

**ПРОТОКОЛ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

№ 1

06.09 2020 г.

Место проведения собрания: пгт МАЛЫШЕВА, ул. ЛЕНИНА, дом № 1

**Дата проведения собрания:**

очная часть собрания состоялась 04.09.2020 г;

заочная часть собрания состоялась в период с 05.09 2020 года по 06.09 2020 года

Адрес многоквартирного дома: ПГТ МАЛЫШЕВА, Свердловской обл., ул. ЛЕНИНА, дом № 1

Вид общего собрания: ГОДОВОЕ, ВНЕОЧЕРЕДНОЕ

Форма собрания: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ, ОЧНОЕ, ЗАОЧНОЕ

Инициаторы собрания:

а) физические лица

Приказ Валентина Николаевича, кв 16 свит. 66 АВ № 210903 акт 19.04.200.

Фамилия, имя, отчество (по паспорту) № помещения реквизиты документа о праве собственности

Каурина Людмила Ивовна, кв 5 свит. 66 АГ 58-1259 акт 10.03.2009

Фамилия, имя, отчество (по паспорту) № помещения реквизиты документа о праве собственности

Манбаиер Маргарита Александровна, кв 6 довер № 34 акт 14.07.1998

Фамилия, имя, отчество (по паспорту) № помещения реквизиты документа о праве собственности

б) юридические лица

полное наименование основной государственный регистрационный номер (ОГРН)

Присутствующие (собственники помещений, принявшие участие в голосовании) 13 чел. (список прилагается, приложение № 1)

Приглашённые:

а) физические лица или их представители:

№№	Фамилия, имя, отчество (по документу)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения в доме	Цель участия в данном собрании	Личная подпись

б) юридические лица

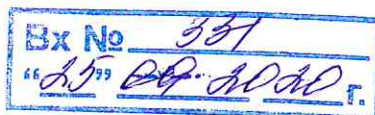
№№	Полное наименование и ОГРН в соответствии с учредительными и регистрационными документами	Фамилия, имя, отчество (по документу) представителя	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица	Цель участия в данном собрании	Личная подпись
	1136683001036 ООО УК МАЛЫШЕВСКОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ	МАЛЫШЕВ АЛЕКСАНДР ГЕННАДИЕВИЧ	ПРИКАЗ № 1 ОТ 23.07.2013 О ВСТУПЛЕНИИ В ДОЛЖНОСТЬ ДИРЕКТОРА	ВЫРАБОТКА СОВМЕСТНЫХ РЕШЕНИЙ ПО УПРАВЛЕНИЮ ДОМОМ	

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования): всего 861,6 кв. метров, в том числе 801,5 кв. метров жилых помещений, 60,1 кв. метров нежилых помещений.

Общее число голосов собственников помещений в доме – 801,5

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании – 657,1 что составляет 81,98 % от общего числа голосов собственников помещений в доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется (ненужное зачеркнуть).



**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Метина

2. Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.
3. Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий ремонт жилого помещения дома на период с 01.10 2020 г. до 01.10 2021 г.
4. Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом
5. Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.
6. Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.
7. Утверждение места хранения протоколов общих собраний.

**Обсуждение и голосование собственников, принимающих участие в собрании,  
по вопросам повестки собрания**

По вопросу № 1 повестки дня «Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Крестина»  
СЛУШАЛИ: инициатора собрания Маньяшев, Мария Юрьевна Фиксеевны, кв 5.  
фамилия, имя, отчество инициатора  
Для ведения собрания и подсчёта результатов голосования необходимо избрать председателя и секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем общего собрания собственников помещений в доме № 1 Митинское Валентины Фиксеевны, кв 16, секретарём общего собрания Жамуринку Мариинну Швацкову, кв 5  
фамилия, имя, отчество, № помещения  
фамилия, имя, отчество, № помещения

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

а) большинством голосов избрать председателем общего собрания собственников помещений в доме № 1 Яриасюк Валентины Фиксеевны, кв 16  
фамилия, имя, отчество, № помещения

Результаты голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
657,1 м <sup>2</sup>	100%	—	—	—	—

б) большинством голосов избрать секретарём общего собрания собственников помещений в доме № 1 Жамуринку Мариинну Швацкову, кв 5  
фамилия, имя, отчество, № помещения

Результаты голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
657,1 м <sup>2</sup>	100%	—	—	—	—

По вопросу № 2 повестки дня «Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.»

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Яриасюк Валентины Фиксеевны, кв 16  
фамилия, имя, отчество инициатора, краткое содержание выступления  
О выполнении работ, о состоянии и оплате за 2019 г., о наметках на развитие по кварталам.

ПРЕДЛОЖЕНО: Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

Результаты голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
657,1 м <sup>2</sup>	100%	—	—	—	—

По вопросу № 3 повестки дня «Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий ремонт жилого помещения дома на период с 1.10.2020 г. до 01.10.2021 г.»

СЛУШАЛИ: инициатора собрания, представителя управляющей компании Яриасюк Валентины Фиксеевны, кв 16  
с учётом необходимости проведения косметического ремонта подъездов, истекшего срока эксплуатации по квартирам, установка водосточка на 2-м подъезде дома  
фамилия, имя, отчество инициатора и представителя новой управляющей компании, краткое обоснование расходов

ПРЕДЛОЖЕНО: с учётом технического состояния дома, предстоящего объёма работ по текущему ремонту общего имущества дома, оговорённого при обсуждении третьего вопроса повестки дня, соблюдения жителями дома платёжной дисциплины предлагается установить тариф на срок до очередного годового собрания в размере 15.30 руб/кв.м общей площади помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15.30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения.

Результаты голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
593,9 м <sup>2</sup>	90,38%	63,2 м <sup>2</sup>	9,62%	—	—

По вопросу № 4 повестки дня «Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом»

СЛУШАЛИ: инициатора собрания, представителя управляющей компании, Арионов Валерий Сергеевич Николаев фамилия, имя, отчество выступающих, краткое содержание выступлений  
Типовой договор принять без изменений, право подписать.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить условия Типового договора управления домом.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить условия Типового договора управления домом.

Результаты голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
657,1 м <sup>2</sup>	100%	—	—	—	—

По вопросу № 5 повестки дня «Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний».

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Арионов Валерий Сергеевич Николаев, кв 16 фамилия, имя, отчество инициатора  
Разместить объявления о проведении общих собраний на досках объявлений в каюдах подъезда

ПРЕДЛОЖЕНО: размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись. Разместить объявления на досках в каюдах подъезда.

Результаты голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
657,1 м <sup>2</sup>	100%	—	—	—	—

По вопросу № 6 повестки дня «Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях»

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Арионов Валерий Сергеевич Николаев, кв 16 фамилия, имя, отчество инициатора  
Доводить информацию до собственников путём размещения объявлений о проведении общих собраний в подъездах

ПРЕДЛОЖЕНО: доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний. Разместить информацию на стенах в подъездах дома.

Результаты голосования:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
657,1 м <sup>2</sup>	100%	—	—	—	—

По вопросу № 7 повестки дня «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.»

СЛУШАЛИ: инициатора собрания Арионов Валерий Сергеевич Николаев, кв 16 фамилия, имя, отчество инициатора  
О месте хранения документов


ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в ООО УК «МКП»

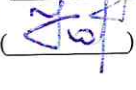
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить место хранения: в ООО УК «МКП»  
Результаты голосования: контню у председателя совета дома ч. Ленинград-16

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
657,1 шт	100 %	—	—	—	—

**Приложения:**

1. Решение собственников помещений в 1 экз. на 13 л. каждый.
2. Список присутствующих на общем собрании на 1 л., в 1 экз.
3. Сообщение о проведении общего собрания.
4. Реестр вручения собственникам помещений в доме сообщений о проведении общего собрания и бюллетеней для голосования.
5. Уведомление о принятых решениях на общем собрании.
6. Реестр собственников помещений в доме.

Председатель общего собрания: Григорьев В. П. (кв. № 16) 

Секретарь общего собрания: Камушина Л. И. (кв. № 5) 

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
в многоквартирном доме по адресу:  
ПГТ МАЛЬШЕВА, ул. ЛЕНИНА, дом № 1

№№	Фамилия, имя, отчество (по документу), полное наименование и ОГРН юридических лиц	№ помещения	Реквизиты документа о праве собственности	Доля в праве собственности	Кол-во голосов (м²)
1.	Мишкин Дмитрий Владимирович	1	Ордер		40,9
2.	Рогачина Валерийна Семёновна	2	Свид-во о госуд. рег. права ей 18.05.2009 66АТ 5836529	1	44,2
3.	Берлин Елена Владимировна	3	Магазин		60,1
4.	Кардашова Ирина Александровна	4	Выписка из ЕГРН ей 11.05.2018г 66:68:0101004:1672	1	41,7
5.	Камушина Людмила Ивановна	5	Свид-во о гос. рег. права ей 10.03.2009г 66АГ 581259	1	43,4
6.	Манвайер Маргарита Николоровна	6	Договор на передачу в собственность ей 17.07.1998, №34	1/2	34,9
7.	Манвайер Раисон Адатович	6	Договор на передачу в собственность ей 17.07.1998, №34	1/2	34,9
8.	Мухомеев Пётр Алексеевич	7	Свид-во о госуд. рег. права ей 19.10.2015г 66/030-66/030/302/2015-807	1	63,3
9.	Бабенко Александр Владимирович	8	Учред	5/6	43,75
10.	Смирнова Найданья Ивановна	8	Св-во о госуд. рег. права ей 28.04.2015г 66АЖ 927334	1/6	8,75
11.	Бондарева Лена Васильевна	9	Св-во о госуд. рег. права ей 05.10.2015г 66-66/030-66/030/302/2015-760/3	1	40,5

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
в многоквартирном доме по адресу:  
ПГТ МАЛЫШЕВА, ул. ЛЕНИНА, дом № 1

№№	Фамилия, имя, отчество (по документу), полное наименование и ОГРН юридических лиц	№ помеще-ния	Реквизиты документа о праве собственности	Доля в праве собственности	Кол-во голосов (м²)
12	Синюйтер Леонид Иванович	10	Св-во о гос. рег. права ой 11.12.2003г. 66-01/30-56/2003-341	1	63,2
13	Парицкова Валентина Ивановна	11	Договор на передачу кв. ра- в собственности № 59 ой 02.12.1998г	1	53,5
14	Широковская Оксана Викторовна	12	Договор на передачу кв. ра- в собственности № 3482 ой 11.08.1995г	1	39,3
15	Соколов Виталий Александрович	13	Сведения о зарег-х правах № 66:68:01:01:004:1681 ой 13.09.2018г.	1	50,9
16	Кобильченко Сергей Вячеславович	14	Договор купли-продажи № 8/Н ой 13.10.1995г	1	74,3
17	проемы	15			51,0
18	Ярмаков Валентина Филипповна	16	Св-во о гос. рег. права ой 19.04.2001г 66-НВ № 210903		73,0
					405,2

2 861,6

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД),  
расположенном по адресу:  
Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Юлиана Валерьевна Семейкина  
(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

п. Малышева, ул. Ленина

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 2

на основании (Собственность Свидетельство 66 АГ 5836529 от 18.05.2009  
(нужное подчеркнуть)  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Площадь помещения, кв.м 44,2

Доля собственника в помещении: 1

Количество голосов, принадлежащих собственнику 44,2 голосов

Срок передачи решений до 06.09 2020 года.

Представитель собственника по доверенности №      от «      »      20      г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
собственником помещения приняты следующие решения:**

По вопросу №1 повестки дня

Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.

а) избрать председателем Аристов Валерьевич Семейкин, кв.16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

б) избрать секретарём Каменину Маришу Ивановну, кв.5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу №2 повестки дня

Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.  
Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу № 3 повестки дня

Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 2.2021 г.  
Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15.30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу № 4 повестки дня:

Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.  
Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу № 5 повестки дня

Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

По вопросу № 6 повестки дня

Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

По вопросу № 7 повестки дня

Утверждение места хранения протоколов общих собраний.

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

1 этаж, кабинет Валерия Николаевича, кв. № 16

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—
—	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

04.09.2020г

(дата голосования)

Роман

(подпись)

Рогачкина Вал. Семенов.

(Ф.И.О. собственника помещения)



**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД),  
расположенном по адресу:  
Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Кардашова Ирина Александровна  
(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

п. Малыешева, ул. Ленина  
(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)  
являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 4

на основании (Собственность Выписка из ЕГРН № 66:68:0101004:1672 от 11.05.2018  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Площадь помещения, кв.м 41,7

Доля собственника в помещении: 1

Количество голосов, принадлежащих собственнику 41,7 голосов

Срок передачи решений до 06.09 2020 года.

Представитель собственника по доверенности №      от «      »      20      г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
собственником помещения приняты следующие решения:**

**По вопросу №1 повестки дня**

**Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.**

а) избрать председателем Александр Васильевич Николаев, кв. 16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>39</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

б) избрать секретарём Татьяна Игоревна Иванова, кв. 5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>39</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу №2 повестки дня**

**Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019.**

Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>39</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу № 3 повестки дня**

**Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8. 2021 г.  
Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15,30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>39</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу № 4 повестки дня:**

**Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.**

Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>39</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу № 5 повестки дня**

**Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.**

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	—	—

**По вопросу № 6 повестки дня**

**Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.**

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	—	—

**По вопросу № 7 повестки дня**

**Утверждение места хранения протоколов общих собраний.**

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

*г. Ярославль, Валерий Николаевич Жардашников, кв. 16*

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

*04.09.2020г*  
(дата голосования)

*Жард*  
(подпись)

*Жардашников И.А.*  
(Ф.И.О. собственника помещения)

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД), расположенном по адресу:**

**Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Жандушпа Маршима Ивасовна

(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

п. Малышева, ул. Ленинская

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-шаяся) собственником (не)жилого помещения № 5

(нужное подчеркнуть)

на основании (Собственность пр-во собственности права 66АГ581259 от 10.03.2009

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Площадь помещения, кв.м 43,4

Доля собственника в помещении: 1

Количество голосов, принадлежащих собственнику 43,4 голосов

Срок передачи решений до 06.09 2020 года.

Представитель собственника по доверенности №      от «      »      20      г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственником помещения приняты следующие решения:**

**По вопросу №1 повестки дня**

**Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленинская.**

а) избрать председателем Ариповом Рахмоветдине Шикашевове, кв.16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>30</u>	—	—

б) избрать секретарём Жандушпа Маршима Ивасовна, кв.5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>30</u>	—	—

**По вопросу №2 повестки дня**

**Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.**

Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>30</u>	—	—

**По вопросу № 3 повестки дня**

**Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8. 2021 г.**

Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15,30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>30</u>	—	—

**По вопросу № 4 повестки дня:**

**Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.**

Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>30</u>	—	—



**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД), расположенном по адресу:**

**Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Мамвайлер Маргарита Никоноровна  
(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

и. Малышева, ул. Ленина  
(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 6

на основании (Собственность переходит через кв.м в собственность № 34 от 17.07.1998  
(нужное подчеркнуть)  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Площадь помещения, кв.м 69,8

Доля собственника в помещении: 1/2

Количество голосов, принадлежащих собственнику 34,9 голосов

Срок передачи решений до 06.09.2020 года.

Представитель собственника по доверенности №      от «      »      20      г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственником помещения приняты следующие решения:**

**По вопросу №1 повестки дня**

**Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.**

а) избрать председателем Аришова Василия Николаевича, кв.16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>34</u>	—	—

б) избрать секретарём Васильеву Марию Ивановну, кв.5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>34</u>	—	—

**По вопросу №2 повестки дня**

**Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019.**

Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>34</u>	—	—

**По вопросу № 3 повестки дня**

**Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8.2021 г.**

Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15,30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>34</u>	—	—

**По вопросу № 4 повестки дня:**

**Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.**

Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>34</u>	—	—

По вопросу № 5 повестки дня

Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	—	—

По вопросу № 6 повестки дня

Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	—	—

По вопросу № 7 повестки дня

Утверждение места хранения протоколов общих собраний.

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

1-й этаж, комната 106 Валеевского Николаевича, кв 16

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

04.09.2020 г

(дата голосования)

М.И.И.

(подпись)

Мамбуров М.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД), расположенном по адресу:**

**Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Максимер Раисон Арамович  
(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

и. Малышева, ул. Ленина

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 6

(нужное подчеркнуть)

на основании (Собственность Договор перед. к-ры в соб-ть №34 от 17.07.1998  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Площадь помещения, кв.м 69,8

Доля собственника в помещении: 1/2

Количество голосов, принадлежащих собственнику 34,9 голосов

Срок передачи решений до 06.09.2020 года.

Представитель собственника по доверенности №     от «     »     20     г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственником помещения приняты следующие решения:**

**По вопросу №1 повестки дня**

**Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.**

а) избрать председателем Арамов Раисон Васильевич Николаевич, кв.16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	—	—

б) избрать секретарём Колупинскую Марию Александровну, кв.5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	—	—

**По вопросу №2 повестки дня**

**Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.**

Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	—	—

**По вопросу №3 повестки дня**

**Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8.2021 г.**

Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15,30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	—	—

**По вопросу №4 повестки дня:**

**Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.**

Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	—	—

**По вопросу № 5 повестки дня**

**Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.**

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
32	—	—

**По вопросу № 6 повестки дня**

**Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.**

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
32	—	—

**По вопросу № 7 повестки дня**

**Утверждение места хранения протоколов общих собраний.**

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

1 этаж, кабинет Васильевское Жилищное Управление, кв 16.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

04.09.2020г  
(дата голосования)

Машук Мамваев РА  
(подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)





По вопросу № 5 повестки дня

**Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.**

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3а	—	—

По вопросу № 6 повестки дня

**Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.**

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3а	—	—

По вопросу № 7 повестки дня

**Утверждение места хранения протоколов общих собраний.**

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

экземпляр в Валерийковском Жилищном управлении, кв 16

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3се	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

05.09.2020г  
(дата голосования)

[подпись]  
(подпись)

Техолов В.И.  
(Ф.И.О. собственника помещения)

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД), расположенном по адресу:**

Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1

Бондарева Лена Васильевна

(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

и. Маловишева, ул. Ленина

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 9

на основании (Собственность <sup>(нужное подчеркнуть)</sup> объекта недвижимости 66-66/030-66/030/302/2015-160/3 от 15.10.2015  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Площадь помещения, кв.м 40,5

Доля собственника в помещении: 1

Количество голосов, принадлежащих собственнику 40,5 голосов

Срок передачи решений до 06.09.2020 года.

Представитель собственника по доверенности №      от «      » 20 г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственником помещения приняты следующие решения:**

По вопросу №1 повестки дня

Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.

а) избрать председателем Григорьев Валерий Юрьевич, кв. 16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>За</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

б) избрать секретарём Григорьев Марию Ивановну, кв. 5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>За</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу №2 повестки дня

Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.

Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>За</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу №3 повестки дня

Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8.2021 г.  
Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15,30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>За</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу №4 повестки дня:

Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.

Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>За</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу № 5 повестки дня

**Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.**

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

По вопросу № 6 повестки дня

**Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.**

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

По вопросу № 7 повестки дня

**Утверждение места хранения протоколов общих собраний.**

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

экзemplаров Валерий Николаевич Филкинаевский, кв 16

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

05.09.2020г

(дата голосования)

И.И.

(подпись)

Томасарева И.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД), расположенном по адресу:**

**Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Семёнович Леонид Иванович

(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

п. Малышева, ул. Лесная

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 10

(нужное подчеркнуть)

на основании (Собственность Свободн.рег.права 66-01/30-56/2003-341 от 11.12.2003,-  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Площадь помещения, кв.м 63,2

Доля собственника в помещении: 1

Количество голосов, принадлежащих собственнику 63,2 голосов

Срок передачи решений до 06.09.2020 года.

Представитель собственника по доверенности №      от «      »      20      г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственником помещения приняты следующие решения:**

**По вопросу №1 повестки дня**

**Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Малышева**

а) избрать председателем Аристарх Валерьевич Николаев, кв. 16.  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>ЗА</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

б) избрать секретарём Семёнович Леонид Иванович, кв. 5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>ЗА</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу №2 повестки дня**

**Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.**

Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>ЗА</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу № 3 повестки дня**

**Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8.2021 г.  
Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15.30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>—</u>	<u>ПРОТ</u>	<u>—</u>

**По вопросу № 4 повестки дня:**

**Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.**

Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>ЗА</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу № 5 повестки дня

**Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.**

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3А	—	—

По вопросу № 6 повестки дня

**Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.**

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3А	—	—

По вопросу № 7 повестки дня

**Утверждение места хранения протоколов общих собраний.**

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

1 этаж, прихожая в административном здании, кв 16

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3А	—	—
—	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

05.09.2020г

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

Викторис Л.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД),  
расположенном по адресу:  
Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Тарихунова Валерийевна Ивановна

(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

и. Малышева, ул. Ленина

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения № 11

(нужное подчеркнуть)

на основании (Собственность Доход на передачу в соб-н № 59 от 02.12.1998  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Площадь помещения, кв.м 53,5

Доля собственника в помещении: 1

Количество голосов, принадлежащих собственнику 53,5 голосов

Срок передачи решений до 06.09.2020 года.

Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственником помещения приняты следующие решения:**

По вопросу №1 повестки дня

Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленинская.

а) избрать председателем Григорьев Валерий Николаевич, кв 16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

б) избрать секретарём Калинину Марию Ивановну, кв 5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу №2 повестки дня

Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.  
Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу № 3 повестки дня

Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8. 2021 г.  
Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15.30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу № 4 повестки дня:

Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.  
Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу № 5 повестки дня

**Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.**

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

По вопросу № 6 повестки дня

**Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.**

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

По вопросу № 7 повестки дня

**Утверждение места хранения протоколов общих собраний.**

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

г.п.з. Яриков Валентин Николаевич, кв. 16

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

04.09.2020г

(дата голосования)

Павел

(подпись)

Паршук В.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)



**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД),  
расположенном по адресу:  
Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Широковская Оксана Викторовна  
(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

и. Малышева, ул. Ленина

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 12

на основании (Собственность договор на перв. кв. в соб. г. №3482 от 11.08.1995)  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Площадь помещения, кв.м 39,3

Доля собственника в помещении: 1

Количество голосов, принадлежащих собственнику 39,3 голосов

Срок передачи решений до 06.09.2020 года.

Представитель собственника по доверенности №     от «     »     20     г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
собственником помещения приняты следующие решения:**

По вопросу №1 повестки дня

Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.

а) избрать председателем Григорьев Валерий Викторович, кв 16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	—	—

б) избрать секретарём Камаринну Марианну Ивановну, кв 5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	—	—

По вопросу №2 повестки дня

Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.

Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	—	—

По вопросу № 3 повестки дня

Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8.12.2021.  
Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15.30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	—	—

По вопросу № 4 повестки дня:

Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.

Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>за</u>	—	—

--	--	--

**По вопросу № 5 повестки дня**

**Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.**

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

**По вопросу № 6 повестки дня**

**Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.**

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

**По вопросу № 7 повестки дня**

**Утверждение места хранения протоколов общих собраний.**

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

10/3 Крилатов Валерий Иванович Флекделавское, кв 16

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
за	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

04.09.2020г  
(дата голосования)

Иван  
(подпись)

Широкотская О.В.  
(Ф.И.О. собственника помещения)

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД), расположенном по адресу:**

**Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Сакнов Владимир Александрович

(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

п. Малышева, ул. Ленина

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 13

(нужное подчеркнуть)

на основании (Собственности Свод. о залогах № 66-68-01/004-1681 от 13.09.2018г.

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Площадь помещения, кв.м 50,9

Доля собственника в помещении: 1

Количество голосов, принадлежащих собственнику 50,9 голосов

Срок передачи решений до 06.09.2020 года.

Представитель собственника по доверенности №      от «      »      20      г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственником помещения приняты следующие решения:**

По вопросу №1 повестки дня

Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.

а) избрать председателем Фришман Валентину Николаевну, кв. 16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>30</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

б) избрать секретарём Колупинку Марию Ивановну, кв. 5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>30</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу №2 повестки дня

Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.  
Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>30</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу № 3 повестки дня

Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8.2021 г.  
Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15,30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>30</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

По вопросу № 4 повестки дня:

Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.  
Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>30</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу № 5 повестки дня**

**Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.**

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
30	—	—

**По вопросу № 6 повестки дня**

**Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.**

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
30	—	—

**По вопросу № 7 повестки дня**

**Утверждение места хранения протоколов общих собраний.**

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

17к3/Архангельск Валерий Павлович Николаев - кв. 16

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
30	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

05.09.2020г

(дата голосования)

[Подпись]

(подпись)

Соколов ВА

(Ф.И.О. собственника помещения)

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД), расположенном по адресу:**

Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1

Ковальченко Сергей Вячеславович

(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

и. Малышева, ул. Лесовая

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-шаяся) собственником (не)жилого помещения № 14

(нужное подчеркнуть)

на основании (Собственность пошвар купли-продажи от 13.10.1995  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

Площадь помещения, кв.м 74,3

Доля собственника в помещении: 1

Количество голосов, принадлежащих собственнику 74,3 голосов

Срок передачи решений до 06.09.2020 года.

Представитель собственника по доверенности №      от «      »      20      г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственником помещения приняты следующие решения:**

По вопросу №1 повестки дня

Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.

а) избрать председателем Арсенков Валерий Николаевич, кв 16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>ЗА</u>	<u>    </u>	<u>    </u>

б) избрать секретарём Калужину Марию Ивановну, кв 5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>ЗА</u>	<u>    </u>	<u>    </u>

По вопросу №2 повестки дня

Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.  
Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>ЗА</u>	<u>    </u>	<u>    </u>

По вопросу № 3 повестки дня

Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8.2021 г.  
Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15,30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>ЗА</u>	<u>    </u>	<u>    </u>

По вопросу № 4 повестки дня:

Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.  
Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>ЗА</u>	<u>    </u>	<u>    </u>

По вопросу № 5 повестки дня

**Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.**

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3А	—	—

По вопросу № 6 повестки дня

**Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.**

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3А	—	—

По вопросу № 7 повестки дня

**Утверждение места хранения протоколов общих собраний.**

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

г. Красноярск, Валовитной Николаевской, кв 16

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3А	—	—
—	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

05.09.2020г

(дата голосования)

Ковтушева

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме (далее – МКД), расположенном по адресу:  
Пгт Малышева, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Григорьев Валерий Николаевич  
(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

п. Малышева, ул. Ленина

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 16

(нужное подчеркнуть)

на основании (Собственность Свид. о гос. рег. права 66 А В л/д 109 03 от 19.04.2001 г.  
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.))

Площадь помещения, кв.м 73,0

Доля собственника в помещении: 1

Количество голосов, принадлежащих собственнику 73,0 голосов

Срок передачи решений до 06.09 2020 года.

Представитель собственника по доверенности №      от «      »      20      г.

(Ф.И.О. представителя)

**Пункты повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, собственником помещения приняты следующие решения:**

**По вопросу №1 повестки дня**

**Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.**

а) избрать председателем Григорьев Валерий Николаевич, кв. 16  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>73</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

б) избрать секретарём Кашурину Людмила Ивановна, кв. 5  
фамилия, имя, отчество кандидата, № помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>73</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу №2 повестки дня**

**Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.**

Отчёт управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г. утвердить

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>73</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу № 3 повестки дня**

**Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий жилого помещения дома на период до 8.2021 г.  
Установить плату (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15.30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения**

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>73</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу № 4 повестки дня:**

**Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.**

Условия типового договора утвердить.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>73</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

**По вопросу № 5 повестки дня**

**Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.**

Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	—	—

**По вопросу № 6 повестки дня**

**Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.**

Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	—	—

**По вопросу № 7 повестки дня**

**Утверждение места хранения протоколов общих собраний.**

Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия (В ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ)

экз. в архиве ООО УК «МКП», У ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ, кв. 16

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
39	—	—

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

04.09.2020г

(дата голосования)

[Подпись]  
(подпись)

Аришнев В.П.

(Ф.И.О. собственника помещения)



Список присутствующих на общем собрании

№№	Фамилия, имя, отчество (по документу)	№ помещения	Реквизиты документа о праве собственности	Кол-во голосов (м²)	Личная подпись
1	Ромашкина Валерьяна Сергеевна	кв 2	Свид-во о гос. рег. права от 18.05.2009, 66 АГ 5836529	44,2	Ромашкина
2	Кардашова Ирина Александровна	кв 4	Выписка из ЕГРН от 11.05.2018, № 66:68:0101004:1672	41,7	Кардашова
3	Камынина Людмила Ивановна	кв 5	Свид-во о гос. рег. права от 10.03.2009, 66 АГ 581259	43,4	Камынина
4	Марианелл Маргарита Николаевна	кв 6	Договор передачи кв. помещения в собственность № 34 от 17.07.1998	34,9	Марианелл
5	Марианелл Римона Александровна	кв 6	Договор передачи кв. помещения в собственность № 34 от 17.07.1998	34,9	Марианелл
6	Лысыйев Сергей Александрович	кв 7	Свид-во о гос. рег. права от 19.10.15, 66-66/030-66/030/302/205-80	63,3	Лысыйев
7	Бонгарева Лена Валерьевна	кв 9	Свид-во о гос. рег. права от 05.10.2015, 66-66/030-66/030/302/2015-76013	40,5	Бонгарева
8	Синдеева Людмила Ивановна	кв 10	Свид-во о гос. рег. права от 11.12.2003, 66-01/30-56/2003-341	63,2	Синдеева
9	Таршукова Валерьяна Ивановна	кв 11	Договор передачи кв. помещения в собственность № 59 от 02.12.1998	53,5	Таршукова
10	Широковская Оксана Александровна	кв 12	Договор на передачу в собственность от 11.08.1995, № 3482	39,3	Широковская
11	Соколов Виктор Александрович	кв 13	Свид-во о гос. рег. права от 13.09.2018, № 66:68:0101004:1681	50,9	Соколов
12	Кобильченко Сергей Вячеславович	кв 15	Договор купли-продажи от 13.10.1995	74,3	Кобильченко
13	Иванов Валерьяна Николаевна	кв 16	Свид-во о гос. рег. права от 19.04.2004, 66 АБ 210903	73,0	Иванов



**РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ  
О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И  
БЮЛЛЕТЕНЕЙ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
ПГТ МАЛЫШЕВА, ул. ЛЕНИНА, дом № 1**

Сообщение о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. п. Малышева, ул. Ленина д. № 1, проводимого по решению Совета дома от 25.08.2020 (или по инициативе собственника (ов) Аристовой В. И. (кв. 16), Кайумовой Л. И. (кв. 5), Манвайлер М. И. (кв. № 6), которое будет проведено в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации с «04» 09 2020 г. по «06» 09 2020 г.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. ул. Ленина.
2. Обсуждение отчёта управляющей компании «Малышевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.
3. Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий ремонт жилого помещения дома на период с 01.10.2020 г. до 01.10.2021 г.
4. Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.
5. Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.
6. Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.
7. Утверждение места хранения протоколов общих собраний.

№п/п	№ помещ ения	Ф.И.О. собственника	Дата получения сообщения и бюллетеня для голосования	Способ вручения сообщения и бюллетеня(лич о в руки, заказным письмом)	Подпись собственника
1	кв 2	Роговцева Валерия	26.08.20	Доска объяв	Рогов
		Семёнова			
2	кв 4	Кардамова Ирина	26.08.20	Доска объяв	Кард
		Айракуловна			
3	кв 5	Кайумова Людмила	25.08.20	Доска объяв	Кай
		Ивановна			
4	кв 6	Манвайлер Маргарита	25.08.20	Доска объяв	Ман
		Николаевна			
5	кв 6	Манвайлер Раиса	25.08.20	Доска объяв	Ман
		Ивановна			
6	кв 7	Пыжиков Петр	26.08.20	Доска объяв	Пыж
		Александр			
7	кв 9	Бондарева Елена	26.08.20	Доска объяв	Бон
		Васильевна			
8	кв 10	Синюхин Леонид	26.08.20	Доска объяв	Син
		Иванович			
9	кв 11	Плещинская Валерия	26.08.20	Доска объяв	Плещ
		Ивановна			
10	кв 12	Шарокова Оксана	26.08.20	Доска объяв	Шар
		Тихоновна			
11	кв 13	Семанов Дмитрий	26.08.20	Доска объяв	Сем
		Александрович			
12	кв 14	Ковычневский	26.08.20	Доска объяв	Ков
		Сергей Вячеславович			
13	кв 16	Аристовая Валерия	25.08.20	Доска объяв	Ари
		Николаевна			

Инициатор(ы) собрания

25.08.2020 г.

Аристовая Валерия Николаевна, кв. 16  
Кайумова Людмила Ивановна, кв. 5  
Манвайлер Маргарита Николаевна, кв. 6



**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЯХ  
НА ОЧЕРЕДНОМ ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
пос. Мальшьева, ул. Ленина, дом № 1,**

Очередное общее собрание собственников помещений проводилось с 04 09 20 20 г. по 06 09 20 20 г. в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

Очередное общее собрание собственников помещений проводилось по инициативе

Григорьев Валентин Николаевич, кв 16

фамилия, имя, отчество инициаторов

Калушковой Людмилы Ивановны, кв 5

Матвейко Маргарита Николаевна, кв 6

собственника(ов) помещения(й) №№ 16, 5, 6 в данном доме.

В собрании участвовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 13 человек, обладающие 657,1 голосами (кв.м.), что составляет 81,98% процентов от общего числа голосов всех собственников помещений. Собрание признано правомочным.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.
2. Обсуждение отчёта управляющей компании «Мальшевское коммунальное предприятие» об итогах 20 19 г.
3. Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий ремонт жилого помещения дома на период с 01.10.2020 г. до 01.10.2021 г.
4. Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом.
5. Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.
6. Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.
7. Утверждение места хранения протоколов общих собраний.

На общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Мальшьева, ул. Ленина, дом № 1 были приняты следующие решения:

1. Избраны из числа присутствующих собственников помещений:

председатель собрания Григорьев В.Н., кв 16

(Ф.И.О.)

секретарь собрания Калушкова Л.И., кв 5

(Ф.И.О.)

2. Утверждён Отчёт управляющей компании «Мальшевское коммунальное предприятие» об итогах 20 19 г.
3. Установлена плата (тариф) за содержание и текущий ремонт жилого помещения в доме в размере 15,30 руб. за 1 кв.м общей площади помещения
4. Утверждены условия Типового договора управления домом, условия проинформированы.
5. Размещать объявления о проведении общих собраний на стенах у дверей каждого подъезда, юридическим лицам-собственникам помещений в доме извещения о проведении собраний отправлять заказными письмами или вручать под роспись. Размещать информацию на стендах в подъездах дома
6. Доводить до жильцов дома информацию о решениях, принятых на общих собраниях, путём вывешивания сообщений, объявлений, протоколов, уведомлений о принятых решениях в местах размещения объявлений о проведении общих собраний.
7. Утверждено место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в органе государственного жилищного надзора, копия в ООО УК «МКП», 1 экз. у презе совета дома.

Председатель общего собрания Григорьев В.Н., кв 16

Секретарь общего собрания Калушкова Л.И., кв 5

06.09 2020 г.



**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
пос. Мальшьева, ул. Ленина, дом № 1,

**Уважаемые собственники!**

С «04» 09 2020 г. по «06» 09 2020 г. в соответствии со ст.45 Жилищного кодекса Российской Федерации будет проведено очередное общее собрание собственников помещений в доме в форме заочного голосования, очно-заочного.  
Общее собрание проводится по решению Совета дома от 25.08.2020, (или по инициативе Гришанок В.И., Калущина Л.И., Манвайсер М.И. собственника(ов) помещения(ий) № 16, № 5, № 6, расположенного(ых) в нашем многоквартирном доме).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Ленина.
2. Обсуждение отчёта управляющей компании «Мальшевское коммунальное предприятие» об итогах 2019 г.
3. Утверждение размера платы (тарифа) за содержание и текущий ремонт жилого помещения дома на период с 01.10 2020 г. до 01.10 2021 г.
4. Рассмотрение и утверждение условий Типового договора управления домом
5. Утверждение места размещения объявлений о проведении общих собраний.
6. Утверждение порядка доведения информации о принятых решениях на общих собраниях.
7. Утверждение места хранения протоколов общих собраний.

Ознакомиться с информацией по повестке дня собрания можно у председателя Совета дома (или инициатора(ов) собрания). Гришанок Валентины Николаевны, кв 16

**Напоминаем Вам:**

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (часть 5 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Инициатор(ы) собрания: Гришанок Валентина Николаевна / 16 кв /  
Калущина Людмила Ивановна / 7 кв /  
Манвайсер Маргарита Никоноровна / 1 кв /

«25» 08 2020 г.

