

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5-оплату резервируется на обслуживание ВДГО в 2017 году (0,4*429,6) (0,68*429,6)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	6850,12	58433,92	7473,85	4143,65	61764,12	-8060,31	49722,97			
Февраль	4309,40	61764,12	6579,36	3926,83	64416,65	-623,73	2706,47	6	1,12,5,6,9,9/1	171,84
Март	4420,94	64416,65	7026,59	3983,06	67460,18	-2269,96	382,57	5	12,5,6,9,9/1	171,84
Апрель	4953,29	67460,18	7026,6	4542,68	69944,10	-2605,65	437,88	7	1,12,5,6,7,9,9/1	171,84
Май	4268,83	69944,10	7026,6	2805,85	74164,85	-2073,31	410,61	6	1,5,6,12,9,9/1	171,84
Июнь	7471,66	74164,85	6876,76	4933,11	76108,50	-2757,77	1462,98	6	1,5,6,12,9,9/1	171,84
Июль	5098,67	76108,50	8376,69	4431,43	80053,76	594,90	2538,55	6	1,5,6,12,9,9/1	171,84
Август	4340,47	80053,76	6417,75	3524,03	82947,48	-3278,02	667,24	6	1,5,6,12,9,9/1	292,128
Сентябрь	5753,15	82947,48	7397,22	6100,35	84244,35	-2077,28	816,44	6	1,5,6,12,9,9/1	292,128
Октябрь	4573,40	84244,35	7397,22	3523,52	88118,05	-1644,07	-347,20	6	1,5,6,12,9,9/1	292,128
Ноябрь	10888,38	88118,05	7397,22	16774,49	78740,78	-2823,82	1049,88	6	1,5,6,12,9,9/1	292,128
Декабрь	8578,89	78740,78	7397,22	4114,76	82023,24	3491,16	-5886,11	6	1,5,6,12,9,9/1	292,128
Итого за год	71507,21		86393,08	62803,76		1181,67	4464,13	6	1,5,6,12,9,9/1	292,128
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
-17,23 % (гр.2/гр.4)										
13,86 % (гр.2/гр.5)										
72,70 % (гр.5/гр.4)										
87,83 % (гр.5/гр.2)										
2783,808										

Приложение 2. ТАБЛИЦА ИЛЛЮСТРАТИВНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 4 по ул. Ленина за 2017 год

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1104,44
2				Управление и услуги РЦ 5,37*429,6	ОЭ						2306,95
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						837,72
4	9	2	Заявка	Восстановление водоснабжения ГВС и ХВС	ИО	3	1	3	176,5		529,50
5	9	2	Заявка	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 10м тросом	ИО	2	2	4	176,5		706,00
6	10	2	Заявка	Отогревание канализационной системы возле унитаза	ИО	2	3	6	176,5		1059,00
7	18	3	Заявка	Обследование канализационной системы	ИО	2	0,5	1	176,5		176,50
8	23		Плановая	Сбывание сосулек и скидывание снега с козырьков	БЛ	2	0,37	0,74	93		68,82
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						61,19
ИТОГО											6850,12
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
						15,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											
						7473,85					
						4143,65					
						3330,2					

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1104,44
2				Управление и услуги РЦ 5,37*429,6	ОЭ						2306,95
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						837,72
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						60,29
ИТОГО											4309,40
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
						15,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											
						6579,36					
						3926,83					
						2652,53					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Ленина за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 591,9 кв.м)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Ленина за март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 591,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						
2				Управление и услуги РЦ 5,37*429,6	ОЭ						1104,44
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2306,95
4	17	Подъезд № 1	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	ИО	2	0,33	0,66	176,5		837,72
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						116,49
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						7026,59					
Долг (+), переплата (-)						3983,06					
						3043,53					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Ленина за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 591,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						
2				Управление и услуги РЦ 5,37*429,6	ОЭ						1104,44
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2306,95
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						837,72
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						7026,6					
Долг (+), переплата (-)						4542,68					
						2483,92					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Ленина за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 591,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,35					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						7026,6					
Долг (+), переплата (-)						4542,68					
						2483,92					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Уборка придомовой территории			БЛ								
	Управление и услуги РЦ			ОЭ							1104,44	
	5,37*429,6										2306,95	
	Сбор и вывоз ТБО			БЛ							837,72	
	Деятельность общего характера			ОБЩ							19,72	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,35	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата												
Долг (+), переплата (-)												2805,85
												4220,75

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1104,44	
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						2306,95	
3				5,37*429,6							837,72	
4	13		Плановая	Сбор и вывоз ТБО	БЛ						19,72	
5	22	Подъезд № 2	Плановая	Распилровка обломанных веток	БЛ	2	0,6	1,2	92		837,72	
6	22	Подъезд № 2	Плановая	Замена листа шиферас а/вышке	РС	4	0,5	2	185,6		110,40	
7				Замена листа шиферас а/вышке	РС						371,20	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,35	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата												
Долг (+), переплата (-)												4933,11
												1943,65

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1104,44	
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						2306,95	
3				5,37*429,6							837,72	
4	13		Плановая	Сбор и вывоз ТБО	БЛ						110,40	
5	22	Подъезд № 2	Плановая	Распилровка обломанных веток	БЛ	2	0,6	1,2	92		837,72	
6	22	Подъезд № 2	Плановая	Замена листа шиферас а/вышке	РС	4	0,5	2	185,6		110,40	
7				Замена листа шиферас а/вышке	РС						371,20	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,35	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата												
Долг (+), переплата (-)												4933,11
												1943,65

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1104,44	
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						2306,95	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,35	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата												
Долг (+), переплата (-)												4933,11
												1943,65

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1104,44	
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						2306,95	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											15,35	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата												
Долг (+), переплата (-)												4933,11
												1943,65

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15,35
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	7397,22
Фактическая оплата	6100,35
Долг (+), переплата (-)	1296,87

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Ленина за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 591,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						
2				Управление и услуги РЦ 5,37*429,6	ОЭ						1104,44
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2306,95
4	26		Плановая	Утепление системы отопления и ГВС на чердаке	ИО	2	0,5	1	176,500		923,64
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						176,50
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											61,87
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											4573,40
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Ленина за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 591,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						
2				Управление и услуги РЦ 5,37*429,6	ОЭ						1104,44
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2306,95
4	14		Плановая	Закрытие слуховых окон на чердаке	ИО	2	0,3	0,6	176,5		923,64
5	30		Плановая	Вывоз спиленных деревьев	БЛ						105,90
6	21		Плановая	Спиливание деревьев с а/вышки	БЛ						4367,08
7	21		Плановая	Спиливание деревьев с а/вышки	БЛ	3	5	15	93		609,22
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						1395,00
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											76,15
Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											10888,38
Фактическая оплата											
Долг (+), переплата (-)											

(предельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

7397,22

Фактическая оплата

16774,49

Долг (+), переплата (-)

-9377,27

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 4 ул.Ленина за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 591,9 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ							
2				Управление и услуги РЦ 5,37*429,6	ОЭ						1104,44	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						2306,95	
4				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							923,64	
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						4223,46	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,35						8578,89

Фактически начислено исходя из расчетной площади 429,60 кв.м (максимально возможная)

7397,22

Фактически сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

4114,76

Долг (+), переплата (-)

3282,46