

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 3 по ул. Февральская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДПО в 2021 году (0,68*644,8)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-5311,79	29475,19			9854,38
Январь	6406,80	37587,04	9581,75	7873,75	39295,04	-3174,95	-1466,95	5	12,16,8,9	438,464
Февраль	6251,92	39295,04	10593,27	10052,03	39836,28	-4341,35	-3800,11	3	12,16,9	438,464
Март	7514,76	39836,28	10087,51	8740,68	41183,11	-2572,75	-1225,92	3	12,16,9	438,464
Апрель	6428,62	41183,11	10087,51	8433,52	42837,1	-3658,89	-2004,90	5	12,16,8,9	438,464
Май	6744,38	42837,10	9965,08	8961,74	43840,44	-3220,70	-2217,36	3	12,16,9	438,464
Июнь	6063,12	43840,44	9707,99	7389,67	46158,76	-3644,87	-1326,55	3	12,16,9	438,464
Июль	6722,38	46158,76	10135,45	9117,71	47176,5	-3413,07	-2395,33	5	12,16,8,9	438,464
Август	6458,71	47176,50	10135,45	7032,85	50279,1	-3676,74	-574,14	3	12,16,9	438,464
Сентябрь	6238,67	50279,10	10372,29	10139,12	50512,27	-4133,62	-3900,45	3	12,16,9	438,464
Октябрь	6098,48	50512,27	10530,26	10255,8	50786,73	-4431,78	-4157,32	4	1,9,12,16	438,464
Ноябрь	6224,65	50786,73	16892,64	12015,77	55663,6	-10667,99	-5791,12	4	1,9,12,16	438,464
Декабрь	33636,41	55663,60	10530,25	8869,64	57324,21	23106,16	24766,77	4	1,9,12,16	438,464
Итого за год	104788,89		128619,45	108882,28		-29142,35	25381,80			-4592,81
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-18,53 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-3,76 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
84,65 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
103,91 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11
23		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						888,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						-538,93
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,33				6406,80
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9581,75				
Фактическая оплата						7873,75				
Долг (+), переплата (-)						1708				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11
			Деятельность общего характера	ОБЩ						194,99
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,33				6251,92
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10593,27				
Фактическая оплата						10052,03				
Долг (+), переплата (-)						541,24				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Уборка придомовой территории	БЛ								1131,42
		Управление и услуги РЦ	ОЗ								3539,40
		Сбор и вывоз ТБО	БЛ								1386,11
7	14	Заявка ГВС	ИО	3	1	3	207,46				622,38
13		Плановая Очистка козырьков от снега	БЛ	3	0,33	0,99	114,4				113,26
28		Плановая Проверка вентиляционной системы	ПРВ								231,54
26		Плановая Уборка снега с придомовой территории									123,38
1		Плановая Уборка снега с придомовой территории									168,14
		Деятельность общего характера	ОБЩ								199,15
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											7514,76

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		10087,51
Фактическая оплата		8740,68
Долг (+), переплата (-)		1346,83

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №3 ул.Февральская за Апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3539,40	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11	
11		Плановая	Обследование системы ГВС, ХВС, отопления, водоотведения	ИО	2	0,7	1,4	207,46		290,44	
Итого											81,24
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											6428,62

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		10087,51
Фактическая оплата		8433,52
Долг (+), переплата (-)		1653,99

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №3 ул.Февральская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

		Уборка придомовой территории	БЛ							1131,42
		Управление и услуги РЦ	ОЭ							3539,40
		Сбор и вывоз ТБО	БЛ							1386,11
21		Проверка вентиляционной системы	ПВР							391,54
23		Отключение системы отопления	ИО	1	0,3			207,46		62,24
		Деятельность общего характера	ОБЩ							233,68
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										6744,38

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9965,08
Фактическая оплата	8961,74
Долг (+), переплата (-)	1003,34

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11
			Деятельность общего характера	ОБЩ						6,19
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										6063,12

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9707,99
Фактическая оплата	7389,67
Долг (+), переплата (-)	2318,32

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11
			Прочистка канализационной системы в ванной комнате	ИО	2	1,5	3	207,460		622,38
17	12	Заявка	Деятельность общего характера	ОБЩ						43,07
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										6722,38

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

14,96

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10135,45
Фактическая оплата	9117,71
Долг (+), переплата (-)	1017,74

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11
23		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	3,5	3,5	114,140		399,49
			Деятельность общего характера	ОБЩ						2,29
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,96				6458,71
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10135,45				
Фактическая оплата						7032,85				
Долг (+), переплата (-)						3102,6				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11
10		Плановая	запуск системы отопления	ИО	3	0,28	0,84	207,46		174,27
			Деятельность общего характера	ОБЩ						7,48
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,96				6238,67

Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	10372,29
Долг (+), переплата (-)	10139,12
	233,17

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,19
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11
			Деятельность общего характера	ОБЦ						41,78
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,96						6098,48

Фактически начислено исходя из возможной (предельной) суммы денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10530,26
Фактическая оплата	10255,8
Долг (+), переплата (-)	274,46

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,19
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11
			Деятельность общего характера	ОБЦ						167,95
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,96						6224,65

Фактически начислено исходя из возможной (предельной) суммы денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	16892,64
Фактическая оплата	12015,77
Долг (+), переплата (-)	4876,87

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,19
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3539,40
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11

	Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпромом газораспределением	ВДГО						9854,38
	Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							1334,78
	Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							571,43
	Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							913,28
	Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							2625,15
	Деятельность общего характера	ОБЩ						280,69
ИТОГО								
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			14,96					33636,41
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма леног, которой располагают жильцы для обслуживания дома)			10530,25					
Фактическая оплата			8869,64					
Долг (+), переплата (-)			1660,61					