

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 18 по ул. Азина за 2020 года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						0	97 626,03		
ЯНВАРЬ	7979,52	240 289,66	13 322,79	7 833,04	245779,41	-5343,27	146,48	7	1,10,11,12,2,3,8
ФЕВРАЛЬ	7010,73	245779,41	12 871,79	9 657,62	248993,58	-5861,06	-2646,89	7	1,10,11,12,2,3,8
МАРТ	6695,80	248993,58	13 169,70	13 025,83	249137,45	-6473,90	-6330,03	7	1,10,11,12,2,3,8
АПРЕЛЬ	6476,44	249137,45	13 177,45	6 186,75	256128,15	-6701,01	289,69	7	1,10,11,12,2,3,8
МАЙ	7974,94	256128,15	13 144,77	4 518,57	264754,35	-5169,83	3456,37	7	1,10,11,12,2,3,8
ИЮНЬ	10060,32	264754,35	13 098,85	6 460,66	271392,54	-3038,53	3599,66	7	1,10,11,12,2,3,8
ИЮЛЬ	7334,01	271392,54	13 253,07	7 305,42	277340,19	-5919,06	28,59	7	1,10,11,12,2,3,8
АВГУСТ	6375,60	277340,19	13 253,07	18 383,41	272209,85	-6877,47	-12007,81	7	1,10,11,12,2,3,8
СЕНТЯБРЬ	8488,68	272209,85	13 339,73	5 251,92	280297,66	-4851,05	3236,76	7	1,10,11,12,2,3,8
ОКТАБРЬ	8638,79	280297,66	13 438,77	13 157,50	280578,93	-4799,98	-4518,71	7	1,10,11,12,2,3,8
НОЯБРЬ	6063,29	280578,93	13 438,77	4 098,64	289919,06	-7375,48	1964,65	7	1,10,11,12,2,3,8
ДЕКАБРЬ	58527,64	289919,06	13 886,89	5 297,72	298508,23	44640,75	53229,92	7	1,10,11,12,2,3,8
	141625,76		159395,65	101177,08		-17769,89	138074,71		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - 88,85 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - 139,98 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 63,48 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 71,44 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб.
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории						2132,64
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,8
13		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	2	0,42	0,84	291,96		245,86
13		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						391,02
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ, ГВС	2	0,36	0,71	291,96		208,54
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕРЫ ТЕМПЕРАТУРЫ ПОДАЧИ СИСТЕМЫ ГВС	2	0,75	1,50	291,96		437,94
			Деятельность общего характера						11,27
ИТОГО									
				17,16					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (пределаля) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13322,79

Фактическая оплата

7833,04

Долг (+) переплата (-)

5489,75

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						2132,64
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,8
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		145,98
			Деятельность общего характера						179,87
ИТОГО									
				17,16					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (пределаля) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

12871,79

Фактическая оплата

9657,62

Долг (+) переплата (-)

3214,17

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
------	-------	-----------------	--------------------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------	-----------------------------------------------

2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК Деятельность общего характера						2132,64 3743,44 647,04 172,68 6695,80
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13169,7					
Фактическая оплата				13025,83					
Долг (+) переплата (-)				143,87					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Апрель. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	7	8	9	10	11	12
8		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ ЭЛ.ОБОРУДОВАНИЯ	1	0,33	0,33	291,96		97,32
16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА	3	0,16	0,47	291,96		138,30
Деятельность общего характера									153,79
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13177,45					
Фактическая оплата				6186,75					
Долг (+) переплата (-)				6990,7					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	7	8	9	10	11	12
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60

26	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,67	1,33	291,96		389,28
27	ПЛАНОВАЯ	РАСТИЛОВОКА ВЕТОК	4	1,14	4,57	291,96		1334,67
19	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ПРОВОДКИ КВ.12	1	0,50	0,50	291,96		145,98
		Деятельность общего характера						88,14
ИТОГО								7974,94

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13144,77

Фактическая оплата

4518,57

Долг (+) переплата (-)

8626,2

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,8
1		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА	2	1	2,00	291,96		583,92
2		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ С А/ВЫШКЕ						1500,00
3		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРОВЛИ С А/ВЫШКЕ	3	1	3,00	238,82		716,46
17		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	3,00	3,00	310,670		932,01
ИТОГО			Деятельность общего характера						79,14
ИТОГО									10060,32

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13098,85

Фактическая оплата

6460,66

Долг (+) переплата (-)

6638,19

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55

		Управление и услуги РЦ										3743,44
		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК										647,04
24	11	ЗАЯВКА	2	2	4,00	291,96						1167,84
		Деятельность общего характера										79,14
ИТОГО												7334,01

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		13253,07
Фактическая оплата		7305,42
Долг (+) переплата (-)		5947,65

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за Август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1696,55	
			Управление и услуги РЦ						3743,44	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,8	
			Деятельность общего характера						126,81	
ИТОГО										6375,60

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		13253,07
Фактическая оплата		18383,41
Долг (+) переплата (-)		-5130,34

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,8
3		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,31	1,56	291,960		456,19
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,33	0,67	291,96		194,64

10	ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД								872,94
16	11	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ С КРЫШИ ДОМА	2	1,00	2,00	291,96			583,92
			Деятельность общего характера							132,21
			ИТОГО							8488,68

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13339,73

Фактическая оплата

5251,92

Долг (+) передлата (-)

8087,81

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1508,25
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
13		ПЛАНОВАЯ	ДЕМОНТАЖ СТАРОГО САРАЯ	6	1,5	9,00	291,96		2627,64
			Деятельность общего характера						112,42
			ИТОГО						8638,79

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13438,77

Фактическая оплата

13157,5

Долг (+) передлата (-)

281,27

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1508,25
			Управление и услуги РЦ						3743,44
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						164,56
			ИТОГО						6063,29

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13438,77
Фактическая оплата	4098,64
Долг (+) переплата (-)	9340,13

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 18 ул.Азина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 584 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1508,25	
			Управление и услуги РЦ						3743,44	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
1	3	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	1	3,00	291,96		875,88	
10	3	ЗАЯВКА	ПРОМЫВКА СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	2	6,00	291,96		1751,76	
10		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	3,5	7,00	291,96		2043,72	
7		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,5	1,00	291,96		291,96	
15	3	ЗАЯВКА	ШЕЙБИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	4	3	12,00	291,96		3503,52	
21		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК Д/ОБЪЯВЛЕНИЙ У ПОДЪЕЗДОВ	2	0,35	0,7	291,96		204,372	
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						6470,64	
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						958,87	
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1683,73	
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						681,30	
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						4660,50	
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						29323,79	
			Деятельность общего характера						178,87	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 584 кв.м(максимально возможная				13886,89						
Фактическая оплата				5297,72						
Долг (+) переплата (-)				8589,17						