

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 1 по ул. Фервальская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- оплату резервируется на ВЛГО в 2021 году (0,68*391,8)
						Начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	3249,51	20897,59	6761,51	4113,53	23545,57	2148,32	23056,67	9	10	11
Февраль	3676,97	23545,57	6973,45	5181,95	25337,07	-3512,00	-864,02	3	1,6,7	3332,01
Март	4161,42	25337,07	6941,16	4651,18	27627,05	-3296,48	-1504,98	3	1,6,7	266,424
Апрель	3898,30	27627,05	6941,16	4243,82	30324,39	-2779,74	-489,76	4	1,6,7,2	266,424
Май	4074,25	30324,39	6897,69	4219,23	33002,85	-3042,86	-345,52	3	1,6,7	266,424
Июнь	3562,25	33002,85	6806,38	5825,07	33984,16	-2823,44	-144,98	3	1,6,7	266,424
Июль	3584,66	33984,16	7115,65	12828,71	28271,1	-3244,13	-2262,82	4	1,6,7,2	266,424
Август	3974,80	28271,10	7115,64	6977,37	28409,37	-3530,99	-9244,05	3	1,6,7	266,424
Сентябрь	3737,30	28409,37	7199,79	13534,67	22074,49	-3140,84	-3002,57	3	1,6,7	266,424
Октябрь	3584,33	22074,49	7255,92	18481,15	10849,26	-3462,49	-9797,37	4	1,6,7,2	266,424
Ноябрь	3703,98	10849,26	17277,53	4357,74	23769,05	-3671,59	-14896,82	2	1,6	266,424
Декабрь	1823,11	23769,05	7255,92	9484,39	21540,58	-13573,55	-653,76	2	1,5	266,424
Итого за год	59460,90		94541,80	93898,81		-32932,58	-11381,24	2	1,5	266,424
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - 93898,81										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - -37,11 % (гр.2/гр.4)										
Фактический уровень оплаты услуг ООО УК "МКП" - -36,68 % (гр.2/гр.5)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 99,32 % (гр.5/гр.4)										
157,92 % (гр.5/гр.2)										
-134,92										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2150,98	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						842,37	
23		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						269,60	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						-578,58	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,53						3249,51
Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											6761,51
Долг (+), переплата (-)											4113,53
											2647,98

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2150,98	
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						842,37	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						118,48	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,53						3676,97
Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											6973,45
Долг (+), переплата (-)											5181,95
											1791,5

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ							565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЭ							2150,98
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ							842,37
	13		Очистка козырьков от снега	БЛ		0,33	0,99	114,4			113,26
	28		Проверка вентиляционной системы	ПРВ							191,54
	26		Уборка снега с придомовой территории								74,97
	1		Уборка снега с придомовой территории								102,16
			Деятельность общего характера								121,01
ИТОГО				ОБЩ							4161,42
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,53						

Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 6941,16

Долг (+), переплата (-) 4651,18

2289,98

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за Апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ							565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЭ							2150,98
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ							842,37
	11		Обслуживание системы ГВС, ХВС, отопления, водоотведения	ИО	2	0,7	1,4	207,46			290,44
ИТОГО				ОБЩ							49,37
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,53						3898,30

Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 6941,16

Долг (+), переплата (-) 4243,82

2697,34

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2150,98
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						842,37
21		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПВР						311,54
23		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	1	0,3	0,3	207,46		62,24
			Деятельность общего характера	ОБЩ						141,99
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										4074,25
Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										6897,69
Фактическая оплата										4219,23
Долг (+), переплата (-)										2678,46

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2150,98
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						842,37
			Деятельность общего характера	ОБЩ						3,76
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										3562,25
Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										6806,38
Фактическая оплата										5825,07
Долг (+), переплата (-)										981,31

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2150,98

Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7199,79
Фактическая оплата	13534,67
Долг (+), переплата (-)	-6334,88

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,59
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2150,98
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						842,37
			Деятельность общедо характера	ОБЩ						25,39
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
17,28										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
7255,92										
Фактическая оплата										
18481,15										
Долг (+), переплата (-)										
-11225,23										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,59
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2150,98
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						842,37
			Деятельность общедо характера	ОБЩ						133,04
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общедо имущества дома по утвержденным тарифам										
17,28										
Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
17277,53										
Фактическая оплата										
4357,74										
Долг (+), переплата (-)										
12919,79										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

