

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Азина за 2017 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*346,6) (0,68*346,6)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	3847,43	47618,89	5320,23	2809,65	50129,47	-7016,80	20602,09			
Февраль	4023,40	50129,47	5320,25	2824,61	52625,11	-1472,80	1037,78	4	2,4,6,5	138,64
Март	4213,05	52625,11	5320,25	2808,97	55136,39	-1296,85	1198,79	4	2,4,6,5	138,64
Апрель	4489,18	55136,39	5320,25	2809,27	57647,37	-1107,20	1404,08	4	2,4,6,5	138,64
Май	4702,08	57647,37	5320,25	2808,76	60158,86	-831,07	1679,91	4	2,4,6,5	138,64
Июнь	4176,11	60158,86	5224,15	2759,19	62623,82	-618,17	1893,32	4	2,4,6,5	138,64
Июль	4955,93	62623,82	6709,31	3508,03	65825,1	-1048,04	1416,92	4	2,4,6,5	138,64
Август	4626,46	65825,1	4546,59	2434,17	67937,52	-1733,38	1447,90	4	2,4,6,5	235,688
Сентябрь	3884,46	67937,52	5627,95	2971,54	70593,93	79,87	2192,29	4	2,4,6,5	235,688
Октябрь	6388,14	70593,93	5627,95	2971,6	73250,28	-1743,49	912,92	4	2,4,6,5	235,688
Ноябрь	4719,76	73250,28	5627,95	2971,21	75907,02	760,19	3416,54	4	2,4,6,5	235,688
Декабрь	6598,56	75907,02	5627,95	2971,76	78563,21	-908,19	1748,55	4	2,4,6,5	235,688
Итого за год	56624,56		65593,08	34648,76		970,61	3626,80	4	2,4,6,5	235,688
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
						-13,67 % (гр.2/гр.4)				
						63,42 % (гр.2/гр.5)				
						52,82 % (гр.5/гр.4)				
						61,19 % (гр.5/гр.2)				
						-15985,32				42577,89
										2245,968

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						675,87	
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						35,87	
<b>ИТОГО</b>												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						5043,03=14,55*346,6						3847,43
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денст, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												
Фактическая оплата						5320,23						
Долг (+) переплата (-)						2809,65						
						2510,58						

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						675,87	
4	27	8	Заявка	Обследование эл.счетчика	ИО	1	1	1	176,5		176,50	
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						35,35	
<b>ИТОГО</b>												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						5043,03=14,55*346,6						4023,40
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная						5320,25						
Фактическая оплата						2824,61						
Долг (+) переплата (-)						2495,64						

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						675,87

4	10	Плановая	Сбивание снега лавин снега с крыши дома с а/вышки	БЛ									343,01
5	10	Плановая	Сбивание снега лавин снега с крыши дома с а/вышки	БЛ	2	0,14	0,28	93,00					26,04
6			Деятельность общего характера	ОБЩ									32,45
<b>ИТОГО</b>													4213,05
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам													5043,03=14,55*346,6
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)													5320,25
Фактическая оплата													2808,97
Долг (+) переплата (-)													2511,28

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	ОЭ						1861,24	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						675,87	
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						677,63	
<b>ИТОГО</b>												4489,18
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												5043,03=14,55*346,6
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												5320,25
Фактическая оплата												2809,27
Долг (+) переплата (-)												2510,98

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						675,87
4	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176,500		190,62
5	29	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	1,3	3,9	176,500		688,35
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						11,56

ИТОГО				4702,08
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	5043,03=14,55*346,6			4702,08
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	5320,25			
Фактическая оплата	2808,76			
Долг (+) переплата (-)	2511,49			

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за июнь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						675,87
4	1	7	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,500		353,00
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						11,56
ИТОГО											4176,11
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				5043,03=14,55*346,6							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				5224,15							
Фактическая оплата				2759,19							
Долг (+) переплата (-)				2464,96							

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
4	19	7	Заявка	Замена эл.автомата	ИО	1	1	1	176,500		353,00
5	25	Рамка ввода	Плановая	Ревизия	ИО	3	0,66	1,98	176,500		698,94
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						23,12
ИТОГО											4955,93
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,69							

Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	6709,31
Фактическая оплата	3508,03
Долг (+) переплата (-)	3201,28

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
4	11	8	Заявка	Ремонт входной двери	РС	2	1	2	185,600		742,40
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,19
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											4626,46
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											15,69
Фактическая оплата											4546,59
Долг (+) переплата (-)											2434,17
											2112,42

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						3,59
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											3884,46
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											15,69
Фактическая оплата											5627,95
Долг (+) переплата (-)											2971,54
											2656,41

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
4	27	Рамка ввода	Плановая	Ревизия	ИО	3	4	12	176,500		2118,00
5	26	Рамка ввода	Заявка	Обследование рамки ввода на предмет постороннего шума	ИО	1	1	1	176,500		353,00
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						36,27
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,69					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						2971,6					
Долг (+) переплата (-)						2656,35					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за ноябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19
4	9	4	Заявка	Установка пломбы на эл.счетчик	ИО	1	0,5	0,5	176,500		88,25
5	22	7	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2	2	176,500		353,00
6	14	7	Заявка	Обследование эл.счетчика	ИО	1	2	2	176,500		353,00
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						44,64
<b>ИТОГО</b>											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,69					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						2971,21					
Долг (+) переплата (-)						2656,74					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за декабрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)**

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1274,44	
2				Управление и услуги РЦ 5,37*346,6	Оэ						1861,24	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						745,19	
4	Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год											
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						2705,73	
<b>ИТОГО</b>												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								15,69			11,96	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)								5627,95				6598,56
Фактическая оплата								2971,76				