

В помесичных отчетах о проделанной работе приняты следующие обозначения видов работ:

ОЭ - (управление, услуги РЦ и т.п.) общэкссплуатационные работы

БЛ - уборка и благоустройство территории

Ио - обслуживание и ремонт инженерного оборудование

Рс- ремонтно-строительные работы

Общ- работы общего характера

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 7а по ул. Тимирязева за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*1509,3)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Декабрь	16925,86	0	8303,1	9800,62	-1497,52	0,00	0,00			
Итого за год	16925,86		8303,10	9800,62		8622,76	7125,24	0	0	447,92

Превышение объемов выполненных работ:	
над начисленной платой по тарифам -	103,85 % (гр.2/гр.4)
над фактически поступившей оплатой -	72,70 % (гр.2/гр.5)
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -	118,04 % (гр.5/гр.4)
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -	57,90 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 1509,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1619,85
2				Управление и услуги РЦ 4,74*1509,3	ОЭ						5307,87
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2183,62
4	15	Рамка ввода	Плановая	Подключение эл.штанга	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50
5	26	Подъезд № 1	Плановая	Монтаж освещения в тамбуре	ИО	1	4	4	183,5		734,00
6	27	Подъезд № 1	Плановая	Монтаж освещения в тамбуре	ИО	1	3	3	183,5		550,50
7	29	Подъезд № 3	Плановая	Монтаж освещения в тамбуре	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50
8	29		Заявка	Ремонт выключателя в подъезде	ИО	1	1	1	183,5		183,50
9	27	Подъезд № 2	Плановая	Монтаж освещения в тамбуре	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50
10	28	Подъезд № 2	Плановая	Монтаж освещения в тамбуре	ИО	2	3	6	183,5		1101,00
11	29	Подъезд № 3	Плановая	Установка дверной решетки	РС	3	1	3	180,3		540,90
12	27	Подъезд № 3	Плановая	Установка поперечных досечек на раму	РС	2	1,5	3	180,3		540,90
13	28	Подъезд № 3	Плановая	Установка поперечных досечек на раму	РС	2	2,5	5	180,3		901,50
14	14		Плановая	Установка ушек и навешивание замка на двери подвала	РС	2	1	2	180,3		360,60
15				Деятельность общего характера	ОБЩ						149,13
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						18519,11=12,27*1509,3					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 1509,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8303,1					
Фактическая оплата						9800,62					
Долг (+) переплата (-)						-1497,52					