

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 18 по ул.Пионерская за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца на счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненными работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания В/ДГО в 2017 году (0,4*642,7) (0,68*642,7)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
Входящий остаток										
Январь	6213,28	22264,74	9917,69	18569,72	13612,71	-21507,50	3313,19	4	1,2,3,4,7	257,08
Февраль	7234,27	13612,71	9917,53	11362,75	12167,49	-3704,41	-12356,44	3	1,2,4	257,08
Март	6631,60	12167,49	9917,61	6835,14	15249,96	-3286,01	-203,54	3	1,2,4	257,08
Апрель	6631,60	15249,96	9917,61	6504,25	18663,32	-3286,01	127,35	3	1,2,4	257,08
Май	7377,86	18663,32	9917,61	11353,99	17226,94	-2539,75	-3976,13	3	1,2,4	257,08
Июнь	5951,74	17226,94	9611,08	8610,42	18227,6	-3659,34	-2658,68	3	1,2,4	257,08
Июль	6571,31	18227,6	10339,92	7538,82	21008,7	-3768,61	-987,51	3	1,2,4	437,036
Август	6064,76	21008,7	10339,92	8790,67	22557,95	-4275,16	-2725,91	3	1,2,4	437,036
Сентябрь	11095,00	22557,95	10339,92	10002,44	22895,43	755,08	1092,56	3	1,2,4	437,036
Октябрь	6288,48	22895,43	10339,93	15537,56	17697,8	-4051,45	-9249,08	3	1,2,4	437,036
Ноябрь	6318,12	17697,8	10339,92	7753,82	20283,9	-4021,80	-1435,70	3	1,2,4	437,036
Декабрь	14712,15	20283,9	10339,92	10304,79	20319,03	4372,23	4407,36	3	1,2,4	437,036
Итого	91090,17		121238,66	123184,37		-51655,99	-28781,01			4164,70
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
101,60 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
135,23 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящи й материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,1
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	16		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						193,76
5	16		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,12	0,24	93		22,32
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						66,52
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,1						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящи й материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,1
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	13	3	Заявка	Замена лампы в тамбуре и на улице	ИО	2	1	2	176,5		353,00
5	16	Подъезд № 1	Заявка	Заизолирование оголенных проводов, замена эл.ламп	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
6	28		Плановая	Сбивание наледи, спада снежных ловин с а/вышки	БЛ						615,55
7	28		Плановая	Сбивание наледи, спада снежных ловин с а/вышки	БЛ	2	0,5	1	93		93,00
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						65,54
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,1						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящи й материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,1
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	29		Плановая	Сбивание наледи, спада снежных ловин с а/вышки	БЛ						536,61
5	29		Плановая	Сбивание наледи, спада снежных ловин с а/вышки	БЛ	2	0,56	1,12	93,00		104,16
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						60,16
ИТОГО											6631,60

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,1
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9917,61
Фактическая оплата		6835,14
Долг (+), переплата (-)		3082,47

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящи й материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1225,7
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	27	Подъезд № 2	Заявка	Замена разбитого оконного стекла в оконной раме	РС	2	1,5	3	185,6		556,80
5	5		Плановая	Сбивание сосулек, ловин снега с крыши дома с а/вышке	БЛ	2	0,25	0,5	93,00		46,50
6	5		Плановая	Сбивание сосулек, ловин снега с крыши дома с а/вышке	БЛ						655,85
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						709,77
ИТОГО											6631,60

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,1
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9917,61
Фактическая оплата		6504,25
Долг (+), переплата (-)		3413,36

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1225,7
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4	4	3	Заявка	Обследование эл.проводки в подьезде	ИО	1	1	1	176,5		176,50
5	20	10	Заявка	Обследование на предмет протечки системы отопления, сброс системы отопления ч/з шланг в канализационную систему	ИО	3	1	3	176,5		1059,00
6	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176,500		190,62
7				Деятельность общего характера	ОБЦ						21,43
ИТОГО											7377,86

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

14,1
9917,61
11353,99
-1436,38

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1225,7
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1253,27
4				Деятельность общего характера	ОБЦ						21,43
ИТОГО											5951,74

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

14,1
9611,08
8610,42
1000,66

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1225,7
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
	20	3,5,8,11,12	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ИПВ						469,60
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						42,87
				ИТОГО							6571,31

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 14,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная)) 10339,92

сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 7558,82

Фактическая оплата 2781,1

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1225,7
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,91
				ИТОГО							6064,76

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 14,1

Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная)) 10339,92

сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 8790,67

Фактическая оплата 1549,25

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество о человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1225,7
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30

13	Подъезд № 1	Плановая	Ремонт тамбура	РС	2	3	6	185,600		2227,20
25	9	Заявка	Обследование канализационных колодцев	ИО	2	0,5	1	176,500		353,00
28	Плановая	Обследование канализационных колодцев	ИО	1	0,5		0,5	176,500		176,50
21	8	Заявка	Замена стенов на радиаторе системы отопления	ИО	2	3	6	176,500		2118,00
12	8	Заявка	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						154,80
5			Деятельность общего характера	ОБЩ						6,65
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,1				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10339,92				
Фактическая оплата						10002,44				
Долг (+), переплата (-)						337,48				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1225,7
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
30	Плановая			Утепление системы отопления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,46	0,92	176,500		162,38
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						67,26
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10339,93					
Фактическая оплата						15537,56					
Долг (+), переплата (-)						-5197,63					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1225,7
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
29	Заявка	6		Замена эл выключателя в подъезде	ИО	1	1	1	176,500		176,50
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,1					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10339,93					
Фактическая оплата						15537,56					
Долг (+), переплата (-)						-5197,63					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,1
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10339,92
Фактическая оплата	7753,82
Долг (+), переплата (-)	2586,1

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Пионерская за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 642,3кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1225,7
2				Управление и услуги РЦ 5,37*642,7	ОЭ						3451,30
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1381,81
Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год											
5				Деятельность общего характера	ОБЦ						8631,13
ИТОГО											
											22,17
											14712,15

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,1
Фактически начислено исходя из расчетной площади 642,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10339,92
Фактическая оплата	10304,79
Долг (+), переплата (-)	35,13