОДЪЕЗДА	2	0,33	1,67	292,960		488,27	
21	10		ЗАЯВКА ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.СЧЕТЧИКА	1	1	1	291,960		291,96	
26			ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	1,00	1,00	291,96		291,96	
26			ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	1,00	1,00	291,96		1619,65	
19			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛДОВ В МКД						852,02	
			Деятельность общего характера						136,21	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					10950,68

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачиваются жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 16268,51

Долг (+) переплата (-) 3103,49

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						1866,06	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4685,71	
2			СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С КРЫШИ	3	0,22	0,67	238,82		159,21	
19	2		ЗАЯВКА ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1,5	3	291,960		875,88	
1	2		ЗАЯВКА ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	0,5	1,5	291,960		437,94	
			Деятельность общего характера						193,63	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					8865,47

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачиваются жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 17277,73

Долг (+) переплата (-) -1009,22

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

			Управление и услуги РЦ								4685,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								0,00
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,29	0,87	291,960				252,66
			Деятельность общего характера								17,34
			ИТОГО								6275,88

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

17515,33

Фактическая оплата

15531,56

Долг (+) переплата (-)

1983,77

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Кол-вост во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1320,18
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4685,71
									0,00
3		ПЛАНОВАЯ	КОНТРОЛЬНОЕ СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЕ С ПРИВОРА УЧЕТА ЭЛ.ЭНЕРГИИ	1	4	4	291,960		1167,84
24		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ СО ПЕЦ.ТЕХНИКИ	2	0,5	1,00	291,96		291,96
24		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ СО ПЕЦ.ТЕХНИКИ						800,00
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	1	2,00	2,00	395,25		790,50
			Деятельность общего характера						175,62
			ИТОГО						9231,81
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							17,16		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)							17741,64		
Фактическая оплата							15140,99		
Долг (+) переплата (-)							2600,65		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Кол-вост во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1320,18
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4685,71
13	16	ЗАЯВКА	УБОРКА ВЕТОК	3	2				647,04
20		ПЛАНОВАЯ	ПОКРАСКА СКАМЕЕК	1	4				
5	16	ЗАЯВКА	ОВСЛЕДОВАНИЕ СТЕН	2	0,5	1	291,960		291,96

2	АВАРИЙНАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ СООБЩИЛИ В МРСК	1	0,2875	0,2875	291,960	167,88
19	ПЛАНОВАЯ	ПОКРАСКА СКАМЕЕК	1	1	1	238,82	238,82
	ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	3	1,00	3,00	395,25	1185,75
		Деятельность общего характера					281,44
ИТОГО							8818,77

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

15869,98

Фактическая оплата

14891,04

Долг (+) переплата (-)

978,94

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1320,18
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4685,71
6	2 ПОДЪЕЗД	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВКА ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,3	0,30	291,96		87,59
27	11	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ С КВ 15	1	0,7	0,70	291,96		408,74
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	2	7,00	14,00	395,25		5533,50
			Деятельность общего характера						163,23
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				19461,01					
Фактическая оплата				15653,58					
Долг (+) переплата (-)				3807,43					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1320,18
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4685,71
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ КАНАЛОВ В МКД						987,81
16	8	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1,00	3,00	291,96		875,88
17	8	ЗАЯВКА	ПЕРЕЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1,00	3,00	291,96		875,88

23	6	ЗАЯВКА	СВРОС ВОЗДУХА С С/О	2	1,00	2,00	291,96	0	583,92
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,70	1,40	291,96		408,74
			Деятельность общего характера						16,89
			ИТОГО						10402,05

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (престельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

12932,82

Фактическая оплата

10783,83

Долг (+) переплата (-)

2148,99

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №12 ул.Февральская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1508,25
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4685,71
14	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА СВЕТИЛЬНИКОВ В ПОДЪЕЗДЕ	1	3,5	3,50	291,96	0	1021,86
13		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ	2	4	8,00	291,96	0	2335,68
25		ПЛАНОВАЯ	КОНТРОЛЬНОЕ СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПУ ЭЭ	1	1	1,00	291,96	0	291,96
7	16	ЗАЯВКА	УТЕПЛЕНИЕ СТЕНЫ	3	3	9,00	291,96	0	2627,64
			Деятельность общего характера						90,06
			ИТОГО						13208,20

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (престельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

28331,47

Фактическая оплата

21927,6

Долг (+) переплата (-)

6403,87

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №12 ул.Февральская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1508,25
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4685,71
29	12	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	2	4,00	291,96	0	2335,68
30	11,9	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2,00	291,96	0	583,92
17		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ОБОРУДОВАНИЯ	2	2,5	5,00	291,96	0	1459,80

18	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,1	1,10	291,96	0	321,16
			Деятельность общего характера						6,75
ИТОГО									
									11548,31

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13123,37

Фактическая оплата

9888,02

Долг (+) переплата (-)

3235,35

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Февральская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1508,25
			Управление и услуги РЦ						4685,71
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
7			ПЛАНОВАЯ РЕМОНТ СЛУХОВЫХ ОКОН	3	1	3,00	291,96	0	875,88
8			ПЛАНОВАЯ ИЗГОТОВЛЕНИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	2	7	14,00	291,96	0	4087,44
9			ПЛАНОВАЯ ИЗГОТОВЛЕНИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	2	7	14,00	291,96	0	4087,44
22			ПЛАНОВАЯ УСТАНОВКА СЛУХОВЫХ ОКОН	2	2,5	5,00	291,96	0	1459,80
20			ПЛАНОВАЯ КОНТРОЛЬНОЕ СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПУ ЭЭ	1	0,93	0,93	291,96	0	271,11
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						36005,08
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1173,06
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						2168,75
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						2424,64
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						7168,80
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						15128,39
			Деятельность общего характера						137,34
ИТОГО									
									81828,73

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 731 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12324,81

Фактическая оплата

11980,27

Долг (+) переплата (-)

344,54