

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 6 по ул. Ленина за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачиваются жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания и ВДГО в 2021 году (0,68*574,1)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	4778,77	32186,19	8462,03	6827,96	33820,26	16485,45	36075,87	4	11,12,4,9	5279,21
Февраль	5744,74	33820,26	9516,19	8748,57	34587,88	-3683,26	-2049,19	4	11,12,4,9	390,388
Март	5834,69	34587,88	8989,11	6467,44	37109,55	-3771,45	-3003,83	4	11,12,4,9	390,388
Апрель	9323,55	37109,55	8989,08	8739,48	37339,15	-3154,42	-632,75	4	11,12,4,9	390,388
Май	5574,18	37339,15	8861,54	9983,03	36217,66	334,47	564,07	4	11,12,4,9	390,388
Июнь	5425,61	36217,66	8593,64	12217,59	32593,71	-3287,36	-4408,85	4	11,12,4,9	390,388
Июль	5367,13	32593,71	8646,36	9820,34	31419,73	-3168,03	-6791,98	4	11,12,4,9	390,388
Август	5853,58	31419,73	8646,36	6339,85	33726,24	-3279,23	-4453,21	4	11,12,4,9	390,388
Сентябрь	5916,33	33726,24	8942,61	13793,95	28874,9	-2792,78	-486,27	4	11,12,4,9	390,388
Октябрь	5780,91	28874,9	9091,66	5624,44	32342,12	-3026,28	-7877,62	4	11,12,4,9	390,388
Ноябрь	13214,87	32342,12	9188,53	6265,31	35265,34	-3310,75	156,47	3	4,9,11	390,388
Декабрь	30410,88	35265,34	9140,1	3810,82	40594,62	4026,34	6949,56	3	4,9,11	390,388
Итого за год	103225,24		107067,21	98658,78		21270,78	26600,06	3	4,9,11	390,388
Превышение объемов выполненных работ:						12643,48	40642,33			
над начисленной платой по тарифам -										-594,55
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										4,63 % (гр.2/гр.4)
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										92,15 % (гр.5/гр.4)
										95,58 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						942,66
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3151,81
			Деятельность общего характера	ОБЩ						1234,32
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										-550,01
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предела) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					14					4778,77
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)					6827,96					
					1634,07					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						942,66
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3151,81
			Деятельность общего характера	ОБЩ						1234,32
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										242,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предела) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					14					173,61
Фактическая оплата										5744,74
Долг (+), переплата (-)					8748,57					
					767,62					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						942,66
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3151,81
			Обследование туалета на предмет протечки	ИО	2	0,5	1	207,460		1234,32
			Уборка снега с придомовой территории	ИО						207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						121,13
ИТОГО										
										177,31
										5834,69

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8989,11
Фактическая оплата	6467,44
Долг (+), переплата (-)	2521,67

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						942,66
			Восстановление лотка теплотрассы	ИО	3	2	6	207,46		3151,81
			Укладка бетонной смеси на поврежденный участок теплотрассы	РС	2	2	4	222,25		1234,32
6			УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА ТРАКТОРОМ							1244,76
6			УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА ТРАКТОРОМ							889,00
6			УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА ТРАКТОРОМ		4	0,83	3,32	114,4		1079,00
13		Плановая	Обследование системы ГВС,ХВС, отопления, водовведения	ИО	3	0,53	1,59	207,46		379,81
			Деятельность общего характера	ОБЦ						329,86
<b>ИТОГО</b>										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14					72,34
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					8989,08					9323,55
Фактическая оплата					8759,48					
Долг (+), переплата (-)					229,6					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32
			Отключение системы отопления	ИО	1	0,18	0,18	207,460		37,34
			Деятельность общего характера	ОБЦ						208,05
<b>ИТОГО</b>										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14					5574,18

Фактически начислено исхода из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)  
 Фактическая оплата 8861,54  
 Долг (+), переплата (-) 9983,03

-1121,49

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32
18		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,8				91,31
			Деятельность общего характера	ОБЩ			0,8	114,140		5,51
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 5425,61										
Фактически начислено исхода из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 8593,64										
Фактическая оплата 12217,59										
Долг (+), переплата (-) -3623,95										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32
			Деятельность общего характера	ОБЩ						38,35
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 5367,13										
Фактически начислено исхода из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 8646,36										
Фактическая оплата 9820,34										
Долг (+), переплата (-) -1173,98										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32
28		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	4		114,14		1234,32

24	Плановая	Расшировка топологических обломков	БЛ	2	0,16	0,32	114,14		36,52	
27	Плановая	Расшировка топологических обломков	БЛ	2	0,13	0,26	114,14		29,68	
		Деятельность общего характера	ОБЦ						2,04	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14					5853,58	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										
				6339,85						
				2306,51						

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32	
30	4	Заявка	Обслуживание освещения	ИО	1	1,4	1,4	207,46		580,89	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14							5916,33
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											
				13793,95							
				-4851,34							

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32	
3	4	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2	2	207,46		414,92	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14							5780,91
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											
				5624,44							
				3467,22							

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудовозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*тр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32
14	4	Заявка	Прочистка канализационной системы 3м тротом ч/з унитаз	ИО	3	2	6	207,46		1244,76
12	Подъезд № 2,1	Заявка	Замена эл.ламп	ИО	1	1	1	207,46		207,46
14	4	Заявка	Обследование канализационного стояка	ИО	1	0,5	0,5	207,46		103,73
14	1	Заявка	Обследование канализационного колодца	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
13	1	Заявка	Обследование смывного бочка	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
23	7,8	Заявка	Обследование отсекающего крана	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
30	8	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тротом со стороны квартиры	ИО	2	1,5	3	207,46		207,46
22	Подъезд № 1	Заявка	Монтаж эл.светильника в тамбуре	ИО	1	5	5	207,46		1037,30
21	2	Заявка	Монтаж эл.светильника в тамбуре	ИО	1	8	8	207,46		1659,68
20	Подъезд № 2,1	Заявка	Монтаж эл.светильника в тамбуре	ИО	1	8	8	207,46		1659,68
21	7	Заявка	Обследование системы ХВС	ИО	2	1	2	207,46		414,92
12		Планы	Закрытие слуховых окон	ИО	2	0,375	0,75	207,46		155,60
			Деятельность общего характера	ОБЩ						158,20
			ИТОГО							13214,87

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

6265,31

2923,22

14

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 574,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудовозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*тр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1234,32
6	8	Заявка	Утепление наружной стены с улицы	РС	2	2	4	222,25		889,00
4	12	Заявка	Восстановление теплообогрева	ИО	3	1	3	207,46		622,38

5	8	Заявка	Вскрытие полового покрытия на кухне для замены отскакающего крана на системе ХВС, укладка на место	РС	2	1	2	222,25		444,50
4	12	Заявка	Восстановление теплоснабжения	ИО	3	3,5	10,5	207,46		2178,33
5	7,8	Заявка	Замена отскакающего крана на системе ХВС	ИО	2	7	14	207,46	1617,000	4521,44
7	8	Заявка	Утепление наружной стены с улицы	РС	2	4	8	222,25		1778,00
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						5279,21
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							5244,00
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							408,12
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							688,33
			Коммунальные ресурсы по водопотреблению в целях СОИ за 2018 год							821,30
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							1956,96
			Деятельность общего характера	ОБЩ						250,53
ИТОГО										30410,88
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (пределы) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)								9140,1		
Фактическая оплата								3810,82		
Долг (+), переплата (-)								5329,28		