

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 22 по ул. Ферранская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируете я на оплату обслуживания в ВДГО в 2020 году (0,68*632,9)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Входящий остаток</b>						<b>-51298,68</b>	<b>51509,61</b>			<b>7950,99</b>
Январь	5719,47	102808,29	16298,93	11447,97	107659,25	-10579,46	-5728,50	9	1,11,15,2,4,6,7,8,9	430,372
Февраль	7968,49	107659,25	15169,13	7232,14	115596,24	-7200,64	736,35	9	1,1,15,2,4,5,6,7,8,9	430,372
Март	13509,14	115596,24	15328,92	6953,49	123971,67	-1819,78	6555,65	9	1,1,15,2,4,5,6,7,8,9	430,372
Апрель	5457,43	123971,67	14787,98	23342,9	115416,75	-9330,55	-17885,47	8	1,11,15,2,6,7,8,9	430,372
Май	6085,00	115416,75	14720,5	16710,38	113426,87	-8635,50	-10625,38	8	1,1,15,2,6,7,8,9	430,372
Июнь	5078,24	113426,87	13443,5	9719,16	117151,21	-8365,26	-4640,92	8	1,11,16,2,6,7,8,9	430,372
Июль	5979,96	117151,21	13481,61	12724,51	117908,31	-7501,65	-6744,55	8	1,11,16,2,6,7,8,9	430,372
Август	22764,75	117908,31	13561,77	13105,12	118364,96	9202,98	9659,63	8	1,11,16,2,6,7,8,9	430,372
Сентябрь	7676,34	118364,96	13722,82	18034,96	114052,82	-6046,48	-10358,62	7	1,11,2,6,7,8,9	430,372
Октябрь	5439,99	114052,82	13745,76	9255,39	118543,19	-8305,77	-3815,40	7	1,11,2,6,7,8,9	430,372
Ноябрь	6688,40	118543,19	13594,22	4610,65	127526,76	-6905,82	2077,75	7	1,11,2,6,7,8,9	430,372
Декабрь	30765,42	127526,76	-25835,39	-1416,46	103107,83	56600,81	32181,88	7	1,11,2,6,7,8,9	430,372
Итого за год	123132,64		132019,75	131720,21		-60185,79	42922,04			13115,45

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

-6,73 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой -

-6,52 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

99,77 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

106,97 % (гр.5/гр.2)



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес- тво человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3474,62
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						336,60
18	Подъезд № 1	Плановая	РЕМОНТ ДВЕРЕЙ В ТАМБУРЕ	РС	2	2	4	222,250		889,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						99,67
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					16298,93					
Фактическая оплата					11447,97					
Долг (+) перелата (-)					4850,96					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес- тво человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3474,62
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						336,60
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							589,60
8			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ							700,00
8			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ		1	0,59	0,59	114,14		67,14
15			СВИВАНИЕ СОСУЛЕК С МАНИПУЛЯТОРА							750,00
15			СВИВАНИЕ СОСУЛЕК С МАНИПУЛЯТОРА		2	1,5	3	207,46		622,38
14	4	ЗАЯВКА	ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМПЫ В ПОДЪЕЗДЕ	ИО	1	1	1	207,460		207,46
19		ПЛАНОВАЯ	СВИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	3	0,54	1,62	114,140		184,91
			Деятельность общего характера	ОБЩ						116,20
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					15169,13					
Фактическая оплата					7232,14					
Долг (+) перелата (-)					7936,99					

ОТЧЕТ о продланной работе по дому № 22 ул.Февральская за Март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3474,62
18			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
			СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,11	0,22	114,140		25,11
20		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,37	0,74	114,140		84,46
20			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ							716,49
20			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ		3	0,47	1,40	114,14		159,80
29		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С АВТОВЫШКИ		3	0,77	2,31	222,25		513,40
29		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ С АВТОВЫШКИ							1166,00
27		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ЭЛ.АВТОМАТОВ НА ДОМ	ИО	2	6	12	207,46	1216,500	3706,02
26		ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ЭЛ.АВТОМАТОВ НА ДОМ	ИО	1	6,5	6,5	207,5	922,07	2270,56
			Деятельность общего характера	ОБЩ						24,30
										13509,1

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	16	15328,92
Фактическая оплата		6953,49
Долг (+) переплата (-)		8375,43

ОТЧЕТ о продланной работе по дому № 22 ул.Февральская за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3474,62
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						224,40
3		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА КВ.11 НА НЕЗАКОННОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЭЛ.СЕТИ	ИО	1	1	1	207,460		207,46
18	14	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ	ИО	1	1	1	207,460		207,46
11	13	ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						216,45

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	16											5457,4
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14787,98											
Фактическая оплата	23342,9											
Долг (+) переплата (-)	-8554,92											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3474,62	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80	
24		ПЛАНОВАЯ	ОСЛЕДОВАНИЕ УЗЛА УЧЕТА	ИО	1	0,8	0,8	207,46		165,97	
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39	
30		ПЛАНОВАЯ	ДОСТАВКА ЗЕМЛИ							958,0	
			Деятельность общего характера	ОБЦ						51,64	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											14720,5
Фактическая оплата											16710,38
Долг (+) переплата (-)											-1989,88

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количес-т во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58	
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3474,62	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						561,00	
			Деятельность общего характера	ОБЦ						123,04	
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											13443,5
Фактическая оплата											9719,16
Долг (+) переплата (-)											3724,34

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3474,62
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						561,00
25		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	8	8	114,14		913,12
			Деятельность общего характера	ОБЩ						111,64
										5980,0
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>					<b>16</b>					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13481,61					
Фактическая оплата					12724,51					
Долг (+) переплата (-)					757,1					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3474,62
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
20		ПОДЪЕЗД 2	ДЕМОНТАЖ РОЗЕТКИ	ИО	1	1	1	207,460		207,46
5	4	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ	ИО	1	1	1	207,460		207,46
19		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	3	8	24	207,460	1454,000	6433,04
16		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	7	14	207,460	7680,000	10584,44
7	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
27		ПОДЪЕЗД 2	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ	ИО	1	1	1	207,460		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						74,43
										22764,8
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>					<b>16</b>					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					13561,77					
Фактическая оплата					13105,12					
Долг (+) переплата (-)					456,65					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3474,62
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
4	5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СМЕСИТЕЛЯ	ИО	1	1,5	1,5	207,460		311,19
2		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА РАМКИ ВВОДА ОТ МУСОРА	БЛ	3	0,21	0,63	114,14		71,91
3		ПЛАНОВАЯ	ИЗОЛЯЦИЯ ТРУВ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	3	2	6	207,46		1244,76
9		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КОЛОДЕЦВ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
12	5	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА НА СИСТЕМУ ГВС	ИО	2	1,5	3	207,46		622,38
17		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,53	1,06	207,46		219,91
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						52,00
										7676,3
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>					<b>16</b>					
<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)</b>					<b>13722,82</b>					
<b>Фактическая оплата</b>					<b>18034,96</b>					
<b>Долг (+) переплата (-)</b>					<b>-4312,14</b>					

<b>ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)</b>										
Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						919,58
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3474,62
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						561,00
17	3	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
			Деятельность общего характера	ОБЩ						69,87
<b>Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам</b>					<b>16</b>					
<b>Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)</b>					<b>13745,76</b>					
<b>Фактическая оплата</b>					<b>9255,39</b>					
<b>Долг (+) переплата (-)</b>					<b>4490,37</b>					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 22 ул.Февральская за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 628,6 кв.м)**







