

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 14 по ул. Пионерская за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.4)		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*628,7) (0,68*628,7)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Входящий остаток</b>							<b>41096,04</b>			
Январь	16244,13	36164,61	9361,81	15748,01	29778,41	6882,32	496,12	4	4,14,15,16	251,48
Февраль	6218,59	29778,41	9361,75	8416,61	30723,55	-3143,16	-2198,02	3	4,16,15	251,48
Март	5828,19	30723,55	9361,78	9865,84	30219,49	-3533,59	-4037,65	4	4,14,15,16	251,48
Апрель	6964,13	30219,49	9361,78	9020,27	30561	-2397,65	-2056,14	3	4,14,15	251,48
Май	10508,76	30561,00	9361,78	10118,57	29804,21	-3269,05	-4025,84	2	4,15	251,48
Июнь	6545,47	29804,21	9189,45	8505,71	30487,95	1319,31	2003,05	2	4,15	251,48
Июль	5959,72	30487,95	12166,16	8470,59	34183,52	-5620,69	-1925,12	2	4,15	427,516
Август	23178,44	34183,52	7639,52	12220,06	29602,98	-1679,80	-6260,34	2	4,15	427,516
Сентябрь	7382,31	29602,98	9902,84	9321,88	30183,94	13275,60	13856,56	2	4,15	427,516
Октябрь	6807,39	30183,94	9902,84	6894,98	33191,8	-2520,53	487,33	2	4,15	427,516
Ноябрь	10827,87	33191,80	9902,84	8415,23	34679,41	-3095,45	-1607,84	3	4,14,15	427,516
Декабрь		34679,41	9902,84	10345,78	34236,47	925,03	482,09	3	4,14,15	427,516
<b>Итого за год</b>	<b>112557,73</b>		<b>115415,39</b>	<b>117343,53</b>		<b>2073,77</b>	<b>36310,24</b>			<b>4073,98</b>
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>										
над начисленной платой по тарифам - <b>-2,48 % (гр.2/гр.4)</b>										
над фактически поступившей оплатой - <b>-4,08 % (гр.2/гр.5)</b>										
<b>Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 101,67 % (гр.5/гр.4)</b>										
<b>Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 104,25 % (гр.5/гр.2)</b>										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ							
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,7	ОЭ						1226,11	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3376,12	
4	16		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						1225,97	
5	16		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,12	0,24	93		189,54	
6				Возмещение ущерба кв.7	БЛ						22,32	
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						10139,00	
<b>ИТОГО</b>												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,1						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9361,81						
Фактическая оплата						15748,01						
Долг (+), переплата (-)						-6386,2						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,7	ОЭ						3376,12	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,97	
4	27		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,16	0,32	93		29,76	
5	28	8,5	Заявка	Обследование водоснабжения системы ХВС	ИО	2	0,84	1,68	176,5		296,52	
6	1			Деятельность общего характера	ОБЩ						64,12	
7	3			Ремонт мусорных баков		3	4	12	0,028		17,35	
8	14			Ремонт болгарки		1	1	1	0,002		1,45	
9	6			Ремонт болгарки		2	1	2	0,005		2,89	
10	7			Ремонт сварочного аппарата		2	0,67	1,34	0,003		1,94	
11	6			Изготовление стеллажа под трубы		2	1	2	0,005		2,89	
12	7			Изготовление стеллажа под трубы		2	6,5	13	0,030		18,80	
<b>ИТОГО</b>												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,1						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9361,75						
Фактическая оплата						8416,61						
Долг (+), переплата (-)						945,14						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,7	ОЭ						3376,12	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,97	
4	27		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,16	0,32	93		29,76	
5	28	8,5	Заявка	Обследование водоснабжения системы ХВС	ИО	2	0,84	1,68	176,5		296,52	
6	1			Деятельность общего характера	ОБЩ						64,12	
7	3			Ремонт мусорных баков		3	4	12	0,028		17,35	
8	14			Ремонт болгарки		1	1	1	0,002		1,45	
9	6			Ремонт болгарки		2	1	2	0,005		2,89	
10	7			Ремонт сварочного аппарата		2	0,67	1,34	0,003		1,94	
11	6			Изготовление стеллажа под трубы		2	1	2	0,005		2,89	
12	7			Изготовление стеллажа под трубы		2	6,5	13	0,030		18,80	
<b>ИТОГО</b>												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						14,1						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						9361,75						
Фактическая оплата						8416,61						
Долг (+), переплата (-)						945,14						



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,7	ОЭ						3376,12
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,97
4	2		Плановая	Посыпка песком у подъездов	БЛ	2	0,19	0,38	93		35,34
5	29		Плановая	Сбивание наледи, спада снежных ловин с а/вышки	БЛ						524,92
6	29		Плановая	Сбивание наледи, спада снежных ловин с а/вышки	БЛ	2	0,56	1,12	93,00		104,16
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						58,85
1	13			Ремонт предохранителей	ОБЩ	1	1,5	1,5	0,003		2,17
2	17			Ремонт и чистка бензопилы	ОБЩ	1	3	3	0,007		4,34
3	20			Ремонт контейнерных баков	ОБЩ	2	3,5	7	0,016		10,12
4	29			Ремонт сварочного аппарата	ОБЩ	1	1,2	1,2	0,003		1,74
5	27			Ремонт контейнерных баков	ОБЩ	2	7	14	0,032		20,24
6	24			Ремонт контейнерных баков	ОБЩ	2	7	14	0,032		20,24
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								14,1			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)								9361,78			
Фактическая оплата								9865,84			
Долг (+), переплата (-)								-504,06			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,7	ОЭ						3376,12
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,97
4	5		Плановая	Замена 2х шифера на крыше	РС	2	1	2	185,60		371,20
5	14		Плановая	Обследование шиферной кровли	ИО	2	0,16	0,32	176,50		56,48
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						708,25
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								14,1			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)								9361,78			
Фактическая оплата								9020,27			
Долг (+), переплата (-)								341,51			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,7	ОЭ						3376,12
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,97
4	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176,500		190,62
5	23		Плановая	Обследование крыши дома	ИО	2	0,15	0,3	176,50		52,95
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,97
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							14,1				6092,73
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата							10118,57				
Долг (+), переплата (-)							-756,79				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,7	ОЭ						3376,12
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1225,97
4	6	Подъезд № 1	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2,2	2,2	176,500		776,60
5	15		Плановая	Установка эл.автоматов	ИО	2	5,5	11	176,500		3883,00
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,97
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							14,1				10508,76
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата							8505,71				
Долг (+), переплата (-)							683,74				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11



2			Управление и услуги РЦ 5,37*628,7		ОЭ													3376,12
3			Сбор и вывоз ТБО		БЛ													1351,71
4	5	3,4,5,8,9, 10,13,16	Плановая Проверка вентиляционной системы		ПРВ													549,60
5			Деятельность общего характера		ОБЩ													41,93
ИТОГО																		
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам																		
15,21																		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)																		
12166,16																		
Фактическая оплата																		
8470,59																		
Долг (+), переплата (-)																		
3695,57																		

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,7	ОЭ						3376,12
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1351,71
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,78
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
15,21											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
7639,52											
Фактическая оплата											
12220,06											
Долг (+), переплата (-)											
-4580,54											

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ 5,37*628,7	ОЭ						3376,12
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1351,71
4		Подъезд №2		Установка домофонной двери							12800,00
5	11	Подъезд №2	Заявка	Ремонт дверей в тамбуре	РС	2	1,5	3	185,600		1113,60
6	11	Подъезд №2	Заявка	Ремонт откосов после установки домофонной двери	РС	2	3,5	7	185,600		2598,40
7	28	11	Заявка	никто не откыл	ИС						

9			Деятельность общего характера	ОБЩ								6,51
ИТОГО												23178,44
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,21	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											9902,84	
Фактическая оплата											9321,88	
Долг (+), переплата (-)											580,96	

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагратаы, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящ ий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						3376,12
3				5,37*628,7							
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1351,71
4	31	5	Заявка	Восстановление освещения на улице и в подъезде	ИО	1	1,4	1,4	176,500		494,20
5	25	11	Заявка	Устранение причины короткого замыкания	ИО	1	2	2	176,500		706,00
6	30		Плановая	Утепление системы отпления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,46	0,92	176,500		162,38
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						65,79
ИТОГО											7382,31

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,21	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											9902,84	
Фактическая оплата											6894,98	
Долг (+), переплата (-)											3007,86	

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 628,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагратаы, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящ ий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						3376,12
3				5,37*628,7							
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1351,71
4	1		Плановая	Обследование эл.проводки	ИО	2	1,25	2,5	176,500		441,25
5	23		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПВР						331,23
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						80,98
ИТОГО											6807,39

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,21	
---------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------	--

Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	9902,84
Фактическая оплата	8415,23
Долг (+), переплата (-)	1487,61

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 14 ул.Пионерская за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 628,6 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1226,11
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						3376,12
3				5,37*628,7							1351,71
4				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						4852,25
				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,69
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,21
Фактически начислено исходя из расчетной площади 628,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											9902,84
Фактическая оплата											10345,78
Долг (+), переплата (-)											-442,94