

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 9 по ул. Азина за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб.(гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						-94682,95	8973,75		
Январь	8290,54	103609,84	14 563,55	11 566,19	106607,2	-6273,01	-3275,65	3	1,6,7
Февраль	9862,12	106607,2	14 563,55	12 703,31	108467,44	-4701,43	-2841,19	3	1,6,7
Март	9312,55	108467,44	14 563,55	11 712,92	111318,07	-5251,00	-2400,37	3	1,6,7
Апрель	7198,04	111318,07	14 563,55	5 790,14	120091,48	-7365,51	1407,90	4	1,6,7,4
Май	9283,28	120091,48	14 291,29	12 130,57	122252,2	-5008,01	-2847,29	4	1,6,7,4
Июнь	10716,25	122252,2	14 296,37	9 139,49	127409,08	-3580,12	1576,76	4	1,6,7,4
Июль	7961,38	127409,08	14 439,71	7 533,63	134315,16	-6478,33	427,75	4	1,6,7,4
Август	7921,18	134315,16	13 099,15	7 090,60	140323,71	-5177,97	830,58	4	1,6,7,4
Сентябрь	11845,73	140323,71	16 219,39	11 454,35	145088,75	-4373,66	391,38	4	1,6,7,4
Октябрь	7404,00	145088,75	14 057,55	8 152,52	150993,78	-6653,55	-748,52	4	1,6,7,4
ноябрь	9662,53	150993,78	14 057,55	10 281,08	154770,25	-4395,02	-618,55	4	1,6,7,4
декабрь	38710,32	154770,25	14 490,75	8 961,11	160299,89	24219,57	29749,21	4	1,6,7,4
Итого за год	138167,91		173205,96	116515,91		-129721,00	30625,75		
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -						-20,23 % (гр.2/гр.4)			
над фактически поступившей оплатой -						18,58 % (гр.2/гр.5)			
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -						67,27 % (гр.5/гр.4)			
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКСГ" -						84,33 % (гр.5/гр.2)			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10		11
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4193,36
		Плановая	Уборка подъездов						970,56
23		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ, ГВС	2	0,36	0,71	291,96		208,54
31		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ	1	0,30	0,30	291,96		87,59
31		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						420,00
			Деятельность общего характера						11,27
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					

Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денет, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14 563,55

Фактическая оплата

11 566,19

Долг (+) переплата (-)

2997,36

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.		Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10		11
			Уборка придомовой территории						2399,22
			Управление и услуги РЦ						4193,36
		Плановая	Уборка подъездов						808,80
11		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ И ОТКРЫТИЕ ЗАДВИЖКИ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,75	2,25	291,96		656,91
28		ПЛАНОВАЯ	СЫРАСЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ С А/ВЫШКЕ	2	0,56	1,11	291,96		324,40
28		ПЛАНОВАЯ	СЫРАСЫВАНИЕ СНЕГА С КРЫШИ С А/ВЫШКЕ						840,00
28		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК Д/ОБЪЯВЛЕНИЙ	2	0,5	1,00	291,96		291,96
20		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	4	0,125	0,5	291,96		145,98

16		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА	3	0,16	0,47	291,96		138,30
			Деятельность общего характера						172,28
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					

Фактически начислено исхода из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (прельсин) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата		14 563,55
Долг (+) переплата (-)		5 790,14
		8 773,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории					1885,31
			Управление и услуги РЦ					4193,36
		Плановая	Уборка подъездов					970,56
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96	91,60
26		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИИ РАМКИ ВВОДА	2	0,50	1,00	291,96	291,96
20	9	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ	2	1,00	2	291,96	583,92
22	9	ПЛАНОВАЯ	ЗАМЕНА ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ НА СИСТЕМЕ ТВС	2	1,00	2	291,96	583,92
15	3	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПРИЧИНЫ ГУЛА В ТРУБАХ	2	1,00	2	291,96	583,92
			Деятельность общего характера					98,73
ИТОГО								

Фактически начислено исхода из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (прельсин) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата		14 291,29
Долг (+) переплата (-)		12 130,57
		2160,72

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за ИЮНЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории					1885,31
			Управление и услуги РЦ					4193,36
			Плановая					970,56

3	9	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ	2	1	2	291,96	583,92
3	9	Плановая	ЗАМЕНА СТОНА НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	1	2	291,96	583,92
5		Плановая	РАСПИЛИВАНИЕ ДЕРЕВЬЕВ	2	2	4	291,96	1167,84
19		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4,00	310,670	1242,68
			Деятельность общего характера					88,66
			ИТОГО					10716,25

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14 296,37	
Фактическая оплата				9 139,49	
Долг (+) переплата (-)				5156,88	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за ИЮЛЬ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории					1885,31
			Управление и услуги РЦ					4193,36
		Плановая	Уборка подъездов					970,56
24	9	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА ОТСЕКАЮЩИХ КРАНОВ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	1,5	3	291,96	875,88
			Деятельность общего характера					36,27
			ИТОГО					7961,38

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14 439,71	
Фактическая оплата				7 533,63	
Долг (+) переплата (-)				6906,08	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за АВГУСТ (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории					1885,31
			Управление и услуги РЦ					4193,36

		Плановая	Уборка подъездов					970,56
31	2	ЗАЯВКА	УСТАНОВКА ОТЕКАЮЩИХ КРАНОВ НА СИСТЕМУ ХВС	1	2,5	2,5	291,96	729,90
			Деятельность общего характера					142,05
ИТОГО								7921,18

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13 099,15

Фактическая оплата

7 090,60

Долг (+) переплата (-)

6008,55

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории					1885,31
			Управление и услуги РЦ					4193,36
		Плановая	Уборка подъездов					808,80
1	8	ЗАЯВКА	РЕГУЛИРОВКА ПОПЛАВКА СМЫВНОГО БОЧКА	1	0,5	0,5	291,96	145,98
3	9	ЗАЯВКА	ОСВЕДОУВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ , РАЗБОРКА ВЕНТИЛЯЦИОННОГО КАНАЛА НА ЧЕРДАКЕ, УБОРКА МУСОРА.	2	1	2	291,96	583,92
3		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИЯ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТМЫ ОТОПЛЕНИЯ	5	0,31	1,56	291,960	456,19
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,33	0,67	291,96	194,64
10		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД					872,94
17		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ НАСОСА С СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,50	1,5	291,96	437,94
17		ПЛАНОВАЯ	ОСЛЕДОВАНИЕ РАБОТЫ НАСОСА НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,50	1	291,96	291,96
22	3	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	2	1,00	2	291,96	583,92
21		Плановая	СКАЩИВАНИЕ ТРАВЫ	1	4,00	4	310,67	1242,68
			Деятельность общего характера					148,10
ИТОГО								11845,73

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

16 219,39

Фактическая оплата

11 454,35

Долг (+) переплата (-)

4765,04

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории					1885,31
			Управление и услуги РЦ					4193,36
		Плановая	Уборка подъездов					647,04
28	8	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,5	1	291,96	291,96
27		Плановая	УСТАНОВКА НАСОСА НА СИСТЕМУ ОТОПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА	2	0,5	1	291,96	291,96
			Деятельность общего характера					94,37
ИТОГО								7404,00

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14 057,55	
Фактическая оплата				8 152,52	
Долг (+) переплата (-)				5905,03	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории					1885,31
			Управление и услуги РЦ					4193,36
		Плановая	Уборка подъездов					1132,32
10		ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,3	2	291,96	1167,84
26	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	2	1	2	291,96	583,92
15		ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1	1	291,96	583,92
			Деятельность общего характера					115,86
ИТОГО								9662,53

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16	
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14 057,55	
Фактическая оплата				10 281,08	
Долг (+) переплата (-)				3776,47	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 9 ул.Азина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 651,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11
			Уборка придомовой территории					1885,31
			Управление и услуги РЦ					4193,36
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК					808,80
8	3	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	3	0,5	1,5	291,96	437,94
29	9	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,75	1,5	291,96	437,94
29	3	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ОТСЕКАЮЩЕГО КРАНА СИСТЕМЫ ХВС	2	1	2	291,96	583,92
21		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК Д/ОБЪЯВЛЕНИЙ У ПОДЪЕЗДОВ	2	0,35	0,7	291,96	204,372
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год					-6897,81
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год					650,98
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год					1143,11
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год					1723,64
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газораспределение					4687,50
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год					28725,33
			Деятельность общего характера					125,93
ИТОГО								38710,32
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 654,19 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				14 490,75				
Фактическая оплата				8961,11				
Долг (+) переплата (-)				5529,64				

