

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по докум. № 13 по ул. Азина за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2-гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входный остаток									
Январь	5994,35	74 525,60	8 642,44	6 537,33	6 537,33	-51460,16	-24799,85	3	2,4,8
Февраль	6882,63	6537,33	6 537,33	7 290,46	8 610,50	-2648,09	-542,98	3	2,4,8
Март	5661,30	8610,5	7 290,46	5 309,73	5 309,73	345,30	-407,83	3	2,4,8
Апрель	4370,39	5309,73	5 309,73	5 157,49	5 157,49	-1629,16	351,57	3	2,4,8
Май	18773,20	5157,49	5 157,49	6 162,32	6 162,32	-939,34	-787,10	3	2,4,8
Июнь	11537,07	6162,32	6 162,32	5 119,98	8 510,00	13615,71	12610,88	3	2,4,8
Июль	5457,48	8510	5 119,98	6 561,52	7 823,78	5374,75	6417,09	3	2,4,8
Август	4644,40	7823,78	6 561,52	6 587,49	8 260,55	337,50	-1104,04	3	2,4,8
Сентябрь	6945,41	8260,55	6 587,49	6 342,38	6 342,38	-1917,12	-1943,09	3	2,4,8
Октябрь	4154,11	6342,38	6 342,38	6 367,92	6 367,92	357,92	603,03	3	2,4,8
Ноябрь	4732,05	6367,92	6 367,92	6 855,03	6 855,03	-2188,27	-2213,81	3	2,4,8
Декабрь	72239,66	6855,03	6 855,03	5 212,82	6 537,33	-1635,87	-2122,98	3	2,4,8
Итого за год	151 392,04		76 934,09	73 504,47		65384,63	67026,84	3	2,4,8
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - 1,97 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - 205,96 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 95,54 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 48,55 % (гр.5/гр.2)									







**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*тр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*тр.10)
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2489,64
5			ПЛАНОВАЯ ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,32	0,65	291,96		970,56
3			ПЛАНОВАЯ ВЫВОЗ РАСПИЛЕННЫХ ВЕТОК	2	1,00	1,00	310,670		188,92
22			ПЛАНОВАЯ СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	1,00	1,00	238,82		5000,00
1			ПЛАНОВАЯ ОСТЕКЛЕНИЕ ТАМБУРНОЙ ДВЕРИ, РЕМОНТ ПЕРИЛ	2	2,00	4	291,96		310,67
10			ПЛАНОВАЯ УСТАНОВКА СВЕТИЛЬНИКА В ТАМБУРЕ	1	1,50	1,5	291,96		955,28
			Деятельность общего характера						437,94
			Деятельность общего характера						52,64
			<b>ИТОГО</b>						11537,07

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м

6162,32

Фактическая оплата

5119,98

Долг (+), переплата (-)

1042,34

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*тр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*тр.10)
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2489,64
31			ПЛАНОВАЯ ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ	2	0,50	1,00	291,96		647,04
23			ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1,00	2	291,96		291,96
22			ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КОЛОДЕЦВ	2	0,50	1	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						291,96
			<b>ИТОГО</b>						21,53
			<b>ИТОГО</b>						5457,48

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м

5119,98

Фактическая оплата

6561,52

Долг (+), переплата (-)

-1441,54

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*тр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*тр.10)
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2489,64
19	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ПРОВОДКИ	1	1	1	291,96		647,04
			Деятельность общего характера						291,96
			<b>ИТОГО</b>						84,34
			<b>ИТОГО</b>						4644,40

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м	6561,52
Фактическая оплата	6587,49
Долг (+), переплата (-)	-25,97

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес- во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						2489,64
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						485,28
16		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2	291,96		583,92
3		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,33	1,67	291,96		486,60
21		Плановая	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4	310,67		1242,68
17	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	0,50	1,5	291,96		437,94
			Деятельность общего характера						87,93
			ИТОГО						6945,41

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м	6587,49
Фактическая оплата	6342,38
Долг (+), переплата (-)	245,11

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес- во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						2489,64
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						74,77
			ИТОГО						4154,11

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м	6342,38
Фактическая оплата	6367,92
Долг (+), переплата (-)	-25,54

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес- во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						2489,64
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04

26	3	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						68,79
ИТОГО									4732,05

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м	6367,92
Фактическая оплата	6855,03
Долг (+), переплата (-)	-487,11

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7+гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9+гр.10)
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКАДЕСТИЧНЫХ КЛЕТОК						2489,64
1		ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	2	1,5	3	291,96		323,52
1		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,66	1,32	291,96		875,88
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						-8113,80
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						472,30
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						831,67
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1229,70
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						4824,50
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						16902,50
			РЕМОНТ ПОДЪЕЗДА ПО СМЕТЕ						51000,93
			Деятельность общего характера						74,77
ИТОГО									72239,66

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м	6855,03
Фактическая оплата	5212,82
Долг (+), переплата (-)	1642,21

