

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Свободы за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	9774,10	116 700,29	13 742,29	10 358,06	120084,52	-49990,1	21 963,97	4	12,15/3,4,8
Февраль	7204,29	120084,52	13 846,50	10 415,62	123515,4	-3968,19	-583,96	4	12,15/3,4,8
Март	6298,55	123515,40	13 141,27	10 732,65	125924,02	-6642,21	-3211,33	4	12,15/3,4,8
Апрель	8880,08	125924,02	13 681,77	11 013,22	128592,57	-6842,72	-4434,10	4	12,15/3,4,8
Май	6655,85	128592,57	13 217,81	9 193,18	132617,2	-4801,69	-2133,14	4	12,15/3,4,8
Июнь	8766,82	132617,20	13 201,91	14 123,06	131696,05	-6561,96	-2537,33	4	12,15/3,4,8
ИЮЛЬ	6016,98	131696,05	13 325,37	10 941,18	134080,24	-4435,09	-5356,24	4	12,15/3,4,8
АВГУСТ	8112,44	134080,24	12 531,79	7 503,62	139108,41	-7308,39	-4924,20	4	12,15/3,4,8
СЕНТЯБРЬ	9698,21	139108,41	13 070,48	11 381,10	140797,79	-4419,35	608,82	4	12,15/3,4,8
ОКТАБРЬ	8797,85	140797,79	13 232,66	10 563,09	143467,36	-3372,27	-1682,89	4	12,15/3,4,8
НОВЯБРЬ	6272,74	143467,36	13 232,66	9 946,09	146753,93	-4434,81	-1765,24	4	12,15/3,4,8
ДЕКАБРЬ	42042,61	146753,93	13 621,03	12 324,89	148050,07	-6959,92	-3673,35	4	12,15/3,4,8
Итого за год	128520,53		159845,54	128495,76		28421,58	29717,72	4	12,15/3,4,8
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-19,60 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
0,02 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
80,39 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
99,98 % (гр.5/гр.2)									

Фактическая оплата	9193,18
Долг (+), переплата (-)	4024,63

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Свободы за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 619,9 кв.м.)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3973,56
									970,56
16			ПЛАНОВАЯ СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	7,00	7,00	310,670		2174,69
15			ПЛАНОВАЯ СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	2,00	2,00	310,670		621,34
			Деятельность общего характера						84,01
ИТОГО									8766,82

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 619,8 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	14123,06
Долг (+), переплата (-)	-921,15

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Свободы за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 619,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						3973,56
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
6	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	Восстановление освещения	1	1	1	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						323,52
ИТОГО									6016,98

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 619,8 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	10941,18
Долг (+), переплата (-)	2384,19

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Свободы за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 619,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12

			Уборка придомовой территории										942,66
			Управление и услуги РЦ										3973,56
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК										1455,84
22	14	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	291,96							583,92
21		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОГО СТОЯКА	3	0,5	291,96							437,94
18	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ НАМОКАНИЯ СТЕНЫ	2	1	291,96							583,92
			Деятельность общего характера										134,61
			ИТОГО										8112,44

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 619,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)			12531,79	
Фактическая оплата			7503,62	
Долг (+), переплата (-)			5028,17	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Свободы за СЕНТЯБРЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 619,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3973,56
8	9	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	0,5	0,5	291,96		970,56
3		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	3	0,20	0,60	291,960		145,98
15		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,40	1,20	291,960		175,18
7		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3					350,35
18	1	ЗАЯВКА	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД	2	1,00	2	291,96		876,47
18	10	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ХВС	2	1,00	2	291,96		583,92
18		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ КРОВЛИ	2	2,00	4	238,82		583,92
			РЕМОНТ КРОВЛИ	2					955,28
			Деятельность общего характера						140,33
			ИТОГО						9698,21

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 619,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)			13070,48	
Фактическая оплата			11381,1	
Долг (+), переплата (-)			1689,38	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Свободы за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 619,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3973,56
5	7	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	3	1	3	238,82		1294,08
			ЗАМЕНА ШИФЕРА НАД КВАРТИРОЙ						716,46

9	ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ДООСК ДЮБЕВЬЯВЛЕНИЙ У ПОДЪЕЗДОВ	2	1	2	291,96		583,92
2	15	ЗАЯВКА МОНТАЖ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ ТРУБЫ В ВАННОЙ	2	1	2	291,96		583,92
25		ЗАЯВКА ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ДОМЕ	1	1	1	291,96		583,92
		Деятельность общего характера						119,33
ИТОГО								8797,85

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 619,8 кв.м(максимально возможная (пресельвия) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13232,66

Фактическая оплата
Долг (+), переплата (-)

10563,09

2669,57

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Свободы за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 619,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3973,56
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.АВТОМАТОВ						808,80
18	13	ЗАЯВКА	Деятельность общего характера	1	1,5	1,5	291,96		437,94
ИТОГО									109,78
ИТОГО									6272,74

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 619,8 кв.м(максимально возможная (пресельвия) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13232,66

Фактическая оплата
Долг (+), переплата (-)

9946,09

3286,57

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Свободы за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 619,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3973,56
2	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ПАКЕТНЫХ ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	1	3,5	3,5	291,96		1021,86
28		ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						685,71
28		ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	2	0,57	1,14	291,96		333,67
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						-1562,40
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						729,63
			Коммунальные ресурсы по подготовке в целях СОИ за год						1292,57
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						2009,56
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпрок газораспределение						5611,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						25914,90

