

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 17 по ул.Ленина 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и			Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Примечание
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)	7			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Январь	2992,78	31013,86	8259,86	950,57	38323,15	-73883,53	-46195,63	8			
Февраль	2852,11	38323,15	8259,86	1038,26	45544,75	-5267,08	2042,21	8	3,13,7,6,2,4,11,5		
Март	9454,66	45544,75	8259,86	6025,25	47779,36	-5407,75	1813,85	8	11,13,2,3,4,5,6,7		
Апрель	4290,47	47779,36	8257,86	16150,87	39886,35	1194,80	3429,41	8	11,13,2,3,4,5,6,7,8		
Май	3607,33	39886,35	8259,86	6049,62	42096,59	-3967,39	-11860,40	9	11,13,2,3,4,5,6,7,8		
Июнь	2697,31	42096,59	8259,86	6792,69	43563,76	-4652,53	-2442,29	9	11,13,2,3,4,5,6,7,8		
Июль	8612,39	43563,76	8259,86	8843,15	42980,47	-5562,55	-4095,38	9	11,13,2,3,4,5,6,7,8		
Август	2760,20	42980,47	8441,86	6297,61	45124,72	352,53	-230,76	9	11,13,2,3,4,5,6,7,8		
Сентябрь	2967,92	45124,72	8441,86	1010,42	52556,16	-5681,66	-3537,41	8	11,13,2,4,5,6,7,8		
Октябрь	9959,24	52556,16	8441,86	6052,84	54945,18	-5473,94	1957,50	8	11,13,2,4,5,6,7,8		
Ноябрь	2752,67	54945,18	8441,86	11505,95	51881,09	1517,38	3906,40	8	4,11,5,13,7,8,6,2		
Декабрь	7482,76	51881,09	8441,86	11608,01	48714,94	-5689,19	-8753,28	8	4,11,5,3,13,7,8,6		
Итого за год	60429,86		100026,32	82325,24		-959,10	-4125,25	8	4,11,5,3,13,7,8,6		
						-113479,99	-68091,01				

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

-39,59 % (гр.2/гр.4)

-26,60 % (гр.2/гр.5)

82,30 % (гр.5/гр.4)

136,23 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул. Ленина за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*301,9	ОЭ						1431,01	
3	25	9	Заявка	Обследование чердачного помещения на предмет намокания	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50	
4	28	3	Заявка	Обследование гидроизоляции в душевой	ИО	3	1	3	183,5		550,50	
5	27		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						67,20	
6	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						57,60	
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						1,45	
ИТОГО											2992,78	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9080,05=14,15*641,7						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата						950,57						
Долг (+), переплата (-)						2257,27						
Фактически начислено Межмуниципальный отдел МВД РФ Асбестовский из расчетной площади 414,1 кв.м.												
Фактическая оплата						0						
Долг (+), переплата (-)						5052,02						
Стоимость вывоз ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.												

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул. Ленина за февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*301,9	ОЭ						1431,01	
3	10	МО МВД	Заявка	Замена запорной арматуры	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75	
4				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						588,71	
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						39,13	
ИТОГО											2852,11	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9080,05=14,15*641,7						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата						3207,84						
Долг (+), переплата (-)						1038,26						
Долг (+), переплата (-)						2169,58						

Фактически начислено Межмуниципальный отдел МВД РФ Асбестовский из расчетной площади 414,1 кв.м.	5052,02
Фактическая оплата	0
Долг (+), переплата (-)	5052,02

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Ленина за март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9	ОЭ						1402,57
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						577,01
4	21			Ремонт контейнерных площадок, крепление на резьбовые шайбы	БЛ	2	0,63	1,26	82,8		104,33
5	10			Уборка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						85,86
6	15	ОВД	Заявка	Разборка раковины в туалете, прочистка тросом, сборка и установка на место	ИО	2	2	4	183,5		734,00
7	16	ОВД		Ремонт внутренней штукатурки стен и потолков	РС	2	8	16	180,3		2884,80
8	17	ОВД		Ремонт внутренней штукатурки стен и потолков	РС	2	8	16	180,3		2884,80
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						79,78
ИТОГО											9454,66
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9080,05=14,15*641,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						3207,84					
Фактическая оплата						6025,25					
Долг (+), переплата (-)						-2817,41					

Фактически начислено Межмуниципальный отдел МВД РФ Асбестовский из расчетной площади 414,1 кв.м.	5052,02
Фактическая оплата	0
Долг (+), переплата (-)	5052,02

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Ленина за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9	ОЭ						1402,57
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						577,01
4	29		Плановая	Ремонт ограждений мусорных баков	БЛ	3	2	6	82,8		496,80

5	12	Плановая	Списание кустарников	БЛ	2	6	12	82,8	993,60	
6			Деятельность общего характера	ОБЩ					118,98	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					9080,05=14,15*641,7					4290,47

Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата					994,81				
Долг (+), переплата (-)					2213,03				

Фактически начислено Межмуниципальный отдел МВД РФ Асбестовский из расчетной площади 414,1 кв.м.									
Фактическая оплата					15156,06				
Долг (+), переплата (-)					-10104,04				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Ленина за май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9	ОЭ						1402,57
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						577,01
4	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10
5	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
6	26	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	1,22	3,66	183,5		671,61
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						100,49
ИТОГО											3607,33

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										9080,05=14,15*641,7	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					3207,84						
Фактическая оплата					997,6						
Долг (+), переплата (-)					2210,24						

Фактически начислено Межмуниципальный отдел МВД РФ Асбестовский из расчетной площади 414,1 кв.м.										5052,02	
Фактическая оплата					5052,02						
Долг (+), переплата (-)					0						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Ленина за июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9	БЛ						1402,57

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9							1402,57
3				Сбор и вывоз ТБО							577,01
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						79,11
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9593,42=14,95*641,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						3389,2					
Фактическая оплата						1245,59					
Долг (+), переплата (-)						2143,61					

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9							1402,57
3				Сбор и вывоз ТБО							577,01
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						79,11
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9593,42=14,95*641,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						3389,2					
Фактическая оплата						1245,59					
Долг (+), переплата (-)						2143,61					

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9							1402,57
3				Сбор и вывоз ТБО							577,01
4	17		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						11,58
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9593,42=14,95*641,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						3389,2					
Фактическая оплата						1010,42					
Долг (+), переплата (-)						2378,78					

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9							1402,57
3				Сбор и вывоз ТБО							577,01
4	17		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						11,58
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9593,42=14,95*641,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						3389,2					
Фактическая оплата						1010,42					
Долг (+), переплата (-)						2378,78					

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9							1402,57
3				Сбор и вывоз ТБО							577,01
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						79,11
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9593,42=14,95*641,7					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						3389,2					
Фактическая оплата						1010,42					
Долг (+), переплата (-)						2378,78					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Ленина за сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,8 кв.м)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Ленина за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,8 кв.м)

2	2	Управление и услуги РЦ 4,74*295,9										1402,57
3	3	Сбор и вывоз ТБО										577,01
4	4	Заявка	ОВД	ИО	2	0,25	0,5	183,5				91,75
5	5	Заявка		ИО	1	0,84	0,84	183,5				154,14
6	6	Заявка		ИО	2	0,5	1	183,5				183,50
7	7	Аварийная		ИО	4	8	32	183,5				5872,00
8	8	Плановая		ИО	1	3,5	3,5	183,5				642,25
9	9	Заявка	7,9	ИО	2	0,5	1	183,5				183,50
10	10	Плановая		РС	2	0,34	0,68	180,3				122,60
11	11			ОБЩ								28,41
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											9593,42=14,95*641,7	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											3389,2	
Фактическая оплата											1000,82	
Долг (+), переплата (-)											2388,38	
Фактически начислено Межмуниципальный отдел МВД РФ Асбестовский из расчетной площади 414,1 кв.м.											5052,02	
Фактическая оплата											5052,02	
Долг (+), переплата (-)											0	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 17 ул.Ленина за ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 731,8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9							1402,57
3				Сбор и вывоз ТБО							577,01
4	10		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						65,13
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						6,46
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											9593,42=14,95*641,7
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											3389,2
Фактическая оплата											1401,91
Долг (+), переплата (-)											1987,29
Фактически начислено Межмуниципальный отдел МВД РФ Асбестовский из расчетной площади 414,1 кв.м.											5052,02
Фактическая оплата											10104,04
Долг (+), переплата (-)											-5052,02

Сумма выполненных работ по договору № 17.4.4.Д.Итого за сентябрь 2016 года (включая заявки в рабочих помещениях) по техническому плану № 731.8 кв.м)

№ п/п	Дата	№ заяв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						701,52
2				Управление и услуги РЦ 4,74*295,9							1402,57
3				Сбор и вывоз ТБО							577,01
4	5	10	Заявка	Обследование эл.сети в эл.щитке	ИО	2	1,92	3,84	183,5		704,64
5	15		Заявка	Обследование системы ГВС в колодце-сообщили в ООО Энергосферу о перемерзании трубы	ИО	2	1	2	183,5		367,00
6	20	9	Заявка	Прочистить не смогли замерзла канализационной система	ИО	2	2	4	183,5		734,00
7	21	9	Заявка	Прочистка канализационной системы со стороны квартиры и со стороны чердака- не прочистили	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50
8	22	9	Заявка	Остекление оконной рамы	РС	2	1	2	183,5		367,00
9	23	13	Заявка	Не смогли попасть в подвал	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
10	26	13	Заявка	Отогревание канализационной системы, прочистка в подвале 10м тротом	ИО	2	3,5	7	183,5		1284,50
11	27		Плановая	Утепление продухов в подвальном помещении	РС	2	0,5	1	183,5		183,50
12	5		Плановая	Уборка снега с придомовой территории эксковатором	БЛ						30,80
13				Деятельность общего характера	ОБЩ						29,24
ИТОГО											

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным	9593,42=14,95*641,7
Фактически начислено исходя из расчетной площади 226,7 кв.м. (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	3389,2
Фактическая оплата	1503,97
Долг (+), переплата (-)	1885,23

Фактически начислено Межмуниципальный отдел МВД РФ Асбестовский из расчетной площади 414,1 кв.м.	5052,02
Фактическая оплата	10104,04
Долг (+), переплата (-)	-5052,02