

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому №6 в по ул. Ленина за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2X месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						-61697,19	- 25 174,84		
Январь	8357,17	54 143,94	13 667,72	10 330,39	57481,27	-5310,55	-1973,22	1	8
Февраль	8014,02	57481,27	13 667,72	11 746,77	59402,22	-5653,70	-3732,75	2	8,9
Март	8344,46	59402,22	13 186,73	9 294,29	63294,66	-4842,27	-949,83	2	8,9
Апрель	5958,33	63294,66	13 507,39	8 459,95	68342,10	-7549,06	-2501,62	2	8,9
Май	5817,30	68342,10	13 340,66	12 789,41	68893,35	-7523,36	-6972,11	2	8,9
Июнь	7391,54	68893,35	13 235,39	10 016,28	72112,46	-5843,85	-2624,74	2	8,9
Июль	5665,51	72112,46	13 354,92	9 218,50	76248,88	-7689,41	-3552,99	3	8,9,4
август	7081,27	76248,88	13 878,58	11 362,34	78765,12	-6797,31	-4281,07	3	8,9,4
сентябрь	6932,59	78765,12	12 910,48	11 380,14	80295,46	-5977,89	-4447,55	3	8,9,4
октябрь	7274,84	80295,46	13 066,95	10 277,63	83084,78	-5792,11	-3002,79	3	8,9,4
ноябрь	5888,19	83084,78	13 066,95	10 127,50	86024,23	-7178,76	-4239,31	3	8,9,4
декабрь	31605,43	86024,23	13 471,41	12 108,99	87386,65	18134,02	19496,44	3	8,9,4
Итого за год	108330,64		160354,90	127112,19		-113721,45	-43956,39		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам - -32,44 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой - -14,78 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 79,27 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 117,34 % (гр.5/гр.2)									

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул. Ленина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						4040,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КППЕТОК						647,04
21		ЧЕРДАК	ЗАКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН	2	2	4	291,96		1167,84
23	4	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96		583,92
20		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК	2	0,8	1,6	291,96		467,14
			Деятельность общего характера						117,47
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13667,72					
Фактическая оплата				10330,39					
Долг (+), переплата (-)				3337,33					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за февраль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						4040,86
			УБОРКА ПЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
18		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,39	0,78	291,96		227,08
6		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК	3	0,33	1	291,96		291,96
5		ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК	2	1,00	2	291,96		583,92
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		145,98
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,23	0,23	291,96		66,35
10		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						322,00
			Деятельность общего характера						194,16
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13667,72					
Фактическая оплата				11746,77					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за март (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						1332,90
			Управление и услуги РЦ						4040,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1779,36
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,47	0,47	291,96		138,30
4		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ДОРОГИ ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						672,00
29		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	1	0,33	0,33	291,96		194,64
			Деятельность общего характера						186,40
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная				13186,73					
Фактическая оплата				9294,29					
Долг (+), переплата (-)				3892,44					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за апрель (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						4040,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
			Деятельность общего характера						166,01
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				13507,39					
Фактическая оплата				8459,95					
Долг (+), переплата (-)				5047,44					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за май (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00

		Уборка придомовой территории								4040,86
		Управление и услуги РЦ								647,04
		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК								91,60
12		ПЛАНОВАЯ ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16		0,31				291,96
		Деятельность общего характера								95,14
		ИТОГО								5817,30

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13340,66
	12789,41
Фактическая оплата	551,25
Долг (+), переплата (-)	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за июль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00	
			Уборка придомовой территории						942,66	
			Управление и услуги РЦ						4040,86	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80	
1			ПЛАНОВАЯ РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,21	0,43	291,96		125,13	
10			ПЛАНОВАЯ СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4,00	310,67		1242,68	
8			ПОДЪЕЗД 2 ПЛАНОВАЯ ЗАМЕНА ЗАМКА НА ДВЕРЯХ КЛАДОВКИ	1	0,50	0,50	291,96		145,98	
			Деятельность общего характера						85,43	
			ИТОГО						7391,54	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13235,39
	10016,28
Фактическая оплата	3219,11
Долг (+), переплата (-)	

ОТЧЕТ о проделанной работе по Дому № 8 ул.Ленина за июль (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00	
			Уборка придомовой территории						942,66	
			Управление и услуги РЦ						4040,86	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
			Деятельность общего характера						34,95	
			ИТОГО						5665,51	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13354,92
Фактическая оплата	9218,5
Долг (+), переплата (-)	4136,42

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за август (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						4040,86
27			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
3		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОД РОЗЕТКИ В РАМКЕ ВВОДА	1	0,5	0,50	291,96		145,98
11		ПЛАНОВАЯ	УКЛАДКА АСФАЛЬТА	7	0,5	3,50	291,96		1021,86
		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ФАСАДА	1	0,5	0,50	291,96		145,98
			Деятельность общего характера						136,89
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					7081,27

Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

11362,34
2516,24

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						4040,86
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
3		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,17	0,50	291,96		145,98
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,32	0,64	291,96		185,79
7		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД						389,60
22	3	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,50	1,50	291,96		437,94
			Деятельность общего характера						142,71
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					6932,59

4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
	Уборка придомовой территории							12,00
	Управление и услуги РЦ							942,66
	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							4040,86
9	ЗАЯВКА	11	2	0,5	1,00	291,96		291,96
30	1		4	1,5	6,00	291,96		3503,52
31	3		2	1	2,00	291,96		583,92
	Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год							-8749,36
	Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год							662,82
	Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год							1163,88
	Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год							1754,79
	Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпромом газораспределение							4692,00
	Коммунальные услуги обращение с ТКО за год							21949,98
	Деятельность общего характера							121,35
	ИТОГО							
	Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							17,16
	Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							13471,41
	Фактическая оплата							12108,99
	Долг (+), переплата (-)							1362,42