

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 10 по ул. Мопра за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*599)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	5102,39	6931,22	8715,47	7061,35	8585,34	-26836,15	-19904,93	1		*4400,4
Февраль	10573,98	8585,34	8715,47	9133,68	8167,13	1858,51	1440,30	1	2	239,6
Март	5743,13	8167,13	8715,47	11890,5	4992,1	-2972,34	-6147,37	1	2	239,6
Апрель	5614,99	4992,10	8715,47	7771,9	5935,67	-3100,48	-2156,91	2	12,2	239,6
Май	6421,40	5935,67	8715,47	8089,98	6561,16	-2294,07	-1668,58	1	2	239,6
Июнь	10345,64	6561,16	8715,47	9192,9	6083,73	1630,17	1152,74	1	2	239,6
Июль	13258,20	6083,73	8715,47	10062,69	4736,51	4542,73	3195,51	1	2	239,6
Август	5151,04	4736,51	8715,47	8055,47	5396,51	-3564,43	-2904,43	1	2	239,6
Сентябрь	9128,03	5396,51	8715,47	10830,68	3281,3	412,56	-1702,65	1	2	239,6
Октябрь	5257,64	3281,30	8715,47	8145,91	3850,86	-3457,83	-2888,27	1	2	239,6
Ноябрь	5507,84	3850,86	8715,47	8663,58	3902,75	-3207,63	-3155,74	1	2	239,6
Декабрь	7462,59	3902,75	8715,47	8163,65	4454,57	-1252,88	-701,06	1	2	239,6
Итого за год	89566,87		104585,64	107062,29		-41854,92	-37400,35			-1525,2
* Долг по ВДГО за домом 1525,2										
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
102,37 % (гр.5/гр4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
119,53 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул. Могира за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
5	27		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						133,34
6	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						114,29
7				Проверка вентиляционных каналов в июне 2015 года МУПТЖКХ	ИО						989,88
8				Деятельность общего характера	Общ						2,88
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8715,45=14,55*599					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						7061,35					
Долг (+), переплата (-)						1654,12					
Стоимость вывоз ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул. Могира за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+П
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3	18	Рамка ввода	Плановая	Перекрытые и открытые системы отопления	ИО	3	2	1	183,5		183,50
4	12		Плановая	Очистка козырьков над подъездами	БЛ	2	0,33	0,66	82,8		54,65
5	25		Плановые	Установка ограждений в местах спада снега с крыши	БЛ	3	0,375	1,125	82,8		93,15
6	22	8	Заявка	Восстановление освещения в доме	ИО	1	1,5	1,5	183,5		275,25
7	16	3	Заявка	Обследование эл.щитка, установка лампочки в подъезде	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
8	4		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						345,3
9	4		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	1	0,27	0,27	82,5		22,28
10				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	ВДГО						4400,40
11				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05
12				Деятельность общего характера	ОБЩ						77,63
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8715,45=14,55*599					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	8715,47
Фактическая оплата	9133,68
Долг (+), переплата (-)	-418,21

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Мопра за март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3	11		Плановая	Уборка снега с крыши дома с автовышки	БЛ						386,97
4	11		Плановая	Уборка снега с крыши дома	БЛ	2	0,44	0,88	82,8		72,86
5	25	Подъезд № 2	Плановая	Восстановление э.схемы после ремонта Восточными сетями	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						161,50
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8715,45=14,55*599					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						11890,5					
Долг (+), переплата (-)						-3175,03					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Мопра за апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05
4	17	5	Заявка	Прочистка канализационной системы 10м тросом через унитаз	ИО	2	1	2	183,5		367,00
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						217,94
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8715,45=14,55*599					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата						7771,9					
Долг (+), переплата (-)						943,57					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Мопра за май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05
4	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10
5	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
6	11		Плановая	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов АГО ВДПО	ИО						362,18
7	26	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	1,22	3,66	183,5		671,61
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						203,42
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8715,45=14,55*599					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8715,47					
Фактическая оплата						8089,98					
Долг (+), переплата (-)						625,49					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Мопра за июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05
4	6	2	Заявка	Зачищен контакт в распределительной коробке в подъезде	ИО	1	0,84	0,84	183,5		154,14
5	3		Плановая	Ремонт шиферной кровли с автовышки	РС						4768,02
6	3		Плановая	Ремонт шиферной кровли с автовышки	РС	2	1	2	180,3		360,60
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						32,83
ИТОГО											
Стоимость, содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8715,45=14,55*599					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8715,47					
Фактическая оплата						9192,9					
Долг (+), переплата (-)						-477,43					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Мопра за июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05
5	28		Плановая	Подготовка, сборка материала для эл.щитков и установка р/вода	ИО	1	1,45	1,45	183,5		266,08
6	17		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	1	1	82,8		82,80
7	22	Рамка ввода	Плановая	Ревизия вентилей на ситеме отопления	ИО	3	3	9	183,5		1651,50
8	25	Рамка ввода	Плановая	Замена отсекающего крана на системе отопления	ИО	3	3,5	10,5	183,5	2350,00	4276,75
9	26	Рамка ввода	Плановая	Подготовка, сборка, установка эл.щитков	ИО	1	6	6	183,5		1101,00
10	27	Рамка ввода	Плановая	Подготовка, сборка, установка эл.щитков	ИО	1	3,5	3,5	183,5		642,25
11				Деятельность общего характера	ОБЩ						207,77
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8715,45=14,55*599					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8715,47					
Фактическая оплата						10062,69					
Долг (+), переплата (-)						-1347,22					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Моира за август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						120,99
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8715,45=14,55*599					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8715,47					
Фактическая оплата						8055,47					
Долг (+), переплата (-)						660					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Моира за сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05
4	27		Плановая	Замазывание трещин на стене дома с а/вышке	РС						2855,13
5	27		Плановая	Замазывание трещин на стене дома	РС	3	2	6	180,3	0,00	1081,80
6	17		Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,25	0,75	183,5		137,63
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						23,43
ИТОГО											9128,03
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8715,45=14,55*599					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8715,47					
Фактическая оплата						10830,68					
Долг (+), переплата (-)						-2115,21					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Мопра за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05
4	10	3	Заявка	Установка в тамбуре эл.патрона и лампочки	ИО	1	0,67	0,67	183,5	0,00	122,95
5	5	4		Периодическая проверка вентиляционных каналов АГО ООО ВДПО	ИО						47,14
6	11			Деятельность общего характера	ОБЩ						57,50
ИТОГО											5257,64
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						8715,45=14,55*599					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8715,47					
Фактическая оплата						8145,91					
Долг (+), переплата (-)						569,56					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул.Мопра за ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05

4	1	Плановая	Закрытие слуховых окон	РС	2	0,5	1	183,5	0,00	183,50
5	23	Плановая	Обследование крыш дома на сход сосулек	БЛ	2	0,16	0,32	82,8		26,50
6	7	Плановая	Сбивание сосулек с крыши дома	БЛ	2	0,11	0,22	82,8		18,22
7	28	Плановая	Уборка придомовой территории экскаватором от снега	БЛ						148,06
8	29	Плановая	Уборка придомовой территории от снега экскаватором	БЛ						88,45
9			Деятельность общего характера	ОБЩ						13,07
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					8715,45=14,55*599					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					8715,47					
Фактическая оплата					8663,58					
Долг (+), переплата (-)					51,89					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 10 ул. Мопра за декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 599 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1022,74
2				Управление и услуги РЦ 4,74*599	ОЭ						2839,26
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1168,05
4	8		Плановая	Демонтаж элеваторного узла системы отопления, установка конуса	ИО	3	2,5	7,5	183,5	0,00	1376,25
5	5		Плановая	Прочистка вентиляционной системы с а/вышки	РС	2	0,7	1,4	180,3		252,42
6	5		Плановая	Прочистка вентиляционной системы с а/вышки	РС						744,69
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						59,19
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					8715,45=14,55*599						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 599 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					8715,47						
Фактическая оплата					8163,65						
Долг (+), переплата (-)					551,82						