

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 12 по ул. Ленина за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	7800,88	157 406,15	14 893,96	10 889,29	161410,82	-127960,6	3 975,61	4	12,3,4,9
Февраль	7514,64	161410,82	14 802,95	11 035,55	165178,22	-7093,08	-3088,41	4	12,3,4,9
Март	6877,43	165178,22	14 795,97	17 844,54	162129,65	-7288,31	-3520,91	4	12,3,4,9
Апрель	8747,11	162129,65	14 795,97	11 177,14	165748,48	-7918,54	-10967,11	4	12,3,4,9
Май	5353,98	165748,48	14 348,22	11 395,76	168700,94	-6048,86	-2430,03	4	12,3,4,9
Июнь	15323,63	168700,94	10 962,61	8 152,63	171510,92	-8994,24	-6041,78	4	12,3,4,9
Июль	6959,68	171510,92	10 997,32	8 344,40	174163,84	4361,02	7171,00	4	12,3,4,9
Август	14127,11	174163,84	10 997,32	8 505,88	176655,28	-4037,64	-1384,72	4	12,3,4,9
Сентябрь	8693,07	176655,28	11 158,64	7 675,04	180138,88	3129,79	5621,23	4	12,3,4,9
Октябрь	5781,17	180138,88	11 478,85	13 336,44	178281,29	-2465,57	1018,03	4	12,3,4,9
Ноябрь	5838,37	178281,29	11 478,57	12 407,19	177352,67	-5697,68	-7555,27	4	12,3,4,9
Декабрь	39443,76	177352,67	10 563,59	7 721,35	180194,91	-5640,20	-6568,82	4	12,3,4,9
Итого за год	132460,82		151273,97	128485,21		-146773,75	0,00	4	12,3,4,9
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>									
над начисленной платой по тарифам -									
-12,44 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
3,09 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплат за начислений по тарифам -									
84,94 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
97,00 % (гр.5/гр.2)									



**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозатраты, чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3821,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
12		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛУЖИВАНИЕ ИЗОЛЯЦИИ СИСТЕМЫ ГВС	2	0,6	1,20	291,96		350,35
26	4	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,96		583,92
11		ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СИСТЕМЫ ХВС, ГВС	2	1,00	2,00	291,96		583,92
21		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ	1	0,33	0,33	291,96		97,32
21		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ						273,35
			Деятельность общего характера						111,08
<b>ИТОГО</b>									
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>					<b>17,16</b>				
<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)</b>					<b>14893,96</b>				
<b>Фактическая оплата</b>					<b>10 889,29</b>				
<b>Долг (+), переплата (-)</b>					<b>4004,67</b>				

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за февраль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозатраты, чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3821,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1132,32
16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛУЖИВАНИЕ ВХОДНЫХ ГРУПП	2	0,83	1,67	291,96		486,60
10	3	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ СИСТЕМЫ ХВС	2	1	2	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						157,89
<b>ИТОГО</b>									
<b>7514,64</b>									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14802,95
Фактическая оплата	11 035,55
Долг (+), переплата (-)	3767,4

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за март (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозагр., чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						3821,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
26		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ПРОВОДКИ В ДОМЕ	1	1,5	1,5	291,96		437,94
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КРЫШ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ	2	0,33	0,67	291,96		194,64
26		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КРЫШ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ						313,55
			Деятельность общего характера						130,36
<b>ИТОГО</b>									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					14795,97				
Фактическая оплата					17 844,54				
Долг (+), переплата (-)					-3048,57				

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за апрель (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозагр., чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3821,00

		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								647,04
16	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,96			145,98
12	11	ЗАЯВКА	ВЫВОД ВЕНТИЛЯЦИОННОГО КАНАЛА	3	3,5	10,5	291,96	1107,7		3065,58
			Деятельность общего характера							124,85
ИТОГО										8747,11

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 14795,97

Фактическая оплата 11 177,14

Долг (+), переплата (-) 3618,83

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за май (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозаграты, чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						942,66	
			Управление и услуги РЦ						3821,00	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52	
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,29	0,87	291,960		252,66	
			Деятельность общего характера						14,14	
ИТОГО										5353,98

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 14348,22

Фактическая оплата 11 395,76

Долг (+), переплата (-) 2952,46

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за июнь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозаграты, чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных	

2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3821,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
1		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ	2	0,57	1,14	291,96		333,67
23	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ТАМБУРЕ	1	0,67	0,67	291,96		194,64
26	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	1	1,00	1,00	291,960		583,92
27	2	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	2,40	4,80	291,960		2802,82
			УСТРОЙСТВО СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ В КВ.6,7						4338,60
25		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА НОВЫХ ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	2	1,24	2,49	291,96		725,58
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	1	2,00	2	395,25		790,50
			Деятельность общего характера						143,21
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				10962,61					
Фактическая оплата				8 152,63					
Долг (+), переплата (-)				2809,98					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за июль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозаграта, чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3821,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
3	2	ЗАЯВКА	УСТРОЕНИЕ ПРОТЕЧКИ С КРЫШИ	2	2	0,67	291,96		389,28
7		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ СО СПЕЦ.ТЕХНИКИ	2	0,5	1	291,96		291,96
7		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ СО СПЕЦ.ТЕХНИКИ						800
			Деятельность общего характера						229,50

		ИТОГО				6959,68	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (пресельни) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		10997,32					
Фактическая оплата		8 344,40					
Долг (+), переплата (-)		2652,92					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за август (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозаграта, чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3821,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
7	2	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ ТРУБЫ	2	2	4	291,96		1167,84
13			ОБСЛЕДОВАТЬ КАНАЛИЗАЦИОННУЮ СИСТЕМУ	2	0,5	1	291,96		291,96
1	2	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96		583,92
2	2	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96		583,92
3	2	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96		583,92
			ПЛАНОВАЯ СКОС ТРАВЫ	2	7,00	14	395,25		5533,50
			Деятельность общего характера						133,11
ИТОГО									14127,11

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (пресельни) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		10997,32	
Фактическая оплата		8 505,88	
Долг (+), переплата (-)		2491,44	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозаграта, чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных

2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3821,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
1	1 ПОДЪЕЗД	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ ЛАМПОЧКИ	1	1	1	291,96		291,96
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						819,89
21		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК ГВС	2	2,00	4	291,96		1167,84
17	1 ПОДЪЕЗД	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,00	1	291,96		291,96
22		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ СО СПЕЦ ТЕХНИКИ	2	1	2	291,96		583,92
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,47	0,94	291,96		274,79
			Деятельность общего характера						13,77
<b>ИТОГО</b>									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (пределаля) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11158,64					
Фактическая оплата				7 675,04					
Долг (+), переплата (-)				3483,6					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (пределаля) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11158,64					
Фактическая оплата				7 675,04					
Долг (+), переплата (-)				3483,6					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за октябрь. (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 596,1 кв.м)									
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозатраты, чел-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3821,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
4	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,96		291,96
19		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ В РАМКЕ ВВОДА НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,29	0,57	291,96		166,83
			Деятельность общего характера						73,44
<b>ИТОГО</b>									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					



Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11478,85
Фактическая оплата	13 336,44
Долг (+), переплата (-)	-1857,59

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозатраты, чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3821,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
1	5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	2	1	2	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						5,51
<b>ИТОГО</b>									
				17,16					5838,37

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	11478,57
Фактически начислено исходя из расчетной площади 596,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12 407,19
Фактическая оплата	-928,62

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Ленина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 596,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения	Трудозатраты, чел.-час	Стоимость одного	Дорогостоящий материал	Объем выполненных
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						3821,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						6268,92
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1302,55
			Коммунальные ресурсы по водопроводению в целях СОИ за год						2381,76

