

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 15 по ул. Свободы за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, (гр. 3+ гр.4- гр.5) руб.	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*3481,6)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	27881,41	17048,04	43002,88	35309,41	24741,51	4616,16	21664,2			*12504,2
Февраль	46157,80	24741,51	43002,88	39232,8	28511,59	3154,92	6925,00	8	10,25,33,35,46,53,57	1392,64
Март	28585,67	28511,59	43002,87	38735,14	32779,32	-14417,20	-10149,47	10	10,25,33,35,46,50,53	1392,64
Апрель	28563,76	32779,32	43002,88	39709,18	36073,02	-14439,12	-11145,42	10	10,25,33,35,46,50,53	1392,64
Май	31038,44	36073,02	43002,88	43637,21	35438,69	-11964,44	-12598,77	11	10,11,25,33,35,46,53	1392,64
Июнь	31112,30	35438,69	42997,93	33619,96	44816,66	-11885,63	-2507,66	11	10,11,25,33,35,46,53	1392,64
Июль	34082,32	44816,66	42997,93	38716,46	49098,13	-8915,61	-4634,14	12	10,11,25,33,35,46,50,53,55,57,64,7	1392,64
Август	28550,65	49098,13	45260,8	49239,54	45119,39	-16710,15	-20688,89	17	10,11,25,33,35,46,50,53,55,57,64,7	1392,64
Сентябрь	26850,00	45119,39	45260,8	33024,62	57355,57	-18410,80	-6174,62	10	11,25,33,35,46,50,53,55,57,64	1392,64
Октябрь	37153,61	57355,57	45260,8	36381,73	66234,64	-8107,19	771,88	11	11,24,25,33,35,46,50,53,55,57,64	1392,64
Ноябрь	29118,87	66234,64	45260,8	51658,96	59836,48	-16141,93	-22540,09	11	11,24,25,33,35,46,50,53,55,57,64	1392,64
Декабрь	51755,11	59836,48	45260,8	35789,04	69308,24	6494,31	15966,07	12	8,11,24,25,33,35,46,53,55,59,57,64	1392,64
Итого за год	400849,93		527314,25	475054,05		-121848,16	-52539,92			4207,48
* Долг по ВДГО за домом -4207,48										
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
-23,98 % (гр.2/(гр.4)										
-15,62 % (гр.2/(гр.5)										
90,09 % (гр.5/(гр.4)										
118,51 % (гр.5/(гр.2)										



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3482	ОЭ						16504,68	
12				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6789,90	
3	12	54	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	2	1	2	183,5		367,00	
4	28		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						353,20	
5	12	Подъезд № 1	Плановая	Установка доски для объявлений	РС	2	0,5	1	180,3		180,30	
6	11	Подъезд № 1	Заявка	Обследование эл.питки и подключение лампочки	ИО	1	1	1	183,5		183,50	
7	29	Подвал	Плановая	Обследование системы канализации	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10	
8	27	Подъезд № 1	Заявка	Обследование эл.питки, восстановление освещения	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75	
9	15	Плановая	Плановая	Установка эл.питки в подвале дома	ИО	3	2	6	183,5		1101,00	
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						16,71	
ИТОГО											27881,41	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						43002,70=12,35*3482						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3482 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)						43002,88						
Фактическая оплата						35309,41						
Долг (+), переплата (-)						7693,47						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3482	ОЭ						16504,68
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6789,90
4	18		Плановая	Очистка спуска в подвал дома от льда и снега	БЛ	3	0,6	1,8	82,8		149,04
5	8	Подвал	Плановая	Установка дверной ручки, подгонка двери по косякам	РС	2	1	2	180,3		360,60
6	7		Плановая	Обследование системы ХВС, ГВС- в рабочем состоянии	ИО	1	1	1	183,5		183,50
7	5	Подъезд № 3	Аварийная	Прочистка-промывка канализационной системы со стороны подвала при помощи прочистной машины	ИО	2	3	6	183,5		1101,00
8	3	Подъезд № 3	Аварийная	Прочистка-промывка канализационной системы со стороны подвала 16м тросом	ИО	2	7,5	15	183,5		2752,50



9	2	36,37,38	Заявка	Обслуживание системы канализации по квартирам, прочистка канализационной системы	ИО	2	1	2	183,5			367,00
10	20	Подъезд № 1	Плановая	Ремонт дверей в подвале	РС	2	1	2	180,3			360,60
11	15	29	Заявка	Обследование на предмет протечки- дана устная рекомендация	ИО	2	1,5	3	183,5			550,50
12	18	29	Заявка	Обследование системы канализации	ИО	3	0,5	1,5	183,5			275,25
13	11		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ							1254,8
14	11		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,58	1,16	82,8			96,05
15	7		Аварийная	Восстановление водоснабжения системы ГВС- была самостоятельно закрыта жителями	ИО	1	1	1	183,5			183,50
16	29	Подвал	Плановая	Установка навесного замка на двери	РС	1	0,5	0,5	180,3			90,15
17				Обход и осмотр внутриквартирного газопровода, осмотр технического состояния, техническое обслуживание ВДГО Газпром газораспределение	ВДГО							12504,20
18				Деятельность общего характера	ОБЩ							451,27
ИТОГО												46157,80
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							43002,70=12,35*3482					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3482 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							43002,88					
Фактическая оплата							39232,8					
Долг (+), переплата (-)							3770,08					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за Март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Грудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3482	ОЭ						16504,68
3				Сбор и вывоз ТБО							6789,90
4	7		Плановая	Обследование целостности замка на дверях подвала	ИО	1	0,25	0,25	183,5		45,88
5	4		Плановая	Обследование работ канализационной системы в подвале дома	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
6	14		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,4	0,8	183,5		146,80
7	9		Плановая	Обследование работ системы канализации в подвале дома	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
8	17		Плановая	Осмотр системы отопления, ГВС и ХВС	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
9	21		Плановая	Обследование работ системы канализации в подвале дома	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
10	25		Плановая	Обследование подвального помещения работ канализационной системы	ИО	2	0,67	1,34	183,5		245,89



11	29	Плановая	Обследование подвального помещения работы канализационной системы	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
12	25	Заявка	Вскрытие решеток, прочистка вентиляционных ходов на кухне и ванной	Рс	2	2	4	180,3		721,20
13			Деятельность общего характера	ОБЩ						938,80
ИТОГО										28585,67
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					43002,70=12,35*3482					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3482 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					43002,87					
Фактическая оплата					38735,14					
Долг (+), переплата (-)					4267,73					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за Апрель, 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3482	ОЭ						16504,68
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6789,90
4	3	53	Заявка	Прочистка канализационной системы 16м тротом	ИО	1	1	1	183,5		183,50
5	4	Подвал	Аварийная	Прочистка канализационной системы 16м тротом со стороны колодца	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
6	26	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
7	15	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
8	21	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения, прочистка канализационной системы 16м тротом	ИО	2	2	4	183,5		734,00
9	29	Подвал	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						1159,16
ИТОГО											28563,76
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					43002,70=12,35*3482						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3482 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					43002,88						
Фактическая оплата					39709,18						
Долг (+), переплата (-)					3293,7						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27







12	16	36	Заявка	Обследование квартиры на предмет затопления, в кв.№ 39 никто не открыл, замену манжета трубы произвели сами хозяева	ИО	3	1	3	183,5		550,50
13				Деятельность общего характера	ОБЩ						190,85
ИТОГО											3112,30

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам **43002,70=12,35\*3482**

Фактически начислено исходя из расчетной площади 3481,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	42997,93
Фактическая оплата	33619,96
Долг (+), переплата (-)	9377,97

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатрата, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3481,6	ОЭ						16502,78
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6789,12
5	4		Плановая	Демонтаж и монтаж вентилей на системе отопления	ИО	3	1	3	183,5		550,50
6	19	56	Заявка	Восстановили соединения 4/3 манжет пластиковой трубы системы канализации	ИО	1	1	1	183,5		367,00
7	21	24	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1,5	1,5	183,5		275,25
8	19	38	Заявка	Обследование системы канализации	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
9	20	38	Заявка	Монтаж и демонтаж канализационной трубы, установка пластиковой системы	ИО	2	3,5	7	183,5		1284,50
10	15	3	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	3,5	3,5	183,5		1284,50
11	12	51	Заявка	Обследование эл.проводки, надлом исправлен	ИО	1	1,5	1,5	183,5		275,25
12	5	Пользд №3	Заявка	Отключение РП, зачистка контактов на предохранителях, подача напряжения	ИО	2	2	4	183,5		1468,00
13	17		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	1	1	82,8		165,60
14	11	9	Заявка	Обследование смесителя на кухне	ИО	2	1	2	183,5		367,00
15	7	36	Заявка	Обследование эл.штанга в РП	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
16	4		Плановая	Демонтаж и монтаж старых колодок с предохранителей	ИО	2	3,67	7,34	183,5		1346,89
17				Деятельность общего характера	ОБЩ						947,40
ИТОГО											34082,32

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам **43002,70=12,35\*3482**

Фактически начислено исходя из расчетной площади 3481,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	42997,93
Фактическая оплата	38716,46
Долг (+), переплата (-)	4281,47



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3481,6	ОЭ						16502,78
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6789,12
4	10	Подъезд № 1	Заявка	Замена эл.ламп	ИО	1	1	1	183,5		183,50
5	18		Плановая	Обследование подвального помещения, системы отопления, подсчет материала для замены	ИО	2	2	4	183,5		734,00
6	18	Подъезд № 1	Заявка	Остекление оконных рам	РС	2	2	4	180,3		721,20
7	16	38	Заявка	Отключение вводного рубильника, снятие размеров с панелей предохранителей	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						519,28
ИТОГО											28550,65
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						45266,00=13,00*3482					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3481,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						45260,8					
Фактическая оплата						49239,54					
Долг (+), переплата (-)						-3978,74					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3481,6	ОЭ						16502,78
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6789,12
4	5	70	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	183,5		183,50
5	26	29,37,47,35	Заявка	Прогон ч/з подвал систему отопления	ИО	2	1	2	183,5		367,00
6	22	30	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1,5	1,5	183,5		550,50
7	17		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,25	0,75	183,5		137,63
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						136,20
ИТОГО											26850,00
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						45266,00=13,00*3482					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3481,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						45260,8					
Фактическая оплата						33024,62					
Долг (+), переплата (-)						12236,18					



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3481,6	ОЭ						16502,78
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6789,12
4	4	60	Заявка	Прогон стояков системы отопления с установкой соросного вентиля	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
5	5	Подъезд №1,3	Плановая	Установка навесных замков на двери подвального помещения	РС	1	0,5	0,5	180,3		90,15
6	5	21	Заявка	Замена переходника на смесителе	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
7	7	29	Заявка	Прогон стояков системы отопления с установкой соросного вентиля	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
8	10	37	Заявка	Перегазус системы отопления 4/3 подвал	ИО	2	1	2	183,5		367,00
9	10		Аварийная	Прочистка канализационной системы в подвале 16м тросом	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
10	12	3	Заявка	Никто не открыл, обследование стояков системы отопления в подвале	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
11	13		Плановые	Ревизия вводного рубильника	ИО	2	5	10	183,5		1835,00
12	13	44	Заявка	Обследование вводного рубильника	ИО	1	1,5	1,5	183,5		550,50
13	20		Заявка	Защелка контактных соединений на эррубильнике	ИО	1	1,33	1,33	183,5		244,06
14	24	3	Заявка	Сбор системы отопления, замена вентилей, запуск системы	ИО	3	6,5	19,5	183,5		3578,25
15	25	47	Заявка	Прогон системы отопления 4/3 подвал	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
16	25	40	Заявка	Прогон системы отопления 4/3 подвал	ИО	3	0,5	1,5	183,5		275,25
17	25	30,48	Заявка	Прогон системы отопления 4/3 подвал	ИО	2	2	4	183,5		734,00
18	28	60	Заявка	Перегазус системы отопления	ИО	2	1	2	183,5		367,00
19	28	Подъезд №1,4	Заявка	Замена эл.ламп	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
20	31	Подъезд №4	Аварийная	Установка хомута на системе отопления для замены аварийного участка	ИО	3	1	3	183,5		550,50
21	12		Плановая	Обследование системы ГВС, ХВС и отопления в подвале	ИО	1	1	1	183,5		183,50
22				Деятельность общего характера	ОБЩ						334,23
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						45266,00=13,00*3482					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3481,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						45260,8					
Фактическая оплата						36381,73					
Долг (+), переплата (-)						8879,07					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
-------	------	-------	-----------------	--------------------	-----------	--------------------	------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	------------------------	---



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3481,6	ОЭ						16502,78
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6789,12
4	7	37	Заявка	Обследование радиаторов в квартире	ИО	3	1	3	183,5		550,50
5	8	37	Заявка	Переапуск системы отопления	ИО	2	1	2	183,5		367,00
6	10	37	Заявка	Замеры температуры в квартире	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
7	15	51	Заявка	Обследование системы отопления в квартире, подвале	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
8	16	7	Заявка	Прочистка канализационной системы на кухне 3м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
9	18		Плановая	Обследование системы канализации	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
10	25		Плановая	Установка освещения в подвале	ИО	1	3	3	183,5		550,50
11	23	9	Заявка	Обследование эл щитка	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
12	24		Плановая	Замена лампы над подъездами	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
13	23		Плановая	Уборка мусора в подвале	БЛ	2	2,33	4,66	82,8		383,85
14	21		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,42	0,84	183,5		154,14
15	29		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	ИО	2	0,25	0,5	183,5		91,75
16				Деятельность общего характера	ОБЩ						75,95
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						45266,00=13,00*3482					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3481,6 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						45260,8					
Фактическая оплата						51658,96					
Долг (+), переплата (-)						-6398,16					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №15 ул.Свободы за декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 3482 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб. (гр.9*гр.10)+11	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						2183,27
2				Управление и услуги РЦ 4,74*3481,6	ОЭ						16502,78
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						6789,12
4	1		Плановая	Сборка эл схемы в подвале	ИО	2	3,33	6,66	183,5		1222,11
5	2	51	Заявка	Замеры температуры в квартире	ИО	3	0,67	2,01	183,5		368,84
6	6		Плановая	Уборка подвального помещения	БЛ	4	3	12	82,8		993,60
7	8	60	Заявка	Обследование системы ГВС на предмет гула- дана рекомендация	ИО	2	1	2	183,5		367,00
8	16	12	Заявка	Обследование унитаза- дана рекомендация по покупке комплектации	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
9	15		Плановая	Уборка подвального помещения	БЛ	2	3,5	7	82,8		579,60
10	14		Плановая	Запенивание щелей между перекрытием кирпичной кладки в стене и оштукатуривание	РС	4	2	8	180,3		1442,40
11	15		Плановая	Обследование рычага рубильника	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
12	15	30	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
13	19		Плановая	Уборка подвального помещения	БЛ	2	2	4	82,8		331,20



14	16	Плановая	Уборка подвального помещения	БЛ	2	1,5	3	82,8	248,40
15	20	Плановая	Уборка подвального помещения	БЛ	2	2,5	5	82,8	414,00
16	20	Заявка	Восстановление теплоснабжения путем промывки системы ч/з подвал	ИО	3	2	6	183,5	1101,00
17	20	Заявка	Обследование стояков системы отопления	ИО	1	1	1	183,5	183,50
18	12	Подъезд № 4	Устранение порыва системы ГВС	ИО	4	6	24	183,5	4404,00
19	13	Подъезд № 4	Устранение порыва системы ГВС	ИО	4	8	32	183,5	13072,00
20	26	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	1	0,83	0,83	183,5	152,31
21	19	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5	91,75
22	23	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,25	0,5	183,5	91,75
23	5	Плановая	Уборка снега с придомовой территории эскаватором	БЛ				183,5	362,35
24	30	Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,39	0,78	183,5	143,13
25			Деятельность общего характера	ОБЩ					344,01
				ИТОГО					51755,11

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		45266,00=13,00*3482
Фактически начислено исходя из расчетной площади 3481,6 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		45260,8
Фактическая оплата		35789,04
Долг (+), переплата (-)		9471,76