

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 5 по ул. Февральская за 2015 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.4)		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания В/ДГО в 2016 г (0,40*646,3)
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-11914,47	-11341,44			
Январь	5993,79	319,83	5325,49	5236,7	408,62	668,30	757,09			
Февраль	47496,50	408,62	5325,49	5090,79	643,32	42171,01	42405,71	1	5	
Март	73515,38	643,32	5325,49	4482,97	1485,84	68189,89	69032,41	1	5	
Апрель	6731,59	1485,84	5325,49	5223,14	1588,19	1406,10	1508,45	1	5	
Май	13134,14	1588,19	5325,49	5485,28	1428,4	7808,65	7648,86	2	5,9	
Июнь	6259,77	1428,4	5325,49	7981,67	-1227,78	934,28	-1721,90	2	5,9	
Июль	10579,60	-1227,78	9953,02	12631,05	-3905,81	626,58	-2051,45			258,52
Август	10910,13	-3905,81	9403,72	9408,53	-3910,62	1506,41	1501,60			258,52
Сентябрь	13096,07	-3910,62	6418,22	6890,2	-4382,6	6677,85	6205,87	2	5,9	258,52
Октябрь	5227,34	-4382,6	9403,72	7652,91	-2631,79	-4176,38	-2425,57	1	5	258,52
Ноябрь	5131,55	-2631,79	9403,72	11069,55	-4297,62	-4272,17	-5938,00			258,52
Декабрь	4852,13	-4297,62	9403,72	7651,86	-2545,76	-4551,59	-2799,73			258,52
Итого за год	202927,99		85939,06	88804,65		105074,46	102781,90			1551,12

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

136,13 % (гр.2/гр.4)

128,51 % (гр.2/гр.5)

103,33 % (гр.5/гр.4)

43,76 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Январь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			6,8	87,75	595,48
2				Управление и услуги РЦ 3,81*646,3						2462,40
3	13		Плановая	Обследование подвала	Цстр	1	0,5	0,5	204,96	102,48
4	20	7	Заявка	Восстановление света	Цстр	2	2	2	204,96	409,92
5	21	4,6	Заявка	Профилактические работы в рамках ввода	Цстр	2	4	8	204,96	1639,68
6	26		Плановая	Установка розетки в подъезде	Цстр	1	2	2	204,96	409,92
7	30		Плановая	Обследование подвального помещения	Цстр	2	0,75	1,5	204,96	307,44
8			Плановая	Прочистка системы вентиляции в ванной, туалете и на кухне	Цстр	2	3	6	204,96	1229,76
				Вывоз крупногабаритных отходов перерасчет за 2014 год						-1163,30
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						5325,51=8,24*646,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м						5325,49				
Фактическая оплата						5236,7				
Долг (+), переплата (-)						88,79				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Февраль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	БЛ			8,6	87,75	754,3
2	2	3	Заявка	Откачка воды из подвала при помощи эл.насоса	Цстр	2		2чел/час	204,96	410,2
3	3		Заявка	Откачка воды из подвала при помощи эл.насоса	Цстр	2		2чел/час	42,29руб/маш	42,3
4	4		Заявка	Откачка воды из подвала при помощи эл.насоса	Цстр	1		1чел/час	204,96	410,2
5	6		Заявка	Откачка воды из подвала при помощи эл.насоса	Цстр	1		3маш/час	42,29руб/маш	205,1
6	10	7	Заявка	Откачка воды из подвала при помощи эл.насоса	Цстр	1		1чел/час	204,96	36,9
7	10		Плановая	Шейбрование в рамках ввода	Цстр	3	8	24,0	42,29руб/маш	205,1
8	11			Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,0	204,96	296,0
9	12			Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,0	204,96	4919,0
10	13			Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,0	204,96	3279,4
11	16			Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,0	204,96	3279,4
12	17			Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,0	204,96	3279,4
13	18			Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,0	204,96	3279,4
14	19			Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,0	204,96	3279,4
15	20			Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,0	204,96	3279,4
16	23			Ремонт подъезда	Цстр	1	8	8,0	204,96	1639,7
17	24			Ремонт подъезда	Цстр	1	8	8,0	204,96	1639,7
18	25			Ремонт подъезда	Цстр	1	8	8,0	204,96	1639,7
19	26			Ремонт подъезда	Цстр	1	8	8,0	204,96	1639,7
20	27			Ремонт подъезда	Цстр	1	8	8,0	204,96	1639,7
21				Управление и услуги РЦ 3,81*646,3						2462,40
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						5325,51=8,24*646,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м						5325,49				
Фактическая оплата						5090,79				
Долг (+), переплата (-)						234,7				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Март 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоаграта, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.		Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
									9	10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1				Уборка придомовой территории	Б/Л			9,5	87,75	833,7	
2	4	Польезд №1	Плановая	Ремонт дверей в подъезде	Цстр	2	3,5	7,0	204,96	1434,7	
3	5	Польезд №1	Плановая	Ремонт дверей в подъезде	Цстр	2	2	4,0	204,96	819,8	
4	11	Польезд №1	Заявка	Восстановление освещения	Цстр	1	2	2,0	204,96	409,9	
5	12		Плановая	Обследование канализационной системы в подвале	Цстр	2	0,8	1,60	204,96	327,9	
6	2		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	1	8	8,00	204,96	1639,7	
7	3		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
8	4		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
9	5		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
10	6		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	7	14,00	204,96	2869,4	
11	10		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
12	11		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
13	12		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
14	13		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
15	16		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
16	17		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
17	18		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
18	19		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
19	20		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
20	23		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
21	24		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
22	24	5	Заявка	Застекление оконных рам	Цстр	3	8	24,00	204,96	4919,0	
23	25		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
24	25	Польезд №2	Плановая	Застекление оконных рам	Цстр	2	4	8,00	204,96	1639,7	
25	26		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
26	26		Плановая	Установка 6 ти оконных рам	Цстр	2	1	2,00	204,96	409,9	
27	27		Плановая	Ремонт подъезда	Цстр	2	8	16,00	204,96	3279,4	
28				Управление и услуги РЦ 3,81*646,3						2462,40	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
5325,51=8,24*646,3											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м											
5325,49											
Фактическая оплата											
4482,97											
Долг (+), переплата (-)											
842,52											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Апрель 2015 года (поименно жильца и нежилых помещений по техническому паспорту 646.3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Выс. работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (пр.7*гр.8)	9	10	Объем выполненных работ, руб. (пр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	2	3	4	Уборка придомовой территории	Б/П	7	8	10,0	87,75	873,4	
2	7		Пановая	Стирка белья, кершав	Центр	3	2,34	7,02	87,75	616,01	
3	13	6	Завка	Промывка стирки под раковинной юв.МБ, много стирка, обслуживание	Центр	2	1,5	3	204,96	614,88	
4	29	3	Завка	Посыльного помещения	Центр	2	1	2	204,96	409,92	
5	22		Пановая	Распыление средств, кершав, вывоз с придомовой территории	Центр	5	4	20	87,75	1755,00	
6				Управление и услуги РЦ						2462,40	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по управленческим тарифам										5325,51=8,24*646,3	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м										5325,49	
Фактически оплата										5223,14	
Долг (+), переплата (-)										102,35	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за Май 2015 года (поименно жильца и нежилых помещений по техническому паспорту 646.3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Выс. работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (пр.7*гр.8)	9	10	Объем выполненных работ, руб. (пр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	2	3	4	Уборка придомовой территории	Б/П	7	8	8,1	87,75	714,6	
2	5		Пановая	Обслуживание послыльного помещения	Центр	2	1	2,0	204,96	409,9	
3	13		Пановая	Закрытие заявок на системе отопления и ПНС	Центр	2	0,2	0,4	204,96	82,0	
4	21		Пановая	Ремонтка лифтных на коротких токах	Центр	2	1,5	3,0	87,75	263,3	
5		Подзем. МБ	Пановая	Установка верес, доминоном						8300,00	
6	28		Пановая	Уборка спальных весток	Центр	4	2	8,0	87,75	702,0	
7				Управление и услуги РЦ						2462,40	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по управленческим тарифам										5325,51=8,24*646,3	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м										5325,49	
Фактически оплата										5485,28	
Долг (+), переплата (-)										-159,79	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за июнь 2015 года (поименно жильца и нежилых помещений по техническому паспорту 646.3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Выс. работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (пр.7*гр.8)	9	10	Объем выполненных работ, руб. (пр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	2	3	4	Уборка придомовой территории	Б/П	7	8	9,5	87,75	833,7	
2	15	7	Завка	Обслуживание посуды	Центр	2	1	2,0	204,96	409,9	
3	16		Аварийная	Откачка воды из подвала при помощи эл.насоса	Центр	2		2ч.арб.час	204,96	410,2	
4			Аварийная	Откачка воды из подвала при помощи эл.насоса			7 часов/час		42,2*арб.час	296,0	
5	25		Пановая	Смывание грязи	Центр	1	0,5	0,5	87,75	43,88	
6	11		Пановая	Обслуживание крыши	Центр	2	0,4	0,8	204,96	164,0	
7	24		Пановая	Разборка капитализирующей трубы в подвале, установка запорной и распроб. вентиляционной системы на крыше	Центр	2	4	8,0	204,96	1639,7	
8				Управление и услуги РЦ						2462,40	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по управленческим тарифам										5325,51=8,24*646,3	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м										5325,49	
Фактически оплата										7981,67	
Долг (+), переплата (-)										-2656,18	

ОГЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за июль 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного работ, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	Б/П	7	10,4	87,75	913,1	
2	6		Плановая	Ревизия рамы ввода	Центр	2	1,5	204,96	614,88	
3	10	Подъезд №1,2	Плановая	Ремонт дверных откосов	Центр	2	6	204,96	2459,52	
4	22	Подъезд №1	Плановая	Восстановление освещения в подъезде	Центр	1	2	204,96	409,92	
5	31	Подъезд №1	Плановая	Ремонт паружных откосов после установки домофонной двери	Центр	2	6	204,96	2459,52	
6				Управление и услуги РЦ						2462,40
Итого										1260,29
Сбор и вывоз ТБО										10579,6

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 9694,5=15,00*646,3

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м

Фактическая оплата 9390,42

Долг (+) переплата (-) 304,08

Сбор и вывоз ТБО 1260,29=1,95*646,3

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м

Фактическая оплата 3000

Долг (+) переплата (-) -3000

Объяснение ВЛГО 258,52=0,4*646,3

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м

Фактическая оплата 258,52

Долг (+) переплата (-) 246,63

17,89

Постановление Главы Малоярославского городского округа об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об уменьшении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в соответствии с постановлением главы МГО от 20.07.2015г. № 759-ПГ от 01.07.2015 года в домах оборудованных природным газом 17 руб 35 коп.=15,00+0,40+1,95

ОГЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за август 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного работ, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	Б/П	7	10,4	87,75	833,7	
2	10		Плановая	Чистка дренажной трубы на системе отопления, замена задвижек	Центр	2	7,5	204,96	3074,40	
3	11		Плановая	Подготовка рамы ввода к отопительному сезону	Центр	3	4	204,96	2459,52	
4	7		Плановая	Подготовка рамы ввода к отопительному сезону	Центр	2	2	204,96	819,84	
5				Управление и услуги РЦ						2462,40
Итого										1260,29
Сбор и вывоз ТБО										10910,1

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 9694,5=15,00*646,3

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м

Фактическая оплата 7884,86

Долг (+) переплата (-) 7077,83

807,03

Сбор и вывоз ТБО 1260,29=1,95*646,3

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м

Фактическая оплата 1260,34

Долг (+) переплата (-) 2143,29

-883,05

Объяснение ВЛГО 258,52=0,4*646,3

Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м

Фактическая оплата 258,52

Долг (+) переплата (-) 187,31

71,21

Неоперативным, на наш взгляд, разовым повышением платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов без предупреждения и предварительного уведомления с собственниками, а также совпадением данной акции с повышением тарифов на коммунальные услуги. В связи с чем нами принято решение об уменьшении размера платы по сравнению с предусмотренной в постановлении главы МГО от 20.07.2015 г. № 759-ПГ. тариф с 01.08.2015 года 14руб55 коп.= 12,20+0,40+1,95

ОГЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Февральская за сентябрь 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного работ, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	Б/П	7	10,4	87,75	873,4	
5		Подъезд №2	Плановая	Установка двери с домофоном						8500,00
28				Управление и услуги РЦ						2462,40
Итого										1260,29
Сбор и вывоз ТБО										10579,6

Сбор и вывоз ТБО		ИТОГО		1260,29	13096,1
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м				9694,5=15,00*646,3	
Фактическая оплата				5066,15	
Долг (+), переплата (-)				589,26	
				-503,11	
Сбор и вывоз ТБО					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м				1260,29=1,95*646,3	
Фактическая оплата				1260,34	
Долг (+), переплата (-)				1173,04	
				87,3	
Обслуживание ВДГО					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м				258,52=0,4*646,3	
Фактическая оплата				91,73	
Долг (+), переплата (-)				147,9	
				-56,17	

Внесение изменений в Постановление Главы Мальшевского городского округа от 20.07.2015г. № 759-ПГ "об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирных жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений не принявшие решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Мальшевского городского округа с 21.07.2015 года" от 28.08.2015г. № 872-ПГ.

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоизатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного работ, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	Б/П	2	0,14	0,28	87,75	873,4
2			Плоская	Закрытие створчатых окон	Центр	2	0,4	0,8	204,96	57,39
2			Плоская	Запуск системы отопления	Центр	2	0,4	0,8	204,96	163,97
5		11	Заявка	Прочистка канализационной системы	Центр	2	1	2	204,96	409,92
28				Управление и услуги РЦ						2462,40
				3,81*646,3						1260,29
				Сбор и вывоз ТБО						5227,3

Сбор и вывоз ТБО		ИТОГО		1260,29	5227,3
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м				7884,86=12,20*646,3	
Фактическая оплата				7884,86	
Долг (+), переплата (-)				6543,28	
				1341,58	
Сбор и вывоз ТБО					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м				1260,29=1,95*646,3	
Фактическая оплата				1260,34	
Долг (+), переплата (-)				906,4	
				353,94	
Обслуживание ВДГО					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м				258,52	
Фактическая оплата				203,23	
Долг (+), переплата (-)				55,29	

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудоизатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного работ, руб. (гр.9*гр.10)	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1				Уборка придомовой территории	Б/П	2	0,14	0,28	87,75	794,0
19		3,6	Заявка	Прочистка канализационной системы	Центр	2	1	2,0	204,96	409,9
17		3,6	Заявка	Обслуживание канализационного колодца	Центр	2	0,5	1,0	204,96	205,0
28				Управление и услуги РЦ						2462,40
				3,81*646,3						1260,29
				Сбор и вывоз ТБО						5131,5

Сбор и вывоз ТБО		ИТОГО		1260,29	5131,5
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м				7884,86=12,20*646,3	
Фактическая оплата				7884,86	
Долг (+), переплата (-)				9437,25	
				-1552,49	
Сбор и вывоз ТБО					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м				1260,29=1,95*646,3	
Фактическая оплата				1260,34	
Долг (+), переплата (-)				1339,74	
				-79,4	
Обслуживание ВДГО					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м				258,52	
Фактическая оплата				292,46	
Долг (+), переплата (-)				-33,94	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 5 по ул. Ферральская за октябрь, 2015 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 646,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-час, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				Уборка придомовой территории	БП			10,4	87,75	913,1
	2	3	Заявка	Обследование капитализационной системы	Центр	2	0,5	1	204,96	204,96
	9		Плановая	Уборка придомовой территории от снега	Центр	1	0,13	0,13	87,75	11,41
28				Управление и услуги РЦ 3,81*646,3						2462,40
Итого										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						7884,86	12,20*646,3			1260,29
Фактическая начислена исходя из расчетной площади 646,3 кв.м						7884,86				4852,1
Фактическая оплата						6442,63				
Долг (+) переплата (-)						1442,23				
Сбор и вывоз ТБО						1260,29	1,95*646,3			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м						1260,34				
Фактическая оплата						990,99				
Долг (+) переплата (-)						269,35				
Обслуживание ВДГО						258,52	0,4*646,3			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 646,3 кв.м						258,52				
Фактическая оплата						216,24				
Долг (+) переплата (-)						40,28				