

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Февральская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания В/Д/О в 2020 году (0,68*633,3)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-33195,7	-872,8			11014,86
Январь	4588,97	32355,9	13502,02	13502,02	32355,9	-8913,05	-8913,05	3	3,6,12	430,644
Февраль	9141,36	32355,9	13502,02	13502,02	32355,9	-4360,66	-4360,66	3	3,6,12	430,644
Март	9588,74	32355,9	13502,02	13452,52	32405,4	-3913,28	-3863,78	3	3,6,12	430,644
Апрель	4884,15	32405,4	13452,52	13234,54	32623,38	-8568,37	-8350,39	4	12,13,3,6	430,644
Май	4952,83	32623,38	13234,54	12251,05	33606,87	-8281,71	-7298,22	3	12,13,6	430,644
Июнь	5497,28	33606,87	12251,05	13361,5	32496,42	-6753,77	-7864,22	3	12,13,6	430,644
Июль	6084,00	32496,42	13361,5	12346,03	33511,89	-7277,50	-6262,03	3	12,13,16,3,6	430,644
Август	4909,24	33511,89	12346,03	12482,11	33375,81	-7436,79	-7572,87	5	12,13,3,6	430,644
Сентябрь	6431,83	33375,81	12482,11	12699,35	33158,57	-6050,28	-6267,52	4	12,13,3,6	430,644
Октябрь	4904,68	33158,57	12699,35	12699,35	33158,57	-7794,67	-7794,67	3	13,3,6	430,644
Ноябрь	7009,27	33158,57	12699,35	-16372,23	62230,15	-5690,08	23381,50	4	12,13,3,6	430,644
Декабрь	37876,10	62230,15	-16372,23	10579,16	35278,76	54248,33	27296,94	4	12,13,3,6	430,644
Итого за год	105868,47		126660,28	123737,42		-53987,51	-18741,75			16182,59
нал начисленной платой по тарифам -						-16,42 % (гр.2/гр.4)				
нал фактически поступившей оплатой -						-14,44 % (гр.2/гр.5)				
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -						97,69 % (гр.5/гр.4)				
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -						116,88 % (гр.5/гр.2)				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3466,39
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						561,00
17	14	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ.ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ В ПОДЪЕЗДЕ, ЭЛ.ЛАМПЫ	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,19
22		ПЛАНОВАЯ	СВИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,66	1,32	114,14		150,66
			Деятельность общего характера	ОБЩ						99,73
ИТОГО										
										4588,97

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,43

Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13502,02

Фактическая оплата

13502,02

Долг (+), переплата (-)

0

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3466,39
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						336,60
18		ПЛАНОВАЯ	СВИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫПШКЕ	БЛ						1500,48
18		ПЛАНОВАЯ	СВИВАНИЕ СОСУЛЕК С А/ВЫПШКЕ	БЛ	2	1	2	207,460		414,92
18	15	ЗАЯВКА	ОБСЛУЖИВАНИЕ НА ПРЕДМЕТ ПРОТЕЧКИ С ЧЕРДАКА	ИО	2	1,5	3	207,46		622,38
15			СВИВАНИЕ СОСУЛЕК С МАНИПУЛЯТОРА							750,00
15			СВИВАНИЕ СОСУЛЕК С МАНИПУЛЯТОРА							622,38
18		ПОДЪЕЗД 2	ОТКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
19		ПЛАНОВАЯ	СВИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	3	0,54	1,62	114,140		184,91

		Деятельность общего характера	ОБЩ						116,27
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,43				9141,36
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата									
Долг (+), переплата (-)									
					0				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3466,39
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							629,60
14		АВАРИЙНАЯ	УСТАНОВКА ШИФЕР НА МЕСТО	РС	2	3	6	222,25		1333,50
27		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ	ИО	2	0,1	0,2	207,46		41,49
18		ПЛАНОВАЯ	СБЫВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,11	0,22	114,140		25,11
20		ПЛАНОВАЯ	СБЫВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,37	0,74	114,140		84,46
5			СБЫВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,26	0,52	114,140		59,35
29		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С АВТОВЫШКИ		3	0,77	2,31	222,25		513,40
29		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С АВТОВЫШКИ							1166,00
20			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							716,94
20			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		3	0,47	1,40	114,14		159,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						24,32
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,43					9588,74
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
					13502,02					

Фактическая оплата	13452,52
Долг (+), переплата (-)	49,5

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3466,39
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						224,40
30			ПЛАНОВАЯ СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,25	0,5	114,4		57,20
			Деятельность общего характера	ОБЩ						216,59
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,43					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13452,52					
Фактическая оплата					13234,54					
Долг (+), переплата (-)					217,98					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3466,39
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
13			ПЛАНОВАЯ ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
			Деятельность общего характера	ОБЩ						51,68
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,43					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13234,05					
Фактическая оплата					983,49					
Долг (+), переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за июнь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3466,39
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
18	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ	ИО	2	1,3	2,6	207,460		539,40
			Деятельность общего характера	ОБЩ						123,11
			ИТОГО							5497,28
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,43					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					12251,05					
Фактическая оплата					13361,5					
Долг (+), переплата (-)					-1110,45					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3466,39
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						673,20
2		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	8	8	114,14		913,12
			Деятельность общего характера	ОБЩ						111,71
			ИТОГО							6084,00
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13361,5					
Фактическая оплата					12346,03					
Долг (+), переплата (-)					1015,47					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58

	Управление и услуги РЦ	ОЭ			3400,27
	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ			448,80
	Деятельность общего характера	ОБЦ			74,48
ИТОГО					4909,24

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		15,41			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		12346,03			
Фактическая оплата		12482,11			
Долг (+), переплата (-)		-136,08			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за СЕНТЯБРЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории Управление и услуги РЦ	БЛ	7	8	9	10,00	11	12 919,58
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	ОЭ						3466,39
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						561,00
2	14	ЗАЯВКА	ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПИТАЮЩИХ ЭЛ.КАБЕЛЕЙ	ИО	1	1	1	207,460		207,46
1	13,14	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМПЫ В ПОДЪЕЗДЕ, ЗАКРЫТИЕ ПРОЕМОВ В СТЕНЕ ВОЗЛЕ РЩ	ИО	1	4	4	207,460		829,84
2		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА РАМКИ ВВОДА ОТ МУСОРА	БЛ	3	0,21	0,63	114,14		71,91
17		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,53	1,06	207,46		219,91
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
ИТОГО				ОБЦ						52,02
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,41					6431,83

Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		12482,11
Фактическая оплата		12699,35
Долг (+), переплата (-)		-217,24

ОТЧЕТ о проделанной работе по Дому № 20 ул.Февральская за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10,00	11	12 919,58

Управление и услуги РЦ	ОЭ																			3466,39			
УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ																			448,80			
Деятельность общего характера	ОБЦ																			69,92			
ИТОГО																						4904,68	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												15,41											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												12699,35											
Фактическая оплата												12699,35											
Долг (+), переплата (-)												0											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11													
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12													
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58													
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3466,39													
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80													
5	1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,19													
15	ПОДЪЕЗД1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1	1	207,46		207,46													
19	ПОДЪЕЗД1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ УЛИЧНОГО	ИО	1	2	2	207,46		414,92													
27		ПЛАНОВАЯ	УТЕПЛЕНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	1	2	207,46		414,92													
26		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО						589,60													
29		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМА	ИО	2	0,35	0,7	207,46		145,22													
			Деятельность общего характера	ОБЦ						91,20													
ИТОГО											7009,27												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												15,41											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												12699,35											
Фактическая оплата												-16372,23											
Долг (+), переплата (-)												29071,58											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Февральская за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 629,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
ИТОГО										

2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3466,39
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
27			ПЛАНОВАЯ СЫВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,3	0,6	114,140		68,48
26			ПЛАНОВАЯ УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦТЕХНИКОЙ			0,25	0,5	114,14		67,13
26			ПЛАНОВАЯ УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ		2					57,07
25			ПЛАНОВАЯ УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ							119,54
25			ПЛАНОВАЯ УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА		1	0,125	0,125	114,40		14,30
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						11014,86
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год							17787,99
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год							639,03
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год							1070,69
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год							2055,57
			Деятельность общего характера	ОБЩ						146,67
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,41					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 631,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					-16372,23					
Фактическая оплата					10579,16					
Долг (+), переплата (-)					-26951,39					

