

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 22 по ул. Февральская за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток									
Январь	9512,08	103 107,83	11 062,80	8 952,64	105217,99	-51298,68	42 922,04	5	1,12,2,7,8
Февраль	7742,13	105217,99	11 062,80	7 895,95	108384,84	-3320,67	-153,82	5	1,12,2,7,8
Март	7512,40	108384,84	11 062,80	7 972,51	111475,13	-3550,40	-460,11	6	1,12,2,7,8,10
Апрель	6870,21	111475,13	11 062,80	7 146,27	115391,66	-4192,59	-276,06	6	1,12,2,7,8,10
Май	6954,69	115391,66	10 825,55	6 662,26	119554,95	-3870,86	292,43	7	1,12,2,7,8,10,5
Июнь	13301,27	119554,95	10 675,68	7 407,31	122823,32	2625,59	5893,96	7	1,12,2,7,8,10,5
Июль	6162,40	122823,32	10 737,62	7 372,64	126188,3	-4575,22	-1210,24	7	1,12,2,7,8,10,5
Август	7746,68	126188,3	9 890,38	8 470,70	127607,98	-2143,70	-724,02	7	1,12,2,7,8,10,5
Сентябрь	7520,11	127607,98	10 509,11	5 223,65	132893,44	-2989,00	2296,46	7	1,12,2,7,8,10,5
Октябрь	8335,18	132893,44	10 732,08	8 354,31	135271,21	-2396,90	-19,13	7	1,12,2,7,8,10,5,6
Ноябрь	6427,70	135271,21	10 732,08	12 811,13	133192,16	-4304,38	-6383,43	8	1,12,2,7,8,10,5,6
Декабрь	11093,23	133192,16	10 732,08	7 527,45	136396,79	361,15	3565,78	8	1,12,2,7,8,10,5,6
Итого за год	99178,09		129085,78	95796,82		-81206,37	46303,31		
Превышение объемов выполненных работ:									
нал на численную платой по тарифам -									
-23,17 % (гр.2/гр.4)									
нал фактически поступившей оплатой -									
3,53 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
74,21 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -									
96,59 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4056,89
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
17	8	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ТЕЧИ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	2,5	5	291,960		1459,80
23		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,2	0,4	291,960		116,78
27		ПЛАНОВАЯ	СЫВАННИЕ СОСУЛЕК	2	0,67	1,33	291,960		389,28
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ, ГВС,ХВС	2	0,36	0,71	291,960		208,54
23		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВХОДНЫХ ДВЕРЕЙ	2	0,7	1,4	291,96		408,74
31		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,30	0,30	291,96		87,59
31		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						420,00
			Деятельность общего характера						117,93
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							16		
Фактически начислено исходы из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой рассчитывают жильцы для обслуживания дома)							11062,8		
Фактически оплата							8952,64		
Долг (+) переплата (-)							2110,16		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1599,48
			Управление и услуги РЦ						4056,89
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96		66,35
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						322,00

			Уборка придомовой территории								1131,42
			Управление и услуги РЦ								4056,89
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								647,04
3	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	2,5	2,5	291,960				729,90
16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА	3	0,16	0,47	291,96				138,30
			Деятельность общего характера								166,67
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											6870,2
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											11062,8
Фактическая оплата											7146,27
Долг (+) переплата (-)											3916,53

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						4056,89	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
29		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,19	0,38	291,960		109,49	
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60	
7	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,00	1	238,820		238,82	
5	12	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,00	1	291,960		583,92	
			Деятельность общего характера						95,52	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										10825,55
Фактическая оплата										6662,26
Долг (+) переплата (-)										4163,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4056,89
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
29	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ОТШКУРИВАНИЕ ПОТОЛКА	2	8	16	238,820		3821,12
29		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ЛЕСОВ	2	4	8	238,820		1910,56
30		ПЛАНОВАЯ	РАЗБОР ЛЕСОВ	2	1,5	3	238,820		716,46
16		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	3,00	3,00	310,67		932,01
			Деятельность общего характера						85,77
									13301,3

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10675,68
Фактическая оплата	7407,31
Долг (+) переплата (-)	3268,37

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4056,89
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
15	ПОДЪЕЗДЫ	ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДЮБЕЖАЛЕНИЙ	2	0,5	1	291,960		291,96
			Деятельность общего характера						35,09
									6162,4

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10737,62

Фактическая оплата	7372,64
Долг (+) переплата (-)	3364,98

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Февральская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4056,89
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
24		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ДАТЧИКА СВЕТА ПРИДОМОВОГО ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,960		145,98
11	15	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛ НАПРЯЖЕНИЯ	1	2	2	291,960		583,92
20		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА И ПОДКЛЮЧЕНИЕ ФОТОРЕЛЕ В ПОДЪЕЗДЕ № 1	1	2,5	2,5	291,960	314,100	1044,00
			Деятельность общего характера						137,43
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				16					7746,7

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (переселенца) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9890,38

Фактическая оплата

8470,7

Долг (+) переплата (-)

1419,68

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул. Февральская за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4056,89
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
2		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	4	0,28	1,11	291,960		324,40
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,33	0,67	291,96		194,64
7		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						876,47
23	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,50	0,5	291,960		145,98

	Детальность общего характера											112,09
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												6427,7
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)												10732,08
Фактическая оплата												12811,13
Долг (+) переплата (-)												-2079,05

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1319,72	
			Управление и услуги РЦ						4056,89	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52	
3	14,15,16,7	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	2	1	2	291,960		583,92	
15		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2	291,960		583,92	
16	ПОДЪЕЗД 2	ПЛАНОВАЯ	ВЫВОД ОСВЕЩЕНИЯ В РАМКУ ВВОДА	1	2,5	2,5	291,960		729,90	
7		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ ТЕМПЕРАТУРЫ В РАМКЕ ВВОДА	3	0,2	0,6	291,96		175,18	
17		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РСО	2	0,16	0,32	291,96		93,43	
17		ПЛАНОВАЯ	ОТКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	1	0,33	0,33	291,96		96,35	
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						-9047,41	
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						966,01	
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1696,29	
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						2483,69	
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						6910,00	
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						0,00	
			Детальность общего характера						121,83	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)										10732,08
Фактическая оплата										7527,45
Долг (+) переплата (-)										3204,63

