

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежей по дому № 17 по ул. Пионерская за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВЦО в 2021 году (0,66*638,1)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	-117923,20	71037,3	21293,75	14030,74	78300,31	-10311,02	60716,28	5	10	11550,78
Февраль	6199,47	78300,31	22473,51	12852,93	87920,89	-139216,95	-131953,94	5	1,12,15,6,9	433,908
Март	7582,20	87920,89	21354,85	8789,06	87920,89	-16274,04	-6653,46	4	12,15,6,9	433,908
Апрель	6416,77	100486,68	18779,24	19010,66	100486,68	-13772,65	-1206,86	4	12,15,6,9	433,908
Май	7232,94	100255,26	18653,22	20348,75	100255,26	-12362,47	-12593,89	5	1,12,15,6,9	433,908
Июнь	6427,55	98559,73	18388,34	19459,49	98559,73	-11420,28	-13115,81	4	12,15,6,9	433,908
Июль	10958,94	97488,58	10019,92	9736,6	97488,58	-11960,79	-13031,94	4	12,15,6,9	433,908
Август	6008,77	97771,9	20915	8360,43	97771,9	939,02	1222,34	5	1,12,15,6,9	433,908
Сентябрь	6437,12	110326,47	15762,18	23870,33	110326,47	-14906,23	-2351,66	4	12,15,6,9	433,908
Октябрь	7539,95	102218,32	15792,64	32189,37	102218,32	-9325,06	-17433,21	4	12,15,6,9	433,908
Ноябрь	9452,98	85821,59	15792,64	16858,12	85821,59	-8252,69	-24649,42	4	6,9,12,15	433,908
Декабрь	36125,11	84756,11	15792,64	14778,03	84756,11	-6339,66	-7405,14	3	9,12,15	433,908
Итого за год	-7541,39		215017,93	200284,51	85770,72	20332,47	21347,08	3	9,12,15	433,908
Превышение объемов выполненных работ: 200284,51										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
-103,51 % (гр.2/гр.4)										
-103,77 % (гр.2/гр.5)										
93,15 % (гр.5/гр.4)										
-2655,80 % (гр.5/гр.2)										
-232880,34										
-147109,62										
-6343,88										

Уч. №17 о проделанной работе по дому №17 по ул. Пионерская за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 974,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1131,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3503,17
18	Сбербанк	Заявка	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 10м тротуаром	БЛ						1371,92
15	Подъезд №1	Заявка	Восстановление освещения в подъезде	ИО	3	1,5	4,5	207,46		933,57
		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ				207,46		311,19
			Перерасчет за 2017 год							619,20
			Деятельность общего характера	ОБЩ						-125253,68
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										-539,98
Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)										-117923,20
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										9555,84
Фактически начислено ГАУССОН, ИП Бурма О.М., Уралский Банк из расчетной площади 340,4 кв.м										8437,62
Фактическая оплата										1118,22
Долг (+), переплата (-)										8734,89
Фактически начислено ГАУССОН, ИП Бурма О.М., Уралский Банк из расчетной площади 340,4 кв.м										9001,4
Фактическая оплата										-266,51
Долг (+), переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 по ул. Пионерская за Февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 974,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10,00	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						1131,42
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3503,17
			Деятельность общего характера	ОБЩ						1371,92
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										192,96
Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)										6199,47
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										8534,89
Фактически начислено ГАУССОН, ИП Бурма О.М., Уралский Банк из расчетной площади 340,4 кв.м										2050,93
Фактическая оплата										9034,45
Долг (+), переплата (-)										9445,92
Фактически начислено ГАУССОН, ИП Бурма О.М., Уралский Банк из расчетной площади 340,4 кв.м										-411,47
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 по ул. Пионерская за март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 974,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагр., чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3503,17
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1371,92
26		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						739,20
26		Плановая	Сбивание сосулек с крыши при помощи в/вышки	БЛ	2	0,29	0,58	114,40		66,35
26		Плановая	Сбивание сосулек с крыши при помощи в/вышки	БЛ						223,72
3		Плановая	Уборка снега с придомовой территории	БЛ						221,53
27		Плановая	Уборка снега с придомовой территории	БЛ						127,81
			Деятельность общего характера	ОБЩ						197,08
ИТОГО										
										7582,20
							14,43			

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,1 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

Фактически начислено ГАУССОН, ИП Бурма О.М., Уральский Банк на расчетной площади 340,4 кв.м

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

5432,77

3552,49

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 по ул. Пионерская за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 974,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозагр., чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3503,17
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1371,92
13		Плановая	Обслуживание системы ГВС,ХВС, отопления, водопроведения	ИО	3	0,53	1,59	207,46		329,86
			Деятельность общего характера	ОБЩ						80,40
ИТОГО										
							14,43			

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,1 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

9861,04

9950,51

6416,77

Долг (+), переплата (-)		-89,47
Фактически начислено ГАУССОН, ИП Бурма О.М., Уральский Банк из расчетной площади 340,4 кв.м		8918,2
Фактическая оплата		9060,15
Долг (+), переплата (-)		-141,95

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 по ул. Пионерская за май 2018 года(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 974,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3503,17
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1371,92
22			Обеспечение вентиляционной системы	БЛ						546,34
29	11		Восстановление освещения	ПВР						414,92
			Плановая	ИО	1	1	1	207,46		37,34
23			Отключение системы отопления	ИО	1	1	1	207,46		37,34
			Деятельность общего характера	ОБЩ	1	0,18	0,18	207,46		227,84
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,43					7232,94
Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,1 кв.м(максимально возможная (перельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					9787,21					
Фактическая оплата					7959,8					
Долг (+), переплата (-)					1827,41					
Фактически начислено ГАУССОН, ИП Бурма О.М., Уральский Банк из расчетной площади 340,4 кв.м					8866,01					
Фактическая оплата					12385,15					
Долг (+), переплата (-)					-3519,14					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 по ул. Пионерская за июнь 2018 года(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 974,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3503,17
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1371,92
6	3		Протравливание гаек водосчетчика	БЛ						414,92
			Заявка	ИО	2	1	2	207,46		6,13
			Деятельность общего характера	ОБЩ	2	1	2	207,46		6,13
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					14,43					6427,55
Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,1 кв.м(максимально возможная (перельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					9632,03					
Фактическая оплата					14096,71					
Долг (+), переплата (-)					-4464,68					

Фактически начислено ГАУССОН, ИП Бурма О.М., Уральский Банк из расчетной площади 340,4 кв.м	10895,08
Фактическая оплата	917,99
Долг (+), переплата (-)	9977,09

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 по ул. Пионерская за сентябрь 2018 года(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 974,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,42
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3503,17
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1371,92
27		Плановая	Перезапуск системы отопления	ИО	4	0,15	0,6	207,46		248,95
		Плановая	запуск системы отопления	ИО	3	0,28	0,84	207,46		174,27
10		Плановая	Деятельность общего характера	ОБЩ						7,40
ИТОГО										6437,12

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)	20820,98
Долг (+), переплата (-)	-10682,19

Фактически начислено ГАУССОН, ИП Бурма О.М., Уральский Банк из расчетной площади 340,4 кв.м

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)	3049,35
Долг (+), переплата (-)	2574,04

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому №17 по ул. Пионерская за октябрь 2018 года(площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 974,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1131,19
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3503,17
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1371,92
26	3	Заявка	Замена воздушных вентилей на системе отопления на чердаке	ИО	2	2	4	207,46		829,84
11		подъезд 1	Восстановление освещения в тамбуре	ИО	1	1	1	207,46		207,46
29		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	4	0,09	0,36	207,46		74,69
25		Плановая	Подключение системы отопления	ИО	4	0,14	0,56	207,46		116,18
25		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	4	0,14	0,56	207,46		116,18
9			Подключение системы отопления	ИО	4	0,1	0,4	207,46		82,98
			ВЫДАЧА ЭЛ.ЛАМИП							65,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						11,25

2	3	4	5	6	7	8	9	10,00	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ				10,00		1131,19
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3503,17
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1371,92
6	Подъезд 2	Плановая	Укрепление козырька	РС	2	0,5	1	222,25		222,25
3	Сборник	Заявка	Прочистка канализационной системы 16м тросом со стороны колодца	ИО	2	1	2	207,46		414,92
7		Аварийная	Прочистка канализационной системы 16м тросом со стороны колодца	ИО	2	1	2	207,46		414,92
20	14	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	1	1	207,46		207,46
19	3,2	Заявка	Восстановление теплоснабжения	ИО	2	3,5	7	207,46		1452,22
12		Плановая	Обследование подвального помещения	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
27	11	Заявка	Восстановление освещения	ИО	1	2	2	207,46		829,84
27	15	Заявка	Прочистка канализационной системы 3м тросом	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						11550,78
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							10116,78
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в ценах СОИ за 2018 год							580,69
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в ценах СОИ за 2018 год							920,98
			Коммунальные ресурсы по ГВС в ценах СОИ за 2018 год							2715,24
			Деятельность общего характера	ОБЩ						277,83
ИТОГО										36125,11

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,1 кв.м(максимально возможная (перельная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

Фактически начислено ГАУСОН, ИП Бурма О.М., Уральский Банк из расчетной площади 340,4 кв.м

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

15,07
10218
7594,12
2623,88
5574,64
7625,1
-2050,46