

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 11 по ул. Мопра за 2021 года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Выходящий остаток									
Январь	10999,15	11 181,00	15138,36	13723,67	12595,69	55304,62	41 642,24	0	0
Февраль	7258,92	12595,69	14393,63	14233,65	12755,67	-4139,21	-2724,52	0	0
Март	11150,31	12755,67	14615,15	13894,26	13476,56	-7134,71	-6974,73	0	0
Апрель	5749,42	13476,56	14829,39	16318,23	11987,72	-3464,84	-2743,95	0	0
Май	6936,41	11987,72	13555,77	10009,54	15533,95	-9079,97	-10568,81	0	0
Июнь	7549,58	15533,95	11960,50	8934,51	18559,94	-6619,36	-3073,13	0	0
Июль	5536,23	18559,94	13888,67	11632,78	20815,83	-4410,92	-1384,93	0	0
Август	18197,38	20815,83	12610,69	10158,75	23267,77	-8352,44	-6096,55	0	0
Сентябрь	5583,59	23267,77	14861,68	16101,25	22028,20	5586,69	8038,63	0	0
Октябрь	5538,54	22028,20	12999,14	10887,91	24139,43	-9278,09	-10517,66	0	0
Ноябрь	6613,91	24139,43	11257,50	20361,62	15035,31	-7460,60	-5349,37	0	0
Декабрь	43717,80	15035,31	10631,09	5793,83	19872,57	-4643,59	-13747,71	1	0
Итого за год	134831,26		160741,57	152050,00		29394,31	24423,50	1	0
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
Фактически поступившей оплатой -									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
-16,12 % (гр.2/гр.4)									
-11,32 % (гр.2/гр.5)									
94,59 % (гр.5/гр.4)									
112,77 % (гр.5/гр.2)									



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Мопра за март. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628.3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории						12
			Управление и услуги РЦ						1332,90
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
	26	12	УСТАНОВКА ДООСОК ЛЮБЫВЛЕННИЙ У ПОДЪЕЗДА	2	0,83	1,67	291,960		647,04
	28		ОБСЛЕДОВАНИЕ ИЗОЛЯЦИИ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2	291,96		486,60
	11		ЗАЯВКА ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96		583,92
	26		ПЛАНОВАЯ ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ	2	0,75	1,50	291,96		583,92
	26		ПЛАНОВАЯ ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ ТЕХНИКОЙ	1	0,75	0,75	291,96		218,97
	28		ПЛАНОВАЯ УБОРКА СНЕГА С КРЫШИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ	4	0,53	2,13	291,96		800,00
	28		ПЛАНОВАЯ УБОРКА СНЕГА С КРЫШИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ						622,85
	19		ПЛАНОВАЯ ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ КАНАЛОВ В МКД						599,79
			Деятельность общего характера						977,96
			ИТОГО						117,10
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						10999,15
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						17,16
			Фактическая оплата						15138,36
			Долг (+), переплата (-)						13723,67
									1414,69

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Мопра за февраль. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628.4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории						12
			Управление и услуги РЦ						1332,90
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
	8		СВЯЗАНИЕ СОСУДЕК И СНЕГА С КРЫШИ	2	0,36	0,71	291,96		647,04
	16		СВЯЗАНИЕ СОСУДЕК И СНЕГА С КРЫШИ	3	1,00	3,00	291,96		208,54
			Деятельность общего характера						875,88
			ИТОГО						166,45
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7258,92
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						17,16
			Фактическая оплата						14393,63
			Долг (+), переплата (-)						14233,65
									159,98

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Мопра за март. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628.4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
	2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории						12
			Управление и услуги РЦ						1332,90
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
	19		СВЯЗАНИЕ СОСУДЕК С КРЫШИ	3	0,3	0,9	291,96		647,04
	24		СВЯЗАНИЕ СОСУДЕК С КРЫШИ	2	0,29	0,57	291,96		262,76
	25		СВЯЗАНИЕ СОСУДЕК С КРЫШИ	2	0,27	0,54	291,960		166,83
	11		ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	1	1,40	1,40	291,960		157,21
	1		УСТАНОВКА ПОЧТОВЫХ ЯЩИКОВ	2	1,50	3,00	291,960		408,74
	30		ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	0,67	0,67	291,960		241,788
	26		ЧИСТКА КРЫШИ ОТ СНЕГА И СОСУДЕК ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ. ТЕХНИКИ	2	0,33	0,67	291,96		194,64
			ИТОГО						194,64

26	ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КРЫШИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ.ТЕХНИКИ	1	0,50	0,50	291,96	330,55
27	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ					145,98
27	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ					725,60
		Деятельность общего характера					137,42
ИТОГО							11150,31

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

						17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						
Фактическая оплата						
Долг (+), переплата (-)						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за Апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК Деятельность общего характера	7	8	9	10	11	12
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									14829,39
Фактическая оплата									16318,23
Долг (+), переплата (-)									-1488,84

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12
12		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	2	0,17	0,33	291,960		942,66
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,25	0,50	291,960		4028,11
20	12	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕТКИ ТОПОЛЯ	2	0,50	1,00	291,960		323,52
18		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА СТОНА НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,50	1,00	291,960		97,32
18		ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА ВЕТКИ ТОПОЛЯ СО СПЕЦ.ТЕХНИКИ	2	0,50	1,00	291,960		145,98
			СПИЛКА ВЕТКИ ТОПОЛЯ СО СПЕЦ.ТЕХНИКИ						291,96
ИТОГО									800,00
Деятельность общего характера									14,90
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									13555,77
Фактическая оплата									10009,54
Долг (+), переплата (-)									3546,23

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12
ИТОГО									942,66
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									13555,77
Фактическая оплата									10009,54
Долг (+), переплата (-)									3546,23

15	12	ЗАЯВКА ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК ОБСЛЕДОВАНИЕ ПЛИТКИ У ВЕШАЛДОВ СКОС ТРАВЫ	3 1	1,50 2,00	4,50 2,00	291,96 395,25			323,52 1313,82 790,50 150,97 7549,58
Итого										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11960,50

Фактическая оплата

8934,51

Долг (+), переплата (-)

3025,99

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*тр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*тр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
			Деятельность общего характера						323,52
Итого									241,94
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									5536,23
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									17,16
Фактическая оплата									13888,67
Долг (+), переплата (-)									11632,78
									2255,89

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*тр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*тр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В КВАРТИРЕ						323,52
			ПЛАНОВАЯ						875,88
			СКОС ТРАВЫ						819,89
			ПЛАНОВАЯ						5533,50
			СКОС ТРАВЫ						5533,50
			Деятельность общего характера						140,32
Итого									18197,38
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									12610,69
Фактическая оплата									10158,75
Долг (+), переплата (-)									2451,94

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*тр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*тр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						942,66
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4028,11
			ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ						323,52
14		ПЛАНОВАЯ		2	0,47	0,94	291,96		774,79

