

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БД	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						766,32
			ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ							3151,81
3	8	ЗАЯВКА	УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	ИО	3	2	6	207,46		2489,52
22			СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							523,02
22			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ		2	0,5	1	114,14		228,28
			СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							90,50
			Деятельность общего характера	ОБЩ						7249,44
<b>ИТОГО</b>										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

11,85

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11924,32

Фактическая оплата

9266,99

Долг (+), переплата (-)

2657,33

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БД	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						766,32
			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ	ИО	2	2	4	207,46		829,84
10	4	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛПИТАНИЯ	ИО	1	2	2	207,46		829,84
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ							700,00
			СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ		1	0,58	0,58	114,14		66,08
			СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							105,40
			Деятельность общего характера							6449,29
<b>ИТОГО</b>										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

11,85

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11924,32

Фактическая оплата

8811,3

Долг (+), переплата (-)

3113,02

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

				Уборка придомовой территории	БЛ										766,32
				Управление и услуги РЦ	ОЭ										3151,81
				УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ										56,10
22	2	ЗАЯВКА		ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ КОЛОДЦЕВ	ИО	3	0,5	1,5	207,460						311,19
23	5	ЗАЯВКА		ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ ДОМА НА ПРЕДМЕТ ПРТЕЧКИ	ИО	3	1	3	207,460						622,38
5		ПЛАНОВАЯ		ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ ДОМОВ		2	0,014	0,028	207,460						5,81
27		ПЛАНОВАЯ		ОБСЛЕДОВАНИЕ ШИФЕРНОЙ КРОВЛИ	ИО	2	0,1	0,2	207,46						41,49
19				УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ											645,86
19				УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ ТЕХНИКОЙ		1	0,40	0,40	114,14						45,66
7		ПЛАНОВАЯ		ОТКРЫТИЕ ПРОДУХОВ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	0,16	0,32	207,46						66,39
				Деятельность общего характера	ОБЩ										22,05
					ИТОГО										5735,05
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам												11,85			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)												12023,25			
Фактическая оплата												25429,59			
Долг (+), переплата (-)												-13406,34			

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудовзатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб.	
										(гр.9*гр.10)+11	12
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ							766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ							3151,81
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ							673,20
8	9	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ 10М ТРОСОМ	ИО	3	1	3	207,46			622,38
20		Плановая	ОБСЛЕДОВАНИЕ НЕЗАКОННОГО ПОДКЛЮЧЕНИЯ КВ.11	ИО	1	0,5	0,5	207,46			103,73
4	9	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ 10М ТРОСОМ СО СТОРОНЫ КОЛОДЦА И СО СТОРОНЫ КВАРТИРЫ	ИО	2	1	2	207,46			414,92
5	9	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ 10М ТРОСОМ СО СТОРОНЫ КВАРТИРЫ	ИО	2	1	2	207,46			414,92
12	9	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ 10М ТРОСОМ СО СТОРОНЫ КВАРТИРЫ	ИО	2	1,5	3	207,46			622,38
14	9	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	2	4	207,46			829,84



Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	11,85
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10066,35
Фактическая оплата	9420,48
Долг (+), переплата (-)	645,87

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3151,81
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						785,40
9			ПЛАНОВАЯ СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	2	8	16	114,14		1826,24
17			ПЛАНОВАЯ ОГРАЖДЕНИЕ КОЛОДЦА	БЛ	2	1	2	114,14		228,28
			Деятельность общего характера	ОБЩ						101,27
<b>ИТОГО</b>										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					11,85					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10085,88					
Фактическая оплата					7868,88					
Долг (+), переплата (-)					2217					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3151,81
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						673,20
1	5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЧЕРДАКА НАД КВАРТИРОЙ	ИО	2	0,17	0,33	207,460		69,15
13	3	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	1,00	2,00	207,460		829,84
			Деятельность общего характера	ОБЩ						67,51
<b>ИТОГО</b>										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					11,85					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10085,88					
Фактическая оплата					9410,88					
Долг (+), переплата (-)					675					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 574,1 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						336,60
6	7	ЗАЯВКА	УСТАРЕНИЕ ПРОТЕЧКИ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
19	6	ЗАЯВКА	ПОДРЯЖКА РЕЗЬБОВЫХ СОЕДИНЕНИЙ НА СМЕСИТЕЛЕ	ИО	1	1	1	207,46		414,92
16		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,44	0,88	207,46		182,56
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,28	0,56	207,460		116,18
			Деятельность общего характера	ОБЩ						49,11
			<b>ИТОГО</b>							<b>5224,96</b>

Стоимость содержания и текущего ремонта имущества дома по утвержденным тарифам

11,85

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10270,43

Фактическая оплата

9432,91

Долг (+), переплата (-)

837,52

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технической паспорту 574,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
31		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СЛУХОВЫХ ОКОН НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	1	2	207,460		414,92
			Деятельность общего характера	ОБЩ						63,38
			<b>ИТОГО</b>							<b>4845,23</b>

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

11,85

Фактически начислено исходя из расчетной площади 574,1 кв.м (максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10589,16

Фактическая оплата

9269,09

Долг (+), переплата (-)

1320,07

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 6 ул.Ленина за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений технической паспорту 574,1 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						766,32
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3151,81
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						673,20
25	12	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	3	4	12	207,460		2489,52



Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение текущего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненными работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания в ВДО в 2021 году (0,68*574,1)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Входящий остаток</b>						<b>12643,48</b>	<b>40642,33</b>			<b>5379,87</b>
Январь	7249,44	40594,62	11924,32	9266,99	43251,95	-4674,88	-2017,55	4	11,12,4,9	390,388
Февраль	6449,29	43251,95	11924,32	8811,3	46364,97	-5475,03	-2362,01	4	11,12,4,9	390,388
Март	5735,05	46364,97	12023,25	25429,59	32958,63	-6288,20	-19694,54	4	11,12,4,9	390,388
Апрель	7795,84	32958,63	11973,38	8978,99	35053,02	-4177,54	-1183,15	2	11,4	390,388
Май	8357,44	35953,02	11495,19	8933,7	38514,51	-3137,75	-576,26	3	11,4,9	390,388
Июнь	7722,25	38514,51	10066,35	9420,48	39160,38	-2344,10	-1698,23	4	11,3,4,9	390,388
Июль	6859,32	39160,38	10085,88	7868,88	41377,38	-3226,56	-1009,56	3	11,4,9	390,388
Август	5557,84	41377,38	10085,88	9410,88	42052,38	-4528,04	-3853,04	3	11,4,9	390,388
Сентябрь	5224,96	42052,38	10270,43	9432,91	42889,9	-5045,47	-4207,95	3	11,4,9	390,388
Октябрь	4845,23	42889,9	10589,16	9269,09	44209,97	-5743,93	-4423,86	3	4,9,11	390,388
Ноябрь	7163,52	44209,97	7924,73	-11710,79	63845,49	-761,21	18874,31	2	4,9	390,388
Декабрь	21706,61	63845,49	-25381,04	218,28	38246,17	47087,65	21488,33	3	4,9,11	390,388
Итого за год	94666,79		92981,85	95330,30		14328,42	39978,82			10064,53
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>										
над начисленной платой по тарифам - <b>1,81 % (гр.2/гр.4)</b>										
над фактически поступившей оплатой - <b>-0,70 % (гр.2/гр.5)</b>										
<b>Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 102,53 % (гр.5/гр4)</b>										
<b>Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКПГ" - 100,70 % (гр.5/гр.2)</b>										

