

# ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме №10 по ул. Февральская, р.п. Малышева  
(форма проведения собрания – заочная)  
« 26 » августа 2013 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (общие число голосов) - 711,2 кв.м.  
Количество жилых помещений (квартир) - 16  
Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с « 09 » августа 2013г. по « 22 » августа 2013г.  
Роздана бюллетени - 20  
На дату окончания голосования поступило решений - 10  
Количество решений собственников помещений признанных действительными - 10  
Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: человек, обладающих количеством голосов 416,2 или 57,2 %  
**Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано действительным**  
Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе – Храмовой С.И. кв. 3

## Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Выбор способа управления домом.
2. Выбор управляющей компании.
3. Утверждения порядка взаимодействия с поставщиками коммунальных услуг.
4. Утверждение тарифа на жилищные услуги – 8 рублей 24 коп. (без вывоза ТБО)
5. Утвердить место хранения протоколов решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания.
6. Расторжение договора ООО «МКП»
7. Передача персональных данных ( личные, поквартирные карточки)

### 1.Выбор способа управления домом:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	кол-во ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	кол-во ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Управляющая компания	416,2	100				
Непосредственное управление						

Принято решение: выбрать способ управление домом: управляющая компания

### 2.Выбор управляющей компании :

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	кол-во ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	кол-во ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
ООО «УК «Малышевское Коммунальное Предприятие» с 01 сентября 2013	416,2	100				

Принято решение: выбрать с 01 сентября 2013 г. в качестве управляющей компании ООО «УК «МКП»

### 3. Утверждения порядка взаимодействия с поставщиками коммунальных услуг:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Заключение прямых договоров между собственниками и ЗАО «Регионгазинвест»	416,2	100				
Заключение прямых договоров между собственниками и ОАО «Свердловскэнергообл»	416,2	100				
Заключение прямых договоров между собственниками и МУП МГО «Жилкомсервис»	416,2	100				
Заключение прямых договоров между собственниками и МУП «Уралочка»	416,2	100				

Принято решение : утвердить порядок взаимодействия с поставщиками коммунальных услуг- прямые договора с 01 сентября 2013 г.

### 4. Утверждение тарифа на жилищные услуги – 8 руб. 24 коп (без учета вывоза ТБО)

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Утвердить тариф на жилищные услуги – 8 руб. 24 коп ( без учета вывоза ТБО)	416,2	100				

Принято решение: с 01 сентября 2013 г утвердить тариф на жилищные услуги- 8 руб 24 коп без учета вывоза ТБО

### 5. Утвердить место хранения протоколов решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Хранить протоколы решений собственников и иные документы по процедуре общего собрания в ООО «УК «МКП»	416,2	100				
Хранить протоколы решений собственников и иные документы по процедуре общего собрания у Совета дома						

Принято решение: место хранения протоколов решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания управляющая компания ООО «УК «МКП»

**8. Расторжение договора с ООО «МКП»**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Расторжение договора с ООО «МКП» с 1 сентября 2013 г	416,2	100				

Принято решение: расторгнуть договор с ООО «МКП» с 01 сентября 2013 г.

**9. Передача персональных данных (Личные, поквартирные карточки):**

Предложенные варианты	Варианты решений					
	«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования	КОЛ-ВО ГОЛОСОВ	% от числа уч-в голосования
Управляющая компания	416,2	100				
Собственнику жилого помещения						

Принято решение: Личные и поквартирные карточки хранить в паспортном столе ООО «УК «МКП»

Приложение:

- протокол №1, собрания собственников многоквартирного дома на 2 листах;
- решения собственников помещений многоквартирного дома поставленным на голосовании на 10

л.

Счетная комиссия в составе:

Житель- собственник Фамилова  
 Житель собственник Дверев  
 Житель собственник Белый

03.09. упрежда  
обменом  
решением  
/