

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 18 по ул. Азина за 2021 года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						-17769,89	138 074,71		
ЯНВАРЬ	8189,47	298 508,23	13 886,89	5 480,57	306914,55	-5697,42	2708,90	8	1,10,11,12,2,3,5,8
ФЕВРАЛЬ	14542,93	306914,55	13 886,89	8 156,98	312644,46	656,04	6385,95	8	1,10,11,12,2,3,5,8
МАРТ	10005,21	312644,46	13 753,92	10 233,54	316164,84	-3748,71	-228,33	8	1,10,11,12,2,3,5,8
АПРЕЛЬ	7231,20	316164,84	13 788,90	3 878,00	326075,74	-6557,70	3353,20	8	1,10,11,12,2,3,5,8
МАЙ	7904,38	326075,74	14 047,90	8 335,18	331788,46	-6143,52	-430,80	8	1,10,11,12,2,3,5,8
ИЮНЬ	7915,97	331788,46	10 660,25	4 687,84	337760,87	-2744,28	3228,13	8	1,10,11,12,2,3,5,8
ИЮЛЬ	13250,51	337760,87	10 797,12	5 099,85	343458,14	2453,39	8150,66	8	1,10,11,12,2,3,5,8
АВГУСТ	8144,22	343458,14	10 797,12	5 707,92	348547,34	-2652,90	2436,30	8	1,10,11,12,2,3,5,8
СЕНТЯБРЬ	7440,33	348547,34	11 045,43	4 086,23	355506,54	-3605,10	3354,10	8	1,10,11,12,2,3,5,8
ОКТАБРЬ	5647,16	355506,54	11 213,78	3 973,83	362746,49	-5566,62	1673,33	8	1,10,11,12,2,3,5,8
НОЯБРЬ	5875,76	362746,49	11 274,75	7 303,69	366717,55	-5398,99	-1427,93	8	1,10,11,12,2,3,5,8
ДЕКАБРЬ	37180,53	366717,55	11 274,87	2 559,98	375432,44	25905,66	34620,55	8	1,10,11,12,2,3,5,8
	133327,66		146427,82	69503,61		-30870,05	201898,76		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -					91,05 % (гр.2/гр.4)				
над фактически поступившей оплатой -					191,83 % (гр.2/гр.5)				
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -					47,47 % (гр.5/гр.4)				
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -					52,13 % (гр.5/гр.2)				

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб.
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории						2132,64
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
29		ПЛАНОВАЯ	ПРИВОЗ ПЕСКА ДЛЯ ДВОРНИКОВ	3	0,2	0,6	291,96		175,18
24	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ХВС	2	1,00	2,00	291,96		583,92
22		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ	1	0,50	0,50	291,96		145,98
22		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ						750,00
			Деятельность общего характера						11,27
			ИТОГО						8189,47

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег,

13886,89

которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

5480,57

Долг (+) переплата (-)

8406,32

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2132,64
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВХОДНЫХ ГРУПП	2	0,83	1,67	291,96		486,60
18		ПЛАНОВАЯ	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДВЕРИ	3	7,00	21,00	291,96		6131,16
19		ПЛАНОВАЯ	ПОКРАСКА ДВЕРЕЙ	2	2,00	4,00	238,85		955,40
19	9	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ ДЛЯ МОНТАЖА	2	0,50	1,00	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						154,69
			ИТОГО						14542,93

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13886,89

Фактическая оплата

8156,98

Долг (+) переплата (-)

5729,91

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2132,64
			Управление и услуги РЦ						3743,44

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений 584 кв.м)

Фактически начислено исходы из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

14047,9

Фактическая оплата

8335,18

Долг (+) неоплата (-)

5712,72

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1696,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3743,44
3	4,11	ЗАЯВКА	ВЫБОР ВЕНТИЛЯЦИОННОГО КАНАЛА	4	2	8,00	291,96		2335,68
			Деятельность общего характера						140,30
ИТОГО									
				17,16					7915,97

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходы из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

10660,25

Фактическая оплата

4687,84

Долг (+) неоплата (-)

5972,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1696,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						3743,44
2		АВАРИЙНАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЭ В ДОМЕ ПОСЛЕ НЕПОГОДЫ СООБЩИЛИ МРСК	1	0,25	0,25	291,96		145,98
4	6	ЗАЯВКА	УСТРОЕНИЕ ПРОТЕЧКИ С КРЫШИ	2	2	4	291,96		2335,68
12		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ СО СПЕЦ.ТЕХНИКИ	3	1	3	291,96		875,88
12		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ СО СПЕЦ.ТЕХНИКИ	2	0,5	1	291,96		1600,00
7		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ СО СПЕЦ.ТЕХНИКИ	1	1,00	1,00	291,96		291,96
7		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ СО СПЕЦ.ТЕХНИКИ	1	1	1,00	291,96		800
10		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЧЕРДАЧНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ	1	1	1,00	291,96		583,92
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	1	2,00	2,00	395,250		790,50
			Деятельность общего характера						224,84
ИТОГО									
				17,16					13250,51

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходы из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

10797,12

Фактическая оплата	5099,85
Долг (+) переплата (-)	5697,27

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						3743,44
25	11	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1	2	2,00	291,96		323,52
26	11	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ СВЕТА В КВАРТИРЕ	1	1	1,00	291,96		1167,84
		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ ПРОВОДКИ В КВАРТИРЕ	2	1,00	2,00	395,250		291,96
			СКОС ТРАВЫ						790,50
			Деятельность общего характера						130,41
			ИТОГО						8144,22
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				10797,12					
Фактическая оплата				5707,92					
Долг (+) переплата (-)				5089,2					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						3743,44
8		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
13	12	ЗАЯВКА	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД	2	1,00	2,00	291,96		819,89
15		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ГВС,ХВС	2	0,44	0,89	291,96		583,92
			ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ						259,52
			Деятельность общего характера						13,49
			ИТОГО						7440,33
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11045,43					
Фактическая оплата				4086,23					
Долг (+) переплата (-)				6959,2					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество часов	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
			Деятельность общего характера						71,95
			ИТОГО						5647,16

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11213,78

Фактическая оплата

3973,83

Долг (+) переплата (-)

7239,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
16	12	ЗАЯВКА	УСТОИТЕЛЬНОСТЬ ОБЩЕГО ХАРАКТЕРА	2	0,5	1,00	291,96		291,96
			ИТОГО						5875,76

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11274,75

Фактическая оплата

7303,69

Долг (+) переплата (-)

3971,06

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
21		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ И ОТКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РСО	3	0,5	1,5	291,96		437,94
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						6795,72
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1113,15
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						2039,53

	Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год								1550,25
	Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение								4847,10
	Коммунальные услуги обращение с ТКО за год								14647,05
	Деятельность общего характера								174,58
	ИТОГО								37180,53

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег,	11274,87
Фактическая оплата	2559,98
Долг (+) переплата (-)	8714,89