

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 11 по ул. Мотра за 2017 года

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*628,4) (0,68*628,4)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-23433,8	-10808,51			
Январь	8260,22	12389,21	10398,05	9002,85	13784,41	-2137,83	-742,63	1	3	251,36
Февраль	6612,68	13784,41	10481,90	10532,27	13734,04	-3869,22	-3919,59	1	3	251,36
Март	8318,58	13734,04	10439,98	11389,42	12784,60	-2121,40	-3070,84	1	3	251,36
Апрель	10109,43	12784,60	10439,98	9407,63	13816,95	-330,55	701,80	1	3	251,36
Май	6661,39	13816,95	10439,98	10296,54	13960,39	-3778,59	-3635,15	1	3	251,36
Июнь	32757,47	13960,39	10164,76	11769,93	12355,22	22592,71	20987,54	2	3,12	251,36
Июль	8325,11	12355,22	10931,18	9497,16	13789,24	-2606,07	-1172,05	2	3,12	427,312
Август	22173,47	13789,24	10931,18	11687,66	13032,76	11242,29	10485,81	1	3	427,312
Сентябрь	6824,08	13032,76	10931,18	13894,23	10069,71	-4107,10	-7070,15	1	3	427,312
Октябрь	6641,26	10069,71	10931,18	11012,73	9988,16	-4289,92	-4371,47	1	3	427,312
Ноябрь	7205,03	9988,16	10931,18	13858,51	7060,83	-3726,15	-6653,48	1	3	427,312
Декабрь	14444,57	7060,83	10931,18	9482,25	8509,76	3513,39	4962,32	1	3	427,312
Итого за год	138333,29		127951,73	131831,18		-13052,24	-4306,40			4072,032
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - 8,11 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - 4,93 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 103,03 % (гр.5/гр4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 95,30 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес- тво человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1673,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,41							3374,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,40
4	4		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						103,33
6	6		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	3	0,25	0,75	93,000		139,50
4	17	11	Заявка	Обследование потолка в ванной на предмет протечки с крыши	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
	22		Плановая	Сбивание снежных ловин с а/вышки	БЛ						1117,72
	22		Плановая	Сбивание снежных ловин с а/вышки	БЛ	3	0,5	1,5	93,000		139,50
	23		Плановая	Сбивание сосулек и скидывание снега с козырьков	БЛ	2	0,37	0,74	93,000		68,82
5	27	11	Заявка	Обследование доводчика входных дверей в подъезде	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						65,04
ИТОГО											8260,22
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,35				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							10398,05				
Фактическая оплата							9002,85				
Долг (+), переплата (-)							1395,20				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес- тво человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1673,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,41							3374,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,40
	23		Плановая	Сбивание сосулек с крыши дома	БЛ	2	0,66	1,32	93		245,52
	27		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,16	0,32	93		29,76
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						64,09
ИТОГО											6612,68
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,35				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							10481,90				
Фактическая оплата							10532,27				
Долг (+), переплата (-)							-50,37				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,4 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1673,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,41							3374,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,40
	7		Плановая	Уборка снега трактором	БЛ						1456,94
4	21	6	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом	ИО	2	1,5	3	176,5		529,50
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						58,83
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,35				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							10439,98				
Фактическая оплата							11389,42				
Долг (+), переплата (-)							-949,44				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Монра за Апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1673,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,41							3374,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,40
4	10	1	Заявка	Обследование внутриквартирной канализационной трубы	ИО	3	1	3	176,5		529,50
5	13	12	Заявка	Ремонт пола, лестницы в подъезде	РС	2	7	14	185,6		2598,40
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						708,22
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							15,35				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							10439,98				
Фактическая оплата							9407,63				
Долг (+), переплата (-)							1032,35				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Монра за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1673,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,41							3374,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,40
4	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176,500		190,62

5	24	5	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	176,5		176,50
6				Деятельность общего характера	ОБЩ					20,96
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										10439,98
Фактическая оплата										10296,54
Долг (+), переплата (-)										143,44

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Моира за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1673,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,41							3374,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,40
4	22		Аварийная	Прочистка канализационных выпусков	ИО	2	3,4	6,8	176,500		1200,20
5				Возмещение ущерба по решению суда Буньковой Н.В.							25263,00
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,96
ИТОГО											32757,47
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										15,35	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										10164,76	
Фактическая оплата										11769,93	
Долг (+), переплата (-)										-1605,17	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул. Моира за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1673,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,41							3374,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1351,08
4	3		Заявка	Демонтаж качелей	ИО	2	2	4	176,500		706,00
5	26	12	заявка	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,33	0,66	176,500		116,49
6	18	6	Заявка	Обследование чердачного помещения	ИО	2	2	4	176,500		706,00
7	17		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,87	0,87	93		80,91
8	24	1,4,5,9,10,11,12	Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						274,80
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						41,91
ИТОГО											8325,11

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10931,18
Фактическая оплата	9497,16
Долг (+), переплата (-)	1434,02

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1673,35	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,41							3374,56	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1351,08	
4	25	Рамка ввода	Плановая	Врезка сбросного вентиля для сброса воды с системы отопления	ИО	3	3	9	176,500		1588,50	
5	5	4	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,500		353,00	
6	16	6	Заявка	Разгрузка, погрузка, подъем пиломатериала	РС	2	3	6	185,600		1113,60	
7	18	6	Заявка	Ремонт потолочного перекрытия в квартире	РС	2	7,5	15	185,600		2784,00	
8	17	6	Заявка	Ремонт потолочного перекрытия в квартире	РС	2	8	16	185,600		2969,60	
9	21	6	Заявка	Разгрузка, погрузка, подъем пиломатериала	РС	2	7,5	15	185,600		2784,00	
10	22	6	Заявка	Ремонт потолочного перекрытия в квартире	РС	3	7,5	22,5	185,600		4176,00	
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,78	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												10931,18
Фактическая оплата												11687,66
Долг (+), переплата (-)												-756,48

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Мопра за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1673,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,41							3374,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1351,08
4	11	Рамка ввода	Плановая	Установка дверных пружин	РС	2	0,5	1	185,600		185,60
5	18	Рамка ввода	Плановая	Обследование системы отопления	ИО	2	0,16	0,32	176,500		56,48
6	26	2	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,500		176,50

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1673,35
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,41							3374,56
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1351,08
4	Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год										
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						8023,90
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								16,53			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,41 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)								10931,18			
Фактическая оплата								9482,25			
Долг (+), переплата (-)								1448,93			