

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 5 по ул. Автомобилист
(форма проведения собрания - заочная)

пос. Малышева

24 марта 2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (общее число голосов) - 4579,1 кв. м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 4579,1 кв. м.

Площадь нежилых помещений — кв. м.

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с 24 марта 2015 г. по 4 апреля 2015 г.

Роздано бюллетеней - 90

На дату окончания голосования поступило решений - 61.

Количество решений собственников помещений, признанных действительными - 61

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 61 человек, обладающих количеством голосов 2762,15 или 60,3 % от общего числа голосов.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано ~~(не)~~ действительным.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе совета дома

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.
2. Утверждение повестки дня общего собрания.
3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания.
4. Годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.
5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома.

Рассмотрение вопросов

1. Утверждение способа проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования:

- за 2762,15 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить способ проведения собрания собственников помещений в форме заочного голосования.

2. Утверждение повестки дня общего собрания:

- за 2762,15 голосов, или 100 % от числа участников голосования;
- против — голосов, или — % от числа участников голосования;
- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить повестку дня общего собрания.

3. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии собрания в составе:

председатель – Тюджинков., секретарь – Бризуалева., члены счётной комиссии – Таратынская, Афанасьева, Ложинова

- за 2762,15 голосов, или 100 % от числа участников голосования;

- против — голосов, или — % от числа участников голосования;

- воздержался — голосов, или — % от числа участников голосования.

Принято решение: избрать председателем собрания Тюджинкова секретарём Бризуалову., членами счётной комиссии Таратынскую, Ложинову, Афанасьеву.

4. Утвердить годовой отчёт управляющей компании за 2014 г.

- за 2644,9 голосов, или 95,8 % от числа участников голосования;

- против 18,25 голосов, или 0,7 % от числа участников голосования;

- воздержался 99,0 голосов, или 3,6 % от числа участников голосования.

Принято решение: утвердить годовой отчёт управляющей компании.

5. Рассмотрение предложения управляющей компании об увеличении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества дома до размера, предусмотренного Постановлением главы МГО от 29.01.2015 г. № 115-ПГ «Об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Малышевского городского округа».

Утвердить тариф в размере 9,00 (Без ВДГО) руб/кв.м: с «01» 04 2015 года

- за 1358,85 голосов, или 49,2 % от числа участников голосования;

- против 1050,5 голосов, или 41,7 % от числа участников голосования; против 10; 8; 7,6

- воздержался 253,8 голосов, или 9,2 % от числа участников голосования. за 10

Большинством голосов принято решение об утверждении тарифа в размере 9,00 руб/м².

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Бюллетени для голосования собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании – 61 экз.

2. Реестры выдачи и сбора бюллетеней для проведения заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений – — экз.

3. Объявление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пос. Малышева, ул. Автомобилистов
д. 5.

Председатель собрания

Тюджинков

Тюджинков ЮЮ

Секретарь собрания

Бризуалева

Бризуалева ВВ

Члены счётной комиссии:

Ложинова

Ложинова НА

Афанасьева

Афанасьева ИА