

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 3 по ул. Советская за 2011 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток						-121097,82	-		
Январь	8307,82	131 442,46	14 859,40	13 984,91	132316,95	-6551,58	-5677,09	2	8,12
Февраль	7617,80	132316,95	14 425,21	14 290,31	132451,85	-6807,41	-6672,51	2	8,12
Март	7852,10	132451,85	14 784,72	12 625,67	134610,9	-6932,62	-4773,57	2	8,12
Апрель	6400,41	134610,9	17 763,60	11 497,04	140877,46	-11363,19	-5096,63	2	8,12
Май	14159,64	140877,46	14 142,70	12 075,40	142944,76	16,94	2084,24	2	8,12
Июнь	11447,11	142944,76	12 987,13	12 498,00	143433,89	-1540,02	-1050,89	2	8,12
Июль	7455,09	143433,89	23 435,32	12 962,59	153906,62	-15980,23	-5507,50	2	8,12
АВГУСТ	7159,87	153906,62	13 535,29	10 016,88	157425,03	-6375,42	-2857,01	2	8,12
СЕНТЯБРЬ	7473,31	157425,03	14 118,14	13 609,47	157933,7	-6644,83	-6136,16	2	8,12
ОКТАБРЬ	6082,96	157933,7	11 811,79	10 171,17	159574,32	-5728,83	-4088,21	2	8,12
НОЯБРЬ	7759,63	159574,32	11 811,63	9 355,24	162030,71	-4052,00	-1595,61	2	8,12
ДЕКАБРЬ	49090,66	162030,71	11 736,96	9 034,03	164733,64	37353,70	40056,63	2	8,12
<b>Превышение объемов выполненных работ:</b>									
над начисленной платой по тарифам -						-19,73 % (гр.2/гр.4)			
над фактически поступившей оплатой -						-0,92 % (гр.2/гр.5)			
<b>Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -</b>						<b>81,02 % (гр.5/гр.4)</b>			
<b>Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКГ" -</b>						<b>100,93 % (гр.5/гр.2)</b>			





			Уборка придомовой территории							1599,48	
			Управление и услуги РЦ							4223,55	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							647,04	
2		ПЛАНОВАЯ	СБИВАНИЕ СОСУЛЕЖ С КРЫШИ, ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	3	0,22	0,67	291,96			194,64	
3		ПЛАНОВАЯ	ЧИСТКА КОЗЫРЬКОВ ОТ СНЕГА	2	0,33	0,67	291,96			194,64	
24	11,12	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96			583,92	
			Деятельность общего характера							174,53	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16							7617,80

Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14425,21

Фактическая оплата

14290,31

Долг (+) переплата (-)

134,9

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1599,48	
			Управление и услуги РЦ						4223,55	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
24		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	1	1	1,00	291,96		291,96	
27		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ	1	0,50	0,50	291,96		145,98	
27		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА СНЕГА ПРИ ПОМОЩИ СПЕЦ ТЕХНИКИ						800,00	
			Деятельность общего характера						144,09	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						

Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14784,72

Фактическая оплата

12625,67

Долг (+) переплата (-)

2159,05

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						323,52
21		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ И ОТКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДЛЯ РСО	2	0,25	0,50	291,96		145,98
5		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ	1	1,5	1,5	291,96		437,94
			Деятельность общего характера						138,00
			ИТОГО						6400,41
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					17763,6				
Фактическая оплата					11497,04				
Долг (+) переплата (-)					6266,56				

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
4	6	ЗАЯВКА	УСТРАНЕНИЕ ПОРЫВА СИСТЕМЫ ХВС	3	4,50	13,50	291,96		7882,92
12		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,17	0,33	291,960		97,32
			Деятельность общего характера						15,63
			ИТОГО						14159,64
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					14142,7				
Фактическая оплата					12075,4				
Долг (+) переплата (-)					2067,3				



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1131,42	
			Управление и услуги РЦ						4223,55	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80	
			ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ						807,89	
1	5	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ	1	1	1	291,96		291,96	
15			ЗАМЕНА ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ ПО СМЕТЕ				395,25		3234,70	
			ПЛАНОВАЯ	2	1	2			790,50	
			СКОС ТРАВЫ						158,29	
			Деятельность общего характера						11447,11	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						12987,13				
Фактическая оплата						12498				
Долг (+) переплата (-)						489,13				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1131,42	
			Управление и услуги РЦ						4223,55	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56	
6	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	СПИЛКА СЛОМАННЫХ ВЕТОК	3	1	3	291,96		875,88	
			Деятельность общего характера						253,68	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						23435,32				
Фактическая оплата						12962,59				
Долг (+) переплата (-)						10472,73				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Советская за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
			КОНТРОЛЬНОЕ СНЯТИЕ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРА УЧЕТА ЭЛ						145,98
5	4	ПЛАНОВАЯ	ЭНЕРГИИ	1	0,5	0,5	291,96		145,98
5		ПЛАНОВАЯ	ДЕМОНТАЖ РОЗЕТКИ В ТАМБУРЕ	1	0,5	0,5	291,96		145,98
		ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	1	1	1	395,25		395,25
			Деятельность общего характера						147,13
ИТОГО									
				17,16					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13535,29

Фактическая оплата

10016,88

Долг (+) передлата (-)

3518,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул. Советская за сентябрь(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,42
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						808,80
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛДОВ В МКД						819,89
21	4	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ СЧЕТЧИКА	1	1,00	1	291,96		291,96
15		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,31	0,63	291,96		182,48
			Деятельность общего характера						15,22
ИТОГО									
				17,16					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16



Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14118,14
Фактическая оплата	13609,47
Долг (+) переплата (-)	508,67

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
			Деятельность общего характера						81,18
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				11811,79					
Фактическая оплата				10171,17					
Долг (+) переплата (-)				1640,62					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
23	ПОДЪЕЗД 1	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	0,5	0,5	291,96		145,98
16	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,00	1,00	291,96		291,96
10	ПОДЪЕЗД 1,2	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,50	1,50	291,96		437,94
10	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ЗАПЕНИВАНИЕ ДВЕРНОГО ПРОЕМА	1	1,00	1,00	291,96		291,96

18	ПОДЪЕЗД 2	ЗАЯВКА	ПЕРЕНОС ВЫКЛЮЧАТЕЛЯ СВЕТА		1	2,00	2,00	291,96		583,92
			Деятельность общего характера							6,09
ИТОГО										7759,63
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					11811,63					
Фактическая оплата					9355,24					
Долг (+) передлата (-)					2456,39					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 3 ул.Советская за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 658,9 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1131,19
			Управление и услуги РЦ						4223,55
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
10	4	ЗАЯВКА	ОТКЛЮЧЕНИЕ ЭЭ	1	1	1	291,96		291,96
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						23740,70
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						791,63
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1467,95
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						1819,64
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						4618,00
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						10235,21
			Деятельность общего характера						123,79
ИТОГО									49090,66
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,16				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 658,9 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					11736,96				
Фактическая оплата					9034,03				
Долг (+) передлата (-)					2702,93				