

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 16 по ул. Советская за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	12070,74	78 301,28	15 082,94	15 564,70	77819,52	-48739,35	27 675,10	2	13,16
Февраль	9796,40	77819,52	15 196,72	11 827,83	81188,41	-3012,20	-3493,96	2	13,16
Март	8797,26	81188,41	15 196,72	18 992,05	81188,41	-5400,32	-2031,43	2	13,16
Апрель	19023,00	77393,08	15 196,72	16 290,07	77393,08	-6399,46	-10194,79	2	13,16
Май	7050,00	76299,73	14 685,80	15 138,21	76299,73	3826,28	2732,93	2	13,16
Июнь	9125,51	75847,32	16 492,50	15 899,23	75847,32	-7635,80	-8088,21	2	13,16
Июль	11608,98	76440,59	14 517,75	15 899,23	76440,59	-7366,99	-6773,72	2	13,16
Август	7535,97	78471,81	14 247,76	12 486,53	78471,81	-2908,77	-877,55	2	13,16
Сентябрь	11144,61	77390,39	11 465,04	15 329,18	77390,39	-6711,79	-7793,21	2	13,16
Октябрь	6737,83	78643,05	14 266,50	10 212,38	78643,05	-320,43	932,23	2	13,16
Ноябрь	23030,19	82006,52	11 678,90	10 903,03	82006,52	-7528,67	-4165,20	2	13,16
Декабрь	66845,09	73025,94	10 931,01	20 659,48	73025,94	11351,29	2370,71	2	13,16
Итого за год	192765,58		168958,36	6 444,18	77512,77	55914,08	60400,91	2	13,16
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - 14,09 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - 13,56 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 100,47 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 88,06 % (гр.5/гр.2)									

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)	14685,8
Фактическая оплата	15138,21
Долг (+) перевыплата (-)	-452,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4143,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
1			ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ						971,81
22			ПЛАНОВАЯ ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ	1	1	1,00	291,96		291,96
24			РЕМОНТ КРОВЛИ СО ПЕД.ТЕХНИКИ	2	0,5	1,00	291,96		291,96
24			ПЛАНОВАЯ РЕМОНТ КРОВЛИ СО ПЕД.ТЕХНИКИ						800,00
			Деятельность общесо. характера						121,01
Стоимость содержания и текущего ремонта общесо имущества дома по утвержденным тарифам									9125,51
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)									16492,5
Фактическая оплата									15899,23
Долг (+) перевыплата (-)									593,27

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1696,55
			Управление и услуги РЦ						4143,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
15			ПОКРАСКА КАМНЕК И ВЕШАЛДОВ	2	1,6	3,20	238,82		764,22
7			ПЛАНОВАЯ ОСТЕКЛЕНИЕ ОКОННЫХ РАМ	2	5,5	11,00	291,96		3211,56
			ПЛАНОВАЯ СКОС ТРАВЫ	2	1	2,00	395,25		790,50
			Деятельность общесо. характера						193,92
Стоимость содержания и текущего ремонта общесо имущества дома по утвержденным тарифам									11608,98
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)									14517,75
Фактическая оплата									12486,53
Долг (+) перевыплата (-)									2031,22

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12

Долг (+) переплата (-)

3363,47

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4143,42
30			ПЛАНОВАЯ						647,04
			РЕМОНТ СИСТЕМЫ ХВС	4	8	32	291,96		9342,72
30	5	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,96		291,96
25			ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,5	1	291,96		291,96
24	4	ЗАЯВКА	УСТАРЕНИЕ ПОРЫВА СИСТЕМЫ ХВС	4	1,5	6	291,96		1751,76
15	4	ЗАЯВКА	ВСКРЫТИЕ ПОЛА ДЛЯ ЛЮКА	5	2	10	291,96		2919,60
18	16	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРОТЕЧКИ	2	0,5	1	291,96		291,96
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРОУСТРОЙСТВА	2	2,5	5	291,96		1459,80
			Деятельность общего характера						4,65
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									23030,19
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денг, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									11678,9
Фактическая оплата									20659,48
Долг (+) переплата (-)									-8980,58

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №16 ул.Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1885,31
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4143,42
9			ПЛАНОВАЯ						647,04
			ПРОВЕРКА ПРАВЕЛЬНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ПУ ЭЭ В ЦИТОВЫХ	2	1	2	291,96		583,92
2			ПЛАНОВАЯ						3530,52
			РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	4	12	291,96	27	5194,26
1			ПЛАНОВАЯ						522,9
			МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ В ПОДЪЕЗДАХ	4	4	16	291,96		4081,35
1	2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ПОДОВОГО ПОКРЫТИЯ	2	2	4	291,96	0	1167,84
20			ПЛАНОВАЯ						145,98
			СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПУ ЭЭ	1	0,5	0,5	291,96		1686,70
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						1033,87
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						1900,24
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						2082,40
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						6143,20
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						17524,40
			Деятельность общего характера						94,63
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									66845,09

Фактически начислено исхода из расчетной площади 646,4 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	10931,01
Долг (+) переплата (-)	6444,18
	4486,83