

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 13 по ул. Мопра за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой расплачатот жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2Х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более2Х месяцев
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	5060,17	75 211,23	9 273,92	5 935,57	78549,58	-51434,11	24 538,27	2	4/1,6
Февраль	9829,96	78549,58	9 273,92	7 826,70	79996,8	-4213,75	-875,40	2	4/1,6
Март	20315,86	79996,80	9 273,92	6 384,24	82886,48	556,04	2003,26	2	4/1,6
Апрель	4462,44	82886,48	9 273,92	8 397,49	83762,91	-4811,48	13931,62	2	4/1,6
Май	13060,50	83762,91	9 097,07	4 661,82	88198,16	3963,43	-3935,05	3	4/1,6,7
Июнь	22005,42	88198,16	8 985,40	5 617,11	91566,45	13020,02	16388,31	3	4/1,6,7
Июль	3506,61	91566,45	9 102,57	7 699,76	92969,26	-5595,96	-4193,15	3	4/1,6,7
Август	4866,84	92969,26	8 362,69	8 430,14	92901,81	-3495,85	-3563,30	3	4/1,6,7
Сентябрь	3961,33	92901,81	8 877,83	6 466,84	95312,8	-4916,50	-2505,51	3	4/1,6,7
Октябрь	3689,52	95312,80	9 043,76	5 037,45	99319,11	-5354,24	-1347,93	3	4/1,6,7
Ноябрь	3975,56	99319,11	9 043,76	7 159,44	101203,43	-5068,20	-3183,88	3	4/1,6,7
Декабрь	24781,04	101203,43	9 402,25	5 734,79	104870,89	15378,79	19046,25	3	4/1,6,7
Итого за год	119515,25		109011,01	79351,35		-40929,87	64702,18		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - 9,64 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - 50,62 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 72,79 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 66,39 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за Январь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						799,74	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2465,16	
27		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	2	0,67	1,33	291,960		389,28	
10		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	3	0,60	1,80	291,960		525,53	
			Деятельность общего характера						71,67	
ИТОГО										
									5060,17	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

9273,92

Фактическая оплата

5935,57

Долг (+), переплата (-)

3338,35

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						799,74
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2111,34
17	2	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,5	1	291,96		291,96
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96		66,35
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						322,00
19	5	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	5,5	16,5	291,96		4817,34
17		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	3	0,6	1,8	291,96		525,53
6		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	3	0,33	1	291,96		291,96
			Деятельность общего характера						118,46
ИТОГО									
									9829,96

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически на число исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9273,92
Фактическая оплата	7826,7
Долг (+), переплата (-)	1447,22

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за март (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						799,74
			Управление и услуги РЦ						2111,34
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
5	2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	2	6	291,96		1751,76
13	5	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	4	1	4	291,96		1167,84
22	5	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	3	9	291,96		5255,28
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ	3	0,36	1,09	291,96		318,50
4		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫШКЕ						555,00
28	7	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ДОМЕ СОВМЕСТНО С МРСК	1	4,00	4	291,96		1167,84
24		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ТРОЙНИКА С ТРУБОЙ НА КАНАЛИЗАЦИОННУЮ СИСТЕМУ	4	4	16	291,96		4671,36
25		ПОДЪЕЗД 2	БЕТОНИРОВАНИЕ ПОЛА В ТАМБУРЕ	2	2	4	238,82		955,28
26		ПОДЪЕЗД 2	БЕТОНИРОВАНИЕ ПОЛА В ТАМБУРЕ	2	1	2	238,82		477,64
			Деятельность общего характера						113,72
			ИТОГО						20315,86
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16		
			Фактически на число исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				9273,92		
			Фактическая оплата				6384,24		
			Долг (+), переплата (-)				2889,68		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за апрель (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						565,14
			Управление и услуги РЦ						2111,34
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
17	5	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	3	1	3	291,96		875,88

		Деятельность общего характера										101,28
ИТОГО												4462,44
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)												9273,92
Фактическая оплата												8397,49
Долг (+), переплата (-)												876,43

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за май(площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)												
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11			
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12			
			Уборка придомовой территории						565,14			
			Управление и услуги РЦ						2111,34			
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						161,76			
			ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60			
12		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,75	1,50	291,96		437,94			
29		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВКА СПИЛЕННЫХ ВЕТОК	4	8,00	32	291,96		9342,72			
18		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ХВС	2	0,50	1	291,96		291,96			
18		ЗАЯВКА	Деятельность общего характера						58,04			
ИТОГО												13060,50
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата 9097,07

Долг (+), переплата (-) 4435,25

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за июль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)											
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11		
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12		
			Уборка придомовой территории						565,14		
			Управление и услуги РЦ						2111,34		
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04		
			ВЫВОЗ РАСПИЛЕННЫХ ВЕТОК						3000,00		
5		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОЗ РАСПИЛЕННЫХ ВЕТОК						2000,00		
2		ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА ДЕРЕВЬЕВ С А/ВЫШКЕ						6750,00		
14		ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА ДЕРЕВЬЕВ С А/ВЫШКЕ	5	4,50	22,5	291,96		6569,10		
14		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	1,00	1,00	310,670		310,67		
25		ПЛАНОВАЯ	Деятельность общего характера						52,12		

ИТОГО										22005,42
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										8985,4
Фактическая оплата										5617,11
Долг (+), переплата (-)										3368,29
ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за июль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						565,14	
			Управление и услуги РЦ						2111,34	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80	
			Деятельность общего характера						21,32	
ИТОГО										3506,61
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9102,57
Фактическая оплата										7699,76
Долг (+), переплата (-)										1402,81

ИТОГО										22005,42
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										8985,4
Фактическая оплата										5617,11
Долг (+), переплата (-)										3368,29
ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за август (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						565,14	
			Управление и услуги РЦ						2111,34	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
28	6	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1,5	3	291,96		875,88	
4	5	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96		583,92	
			Деятельность общего характера						83,51	
ИТОГО										4866,84
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										8362,69
Фактическая оплата										8430,14
Долг (+), переплата (-)										-67,45
ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)										

			Управление и услуги РЦ									2111,34
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК									647,04
8	5	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ.НАПРЯЖЕНИЯ В ДОМЕ	1	1					291,96		583,92
			Деятельность общего характера									68,11
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9043,76		
Фактическая оплата										7159,44		
Долг (+), переплата (-)										1884,32		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Монра за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)												
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11			
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12			
			Уборка придомовой территории						565,14			
			Управление и услуги РЦ						2111,34			
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1051,44			
7		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ В РАМКЕ ВВОДА	3	0,2	0,6	291,96		175,18			
24		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУР СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,25	0,50	291,96		145,98			
21		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕРЫ ТЕМПЕРАТУРЫ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,36	0,71	291,96		208,54			
4		ПЛАНОВАЯ	ШАЙБИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	4	8	291,96		2355,68			
12	1	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ОТСУТСТВИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	1	2	2	291,96		1167,84			
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						-13733,28			
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						702,99			
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1234,43			
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1861,31			
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						3018,00			
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						23862,41			
			Деятельность общего характера						74,04			
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 384,58 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										9402,25		
Фактическая оплата										5734,79		
Долг (+), переплата (-)										3667,46		