

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДО (0,4*627,3) (0,68*627,3)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						38831,07	76429,48			
Январь	6382,23	37598,41	9475,92	6855,26	40219,07	-3093,69	-473,03	4	1,13,4,5	250,92
Февраль	7320,52	40219,07	9475,87	7375,41	42319,53	-2155,35	-54,89	4	1,13,4,5	250,92
Март	5853,57	42319,53	9475,89	6793,74	45001,68	-3622,32	-940,17	4	1,13,4,5	250,92
Апрель	6642,45	45001,68	9475,89	14475,89	40001,68	-2833,44	-7833,44	4	1,13,4,5	250,92
Май	7393,68	40001,68	9475,89	7163,32	42314,25	-2082,21	230,36	3	1,4,5	250,92
Июнь	6168,77	42314,25	9300,67	5851,58	45763,34	-3131,90	317,19	4	1,13,4,5	250,92
Июль	9629,23	45763,34	12145,66	11533,8	46375,2	-2516,43	-1904,57	4	1,13,4,5	426,564
Август	6190,83	46375,2	7905,07	7114,39	47165,88	-1714,24	-923,56	4	1,13,4,5	426,564
Сентябрь	13166,00	47165,88	10025,36	6386,76	50804,48	3140,64	6779,24	4	1,13,4,5	426,564
Октябрь	6934,43	50804,48	10025,36	8448,72	52381,12	-3090,93	-1514,29	4	1,13,4,5	426,564
Ноябрь	6650,25	52381,12	10025,36	6911,17	55495,31	-3375,11	-260,92	4	1,13,4,5	426,564
Декабрь	11405,95	55495,31	10025,36	7675,05	57845,62	1380,59	3730,90	4	1,13,4,5	426,564
Итого за год	93737,90		116832,30	96585,09		15736,67	73582,29			1279,692
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-19,77 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-2,95 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
82,67 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
103,04 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за Январь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1203,01
2				Управление и услуги РЦ 5,37*627,3	ОЭ						3368,60
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1223,24
4	5		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	3	0,62	1,86	93		345,96
5	30	2	Заявка	Замена эл.лампочки в подъезде	ИО	1	1	1	176,5		176,50
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						64,93
ИТОГО											6382,23
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							14,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							9475,92				
Фактическая оплата							6855,26				
Долг (+) переплата (-)							2620,66				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за Февраль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1203,01
2				Управление и услуги РЦ 5,37*627,3	ОЭ						3368,60
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1223,24
4	24		Плановая	Сбивание снежных ловин с а/вышки	БЛ						1115,74
5	24		Плановая	Сбивание снежных ловин с а/вышки	БЛ	3	0,62	1,86	93,000		345,96
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						63,97
ИТОГО											7320,52
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							14,3				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)							9475,87				
Фактическая оплата							7375,41				
Долг (+) переплата (-)							2100,46				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за Март 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1203,01
2				Управление и услуги РЦ 5,37*627,3	ОЭ						3368,60
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1223,24

4	Деятельность общего характера	ОБЩ							5853,57
ИТОГО									

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,3	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9475,89	
Фактическая оплата		6793,74	
Долг (+) переплата (-)		2682,15	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за Апрель 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1203,01
2				Управление и услуги РЦ 5,37*627,3	ОЭ						3368,60
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1223,24
4	17		Плановая	Обработка подвалов	БЛ	3	0,25	0,75	93.000		139,50
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						708,10
ИТОГО											6642,45

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,3	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9475,89	
Фактическая оплата		14475,89	
Долг (+) переплата (-)		-5000	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за май 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1203,01
2				Управление и услуги РЦ 5,37*627,3	ОЭ						3368,60
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1223,24
4	22		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	3	0,18	0,54	176.500		190,62
5	29	2	Заявка	Аварийное отключение системы ХВС	ИО	1	0,66	0,66	176.500		232,98
6	29	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	1,3	3,9	176.500		688,35
7	30	2	Заявка	Подача системы ХВС	ИО	2	0,66	1,32	176.500		465,96
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,92
ИТОГО											7393,68

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		14,3	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		9475,89	
Фактическая оплата		7163,32	

Долг (+) переплата (-)	2312,57
------------------------	---------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1203,01
2				Управление и услуги РЦ 5,37*627,3	ОЭ						3368,60
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1223,24
4	20	16	Заявка	Обследование квартиры на предмет протечки	ИО	2	0,5	1	176,500		353,00
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,92
ИТОГО											6168,77

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	14,3
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12145,66
Фактическая оплата	7163,32
Долг (+) переплата (-)	4982,34

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за июль 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1203,01
2				Управление и услуги РЦ 5,37*627,3	ОЭ						3368,60
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1348,70
4	27	12	Заявка	Обследоване эл.проводки	ИО	1	1	1	176,500		176,50
5	31		Плановая	Замена головного вентиля на системе ГВС	ИО	2	3	6	176,500	993,000	2052,00
6	17	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	1	3	176,500		529,50
7	25	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	0,83	2,49	176,500		439,49
8	21	2,6,9,10,12,14	Плановая	Проверка вентиляционных каналов	ПВР						469,60
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						41,84
ИТОГО											9629,23

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15,43
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	12145,66
Фактическая оплата	11533,8
Долг (+) переплата (-)	611,86

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за август 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1203,01
2				Управление и услуги РЦ 5,37*627,3	ОЭ						3368,60
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ			1	176,500		1348,70
4	7	12	Заявка	Обследование эл.щитка	ИО	1	0,5	0,5	176,500		176,50
5	28	4	Заявка	Обследование системы ГВС на предмет порыва	ИО	1			176,500		88,25
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						5,77
ИТОГО											6190,83

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 15,43

Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 7905,07

Фактическая оплата
Долг (+) переплата (-) 7114,39
790,68

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за сентябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1203,01
2				Управление и услуги РЦ 5,37*627,3	ОЭ						3368,60
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ			15	176,500	3338,000	1348,70
4	7		Аварийная	Устранение порыва на системе ГВС	ИО	2	7,5	2	185,600		5985,50
5	7	подъезд №1	Плановая	Устройство отражения перед подъездом	РС	2	1	2	176,500		371,20
6	29	4	Заявка	Обследование системы ГВС и отопления	ИО	2	1	2	176,500		353,00
7	22		Заявка	Замена эл.лампочки в подъезде и обследование	ИО	1	1	1	176,500		176,50
8	27	3	Заявка	Подключение эл.насоса на систему отопления	ИО	2	1	2	176,500		353,00
9				Деятельность общего характера	ОБЩ						6,49
ИТОГО											13166,00

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 15,43

Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 10025,36

Фактическая оплата
Долг (+) переплата (-) 6386,76
3638,6

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 7 ул.Азина за октябрь 2017 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 627,3 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						1203,01
2				Управление и услуги РЦ 5,37*627,3	ОЭ						3368,60
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1348,70
4	8	Подъезд №2	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	176,500		176,50
5	25	Рамка ввода	Плановая	Обследование системы отопления	ИО	2	1	2	176,500		353,00
6				Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2017 год							4934,50
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,64
ИТОГО											

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	15,43
Фактически начислено исходя из расчетной площади 627,3 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10025,36
Фактическая оплата	7675,05