

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Мопра за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.4)		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания В.ДГО в 2017 году (0,4*632,2)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Октябрь	5834,38	0,06	4533,46	4221,17	312,35	-24923,9	-24923,84			
Ноябрь	7038,41	312,35	7807,71	7629,00	491,06	1300,92	1613,21			146,83
Декабрь	5371,31	491,06	7807,71	7054,26	1244,51	-769,30	-590,59			252,88
Итого за год	18244,10		20148,88	18904,43		-2436,40	-1682,95			252,88
* Сбор по ВДГО за домом 758,64						-26828,68	-25584,17			652,59

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам - -9,45 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой - -3,49 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 93,82 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 103,62 % (гр.5/гр.2)



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Монра за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						626,77
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,2	ОЭ						2996,63
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1232,79
4	21		Плановая	Обследование эл.проводки дома	ИО	1	1	1	183,5		183,50
5	24		Плановая	Установка эл.автомата	ИО	2	2	4	183,5		734,00
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						60,69
ИТОГО											5834,38
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7807,67=12,35*632,2					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м(максимально возможная (пределья) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						4533,46					
Фактическая оплата						4221,17					
Долг (+), переплата (-)						312,29					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Монра за ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1079,43
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,2	ОЭ						2996,63
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1232,79
4	1	1	Плановая	Обследование и прочистка вентиляционной системы	РС	2	1	2	180,3		360,60
5	1	6	Плановая	Обследование и прочистка вентиляционной системы	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
6	1	10	Плановая	Обследование и прочистка вентиляционной системы	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
7	1	3	Плановая	Обследование и прочистка вентиляционной системы	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
8	1	4	Плановая	Обследование и прочистка вентиляционной системы	РС	2	0,5	1	180,3		180,30
9	1	12	Плановая	Обследование и прочистка вентиляционной системы	РС	2	0,09	0,18	180,3		32,45
10	1	2,7,8,9,5,11	Плановая	Никто не открыл для прочистке вентиляционной системы	РС	2	0,34	0,68	180,3		122,60
11	16	1	Заявка	Обследование радиаторов системы отопления	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
12	28		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						156,27
13	10		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						139,15
14				Деятельность общего характера	ОБЩ						13,79



ИТОГО		7038,41
-------	--	---------

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	7807,67=12,35*632,2
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7807,71
Фактическая оплата	7629,00
Долг (+), переплата (-)	178,71

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Монра за декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб. (гр.9*гр.10)+11	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1079,43
2				Управление и услуги РЦ 4,74*632,2	ОЭ						2996,63
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1232,79
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						62,47
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											7807,67=12,35*632,2
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											7807,71
Фактическая оплата											7054,26
Долг (+), переплата (-)											753,45