

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 14 по ул. Ленина 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Задолженность за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненной работы и фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*590,5) (0,68*590,5)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-43861,51	5072,4			
Январь	6053,09	81171,13	9690,76	4797,71	86064,18	-3637,67	1255,38	6	1,10,4,5,6,8	236,2
Февраль	7900,13	86064,18	9690,79	6739,92	89015,05	-1790,66	1160,21	6	1,10,4,5,6,8	236,2
Март	7891,66	89015,05	9690,79	4596,73	94109,11	-1799,13	3294,93	6	1,10,4,5,6,8	236,2
Апрель	6635,75	94109,11	9690,79	9913,26	93886,64	-3055,04	-3277,51	7	1,4,5,6,8,10,11	236,2
Май	5925,87	93886,64	9690,79	5221,8	98355,63	-3764,92	704,07	6	1,4,5,6,8,10	236,2
Июнь	7421,75	98355,63	9473,56	7972,36	99856,83	-2051,81	-550,61	6	1,4,5,6,8,10	236,2
Июль	6133,28	99856,83	10189,99	5666,82	104380,00	-4056,71	466,46	7	1,4,5,6,8,10,11	401,54
Август	6018,41	104380,00	10189,99	6888,51	107681,48	-4171,58	-870,10	7	1,4,5,6,8,10,11	401,54
Сентябрь	6019,09	107681,48	10189,99	8440,38	109431,09	-4170,90	-2421,29	6	1,4,5,6,8,10	401,54
Октябрь	6789,88	109431,09	10189,99	6356,91	113264,17	-3400,11	432,97	6	1,4,5,6,8,10	401,54
Ноябрь	6587,64	113264,17	10189,99	8295,91	115158,25	-3602,35	-1708,27	7	1,4,5,6,8,10,11	401,54
Декабрь	12149,78	115158,25	10189,99	6713,69	118634,55	1959,79	5436,09	7	1,4,5,6,8,10,11	401,54
Итого за год	85526,33		119067,42	81604,00		-37178,75	8994,73			3826,44
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - -28,17 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - 4,81 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 68,54 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 95,41 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 590,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1572,42
2				Управление и услуги РЦ 5,37*590,5	ОЭ						3170,99
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1151,48
4	4		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						97,10
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						61,12
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9064,18=15,35*590,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9690,76					
Фактическая оплата						4797,71					
Долг (+), переплата (-)						4893,05					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1572,42
2				Управление и услуги РЦ 5,37*590,5	ОЭ						3170,99
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1151,48
4	16	10	Заявка	Прочистка канализационной системы	ИО	2	2	4	176,5		706,00
5	17	9	Заявка	Обследование отсекающего крана системы ХВС	ИО	2	1	2	176,5		353,00
6	20	9	Заявка	Замена отсекающего вентиля на системе ХВС	ИО	3	0,34	1,02	176,5		180,03
7	27	11	Заявка	Ремонт и установка на место крышки люка на чердаке в подьезде № 2	РС	2	1	2	176,5		353,00
8	28	7	Заявка	Обследование труб системы ХВС для замены	ИО	2	1	2	176,5		353,00
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						60,22
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9064,18=15,35*590,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9690,79					
Фактическая оплата						6739,92					
Долг (+), переплата (-)						2950,87					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1572,42
2				Управление и услуги РЦ 5,37*590,5	ОЭ						3170,99
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1151,48
4	9	7	Заявка	Обследование отсекающего крана системы ХВС	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
5	26	3	Заявка	Устранение порыва системы отопления на чердаке	ИО	2	2	4	176,5		706,00
6	28	7	Заявка	Демонтаж и монтаж стояка системы ХВС	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						55,28
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9064,18=15,35*590,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
						9690,79					
Фактическая оплата											
						4596,73					
Долг (+), переплата (-)											
						5094,06					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1572,42
2				Управление и услуги РЦ 5,37*590,5	ОЭ						3170,99
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1151,48
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						740,87
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9064,18=15,35*590,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
						9690,79					
Фактическая оплата											
						9913,26					
Долг (+), переплата (-)											
						-222,47					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9064,18=15,35*590,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
						9690,79					
Фактическая оплата											
						9913,26					
Долг (+), переплата (-)											
						-222,47					

1				Уборка придомовой территории	БЛ								1572,42
2				Управление и услуги РЦ 5,37*590,5	ОЭ								3170,99
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ								1151,48
4				Деятельность общего характера	ОБЩ								30,99
ИТОГО													5925,87
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9064,18=15,35*590,5							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9690,79							
Фактическая оплата						5221,8							
Долг (+), переплата (-)						4468,99							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагратагы, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1572,42	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*590,5	ОЭ						3170,99	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1151,48	
4	27	1	Заявка	Обследование на крыше дома шифера	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50	
5	28		Плановая	Ремонт крыши с а/вышки	РС						762,58	
6	28		Плановая	Ремонт крыши с а/вышки	РС	3	1	3	185,6		556,80	
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						30,99	
ИТОГО												7421,75
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9064,18=15,35*590,5						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9473,56						
Фактическая оплата						7972,36						
Долг (+), переплата (-)						1501,2						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагратагы, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1572,42	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*590,5	ОЭ						3170,99	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1269,58	
7	17		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,87	0,87	93		80,91	
ИТОГО												6133,28
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16,53						

Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10189,99
Фактическая оплата	5666,82
Долг (+), переплата (-)	4523,17

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1572,42	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*590,5	ОЭ						3170,99	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1269,58	
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,43	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16,53						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10189,99						
Фактическая оплата						6888,51						
Долг (+), переплата (-)						3301,48						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1572,42	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*590,5	ОЭ						3170,99	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1269,58	
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						6,11	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						16,53						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						10189,99						
Фактическая оплата						8440,38						
Долг (+), переплата (-)						1749,61						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Ленина за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 590,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1572,42

5	Деятельность общего характера	ОБЦ			20,37
ИТОГО					12149,78
	Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам			16,53	
	Фактически начислено исходя из расчетной площади 590,5 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)			10189,99	
	Фактическая оплата			6713,69	
	Долг (+), переплата (-)			3476,3	