

1а-таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 3 по ул. Февральская за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность (+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*644,8) (0,68*644,8)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	7024,61	25799,6	9105,24	7649	27255,84	14289,72	37289,26			
Февраль	7297,50	27255,84	9105,25	9050,81	27310,28	-2080,63	-624,39	5	12,16,8,9	257,92
Март	6618,73	27310,28	9105,25	7637,9	28777,63	-1807,75	-1753,31	3	12,16,9	257,92
Апрель	8336,87	28777,63	9105,25	8921,71	28961,17	-2486,52	-1019,17	3	12,16,9	257,92
Май	6770,50	28961,17	9105,25	8714,43	29351,99	-768,38	-584,84	3	9,12,16	257,92
Июнь	6932,88	29351,99	8932,93	7675,37	30609,55	-2334,75	-1943,93	3	9,12,16	257,92
Июль	7259,82	30609,55	9581,75	8526,72	31664,58	-2000,05	-742,49	3	9,12,16	257,92
Август	7046,25	31664,58	9581,74	7830,93	33415,39	-2321,93	-1266,90	3	9,12,16	438,464
Сентябрь	7701,80	33415,39	9581,75	8331,42	34665,72	-2535,49	-784,68	3	9,12,16	438,464
Октябрь	8459,78	34665,72	9581,75	8227,09	36020,38	-1879,95	-629,62	3	9,12,16	438,464
Ноябрь	7328,82	36020,38	9581,75	8781,19	36820,94	-1121,97	232,69	3	9,12,16	438,464
Декабрь	11570,58	36820,94	9581,75	8815,65	37587,04	-2252,93	-1452,37	3	9,12,16	438,464
Итого за год	92348,15		111949,66	100162,22		1988,83	2754,93	3	9,12,16	438,464
* Долг по ВДГО за домом 3393,68						-5311,79	29475,19			4178,30

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

-17,51 % (гр.2/гр.4)

-7,80 % (гр.2/гр.5)

89,47 % (гр.5/гр.4)

108,46 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ						3462,04
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1257,17
16	3	Заявка		Обследование системы канализации и колодца	ИО	2	1	2	176,5		353,00
23		Плановая		Уборка снега с козырьков	БЛ	2	0,25	0,5	93,000		46,50
				Деятельность общего характера	ОБЩ						66,74
ИТОГО											7024,61
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											
						13,35					
						9105,24					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ						3462,04
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1257,17
28			Плановая	Сбивание наледи, спада снежных ловин с а/вышки	БЛ						617,57
28			Плановая	Сбивание наледи, спада снежных ловин с а/вышки	БЛ	2	0,3	0,6	93		55,80
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						65,76
ИТОГО											7297,50
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											
						13,35					
						9105,25					
						9050,81					
						54,44					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ						3462,04	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1257,17	
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						60,36	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,35						6618,73
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата						9105,25						
Долг (+), переплата (-)						7637,9						
						1467,35						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за Апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ						3462,04	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1257,17	
4	18	7	Заявка	Никто не открыл	ИО	2	1	2	176,5		353,00	
5	25	7	Заявка	Никто не открыл	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50	
6	25	5	Заявка	Распиловка тополиной ветки на короткие	БЛ	2	1	2	93		186,00	
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						710,00	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						13,35						8336,87
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата						9105,25						
Долг (+), переплата (-)						8921,71						
						183,54						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ						3462,04
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1257,17
4	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176,500		190,62
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,50
ИТОГО											6770,50
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											
						13,35					
						9105,25					
						8714,43					
						390,82					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ						3462,04
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1257,17
4	19	10,11,12	Заявка	Обследование канализационных колодцев	ИО	2	0,5	1	176,500		353,00
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,50
ИТОГО											6932,88
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
						13,35					
						8932,93					
						7675,37					
						1257,56					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											
						13,35					
						8932,93					
						7675,37					
						1257,56					

1			Уборка придомовой территории	БЛ										1839,17
2			Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ										3462,04
3			Сбор и вывоз ТБО	БЛ										1386,11
4	18	12	Заявка	ИО	2	1,5	3					176,500		529,50
7			Деятельность общего характера	ОБЩ										43,01
ИТОГО														7259,82
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										14,33				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9581,75				
Фактическая оплата										8526,72				
Долг (+), переплата (-)										1055,03				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №3 ул.Февральская за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1				Уборка придомовой территории	БЛ									
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ									
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ									
4				Деятельность общего характера	ИО	2	0,5	1	176,500		3462,04			
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						1386,11			
ИТОГО											353,00			
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										14,33				5,93
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9581,74				7046,25
Фактическая оплата										7830,93				
Долг (+), переплата (-)										1750,81				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №3 ул.Февральская за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1				Уборка придомовой территории	БЛ									
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ									
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ									
4	8	1	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	2	1	2	176,500		3462,04			
ИТОГО											1386,11			
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										14,33				705,00
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9581,74				
Фактическая оплата										7830,93				
Долг (+), переплата (-)										1750,81				

8	Рамка ввода	Плановая	Обследование	ИО	3	0,57	1,71	176,5	301,82
5			Деятельность общего характера	ОБЩ					6,67
				ИТОГО					
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,33					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9581,75					
Фактическая оплата				8331,42					
Долг (+), переплата (-)				1250,33					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ						3462,04
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11
2	7,4,3	Заявка		Обследование системы отопления	ИО	2	1	2	176,5		353,00
3	7,4,3	Заявка		Замена кранов на стояке системы отопления на чердаке	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
26		Плановая		Утепление системы отопления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,5	1	176,500		176,50
6		Плановая		Обследование канализационных колодцев	ИО	2	0,33	0,66	176,500		116,49
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						67,48
				ИТОГО							
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,33							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9581,75							
Фактическая оплата				8227,09							
Долг (+), переплата (-)				1354,66							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ						3462,04
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11

14	Плановая	Закрытие слуховых окон на чердаке	ИО	2	0,3	0,6	176,5	105,90
24	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ					452,56
5		Деятельность общего характера	ОБЩ					83,05
			ИТОГО					7328,82
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,33				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9581,75				
Фактическая оплата				8781,19				
Долг (+), переплата (-)				800,56				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Февральская за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 647,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1839,17
2				Управление и услуги РЦ 5,37*644,7	ОЭ						3462,04
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1386,11
Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год											
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						4861,02
				ИТОГО							22,25
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				14,33							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 644,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9581,75							
Фактическая оплата				8815,65							
Долг (+), переплата (-)				766,1							