

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 12 по ул. Советская за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает житель для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5 резервируется на оплату обслуживания ВДПО в 202 году (0,68*641,1)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	8 230,19	62 153,80	15 810,17	12 680,14	65 283,83	29596,39	121828,43	4	9,15,2,7	6892,49
Февраль	22 011,02	65 283,83	15 810,15	11 160,85	69 933,13	-7579,98	-4449,95	4	9,15,2,7	435,948
Март	7 935,58	69 933,13	15 810,17	12 794,13	72 949,17	6200,87	10850,17	4	9,15,2,7	435,948
Апрель	7 827,03	72 949,17	15 744,85	12 637,17	76 056,85	-7917,82	-4810,14	5	12,15,2,7,9	435,948
Май	6 719,99	76 056,85	15 455,93	10 884,62	80 628,16	-8735,94	-4164,63	5	12,15,2,7,9	435,948
Июнь	8 426,93	80 628,16	14 157,23	15 934,59	78 850,80	-5730,30	-7507,66	4	12,15,7,9	435,948
Июль	8 151,44	78 850,80	14 173,38	20 391,91	72 632,27	-6021,94	-12240,47	3	15,7,9	435,948
Август	7 435,76	72 632,27	14 173,38	13 658,20	73 147,45	-6737,62	-6222,44	3	15,7,9	435,948
Сентябрь	6 989,99	73 147,45	14 247,78	11 949,91	75 445,32	-7257,79	-4959,92	3	15,7,9	435,948
Октябрь	7 097,95	75 445,32	13 962,30	11 013,94	78 393,68	-6864,35	-3915,99	4	15,2,7,9	435,948
Ноябрь	7 435,76	78 393,68	14 186,77	12 945,73	79 634,72	-6751,01	-5509,97	3	15,7,9	435,948
Декабрь	114 259,12	79 634,72	14 186,77	9 040,57	84 780,92	100072,35	105218,55			
Итого за год	212 520,76		177 718,88	155 091,76		64398,27	179257,43			12123,87
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам - 19,58 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой - 37,03 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 87,27 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 72,98 % (гр.5/гр.2)										

28	ПЛАНОВАЯ	СБРАБЫВАНИЕ ЛЬДА С КРЫШИ С А/ВЫШКИ				3	0,8	2,4	207,46		497,90
19		УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦТЕХНИКОЙ									719,66
19		УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦТЕХНИКОЙ				1	0,40	0,40	114,14		45,66
28	ПЛАНОВАЯ	СБРАБЫВАНИЕ ЛЬДА С КРЫШИ С А/ВЫШКИ									1200,00
		Деятельность общего характера			ОБЩ						24,56
Итого											7935,58
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											15810,17
Фактическая оплата											12794,13
Долг (+) переплата (-)											3016,04

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за АПРЕЛЬ 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3511,95	
10	10	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							224,40	
11	10	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	2	3	6	207,460		1244,76	
30	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	2	1,5	3	207,460		622,38	
30	ПЛАНОВАЯ	СЫВАНИЕ СОСУЛЕК	ВЫВОД КРАНА СИСТЕМЫ ХВС	ИО	2	1	2	207,460		414,92	
			Деятельность общего характера	БЛ	2	0,25	0,5	114,4		57,20	
Итого											218,78
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											15744,85
Фактическая оплата											12637,17
Долг (+) переплата (-)											3107,68

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3511,95	
23	9	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00	
17	8	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1	1	207,460		207,46	
23	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ	ИО	1	1	1	207,460		207,46	
			РЕВИЗИЯ	ИО	2	1,4	2,8	207,460		580,89	
Итого											218,78
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											15744,85
Фактическая оплата											12637,17
Долг (+) переплата (-)											3107,68

13	ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46	66,39
		Деятельность общего характера	ОБЩ					52,20
Итого								6719,99

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег,

которой располагают жильцы для обслуживания дома)

15455,93

10884,62

Фактическая оплата

4571,31

Долг (+) переведена (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						1532,64
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							3511,95
			РЕВИЗИЯ ЭЛ ПИТКА, ЗАМЕНА АВТОМАТОВ	ИО	1	7	7	207,460		1452,22
18	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	1	1	207,460		414,92
17	4	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	ИО	1	4	4	207,460		829,84
16	2	ЗАЯВКА	Деятельность общего характера	ОБЩ						124,36
Итого										8426,93
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								17,16		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег,								14157,23		
которой располагают жильцы для обслуживания дома)								15934,59		
Фактическая оплата								-1777,36		
Долг (+) переведена (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	БЛ	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						1532,64
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							3511,95
			ЗАМЕНА ЭЛ АВТОМАТОВ	ИО	1	7	7	207,460		1452,22
4	ПЛАНОВОЕ	ПЛАНОВОЕ	ДЕМОНТАЖ СКАМЕЙКИ	ИО	4	0,5	2	207,460		414,92
2	9	ЗАЯВКА	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	2	2	114,14		228,28
8	ПЛАНОВАЯ	ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	1,14	1,14	114,14		130,12
1	ПЛАНОВАЯ	ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
25		ПЛАНОВАЯ	Деятельность общего характера	ОБЩ						112,84
Итого										8151,44
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам								17,16		

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	14173,38
Фактическая оплата	20391,91
Долг (+) переплата (-)	-6218,53

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3511,95
9	11	ЗАЯВКА	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
			ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	4,5	9	207,460		1867,14
			Деятельность общего характера	ОБЩ						75,23
Итого										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	14173,38
Долг (+) переплата (-)	13658,2
	515,18

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3511,95
16		ПОДЪЕЗД 1	УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
16		ЗАЯВКА	РЕМОНТ ЭЛ.СЕТИ ОСВЕЩЕНИЯ; ЗАМЕНА ЭЛ.ЛАМП	ИО	1	2,5	2,5	207,460		518,65
			ПЛАНОВАЯ ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,44	0,88	207,46		182,56
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
25	11	ЗАЯВКА	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО	2	1	2	207,46		414,92
			Деятельность общего характера	ОБЩ						52,33
Итого										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	14247,78
Долг (+) переплата (-)	11949,91
	2297,87

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 12 ул.Советская за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 640,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1532,64

28	ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМОВ	ИО	2	0,15	0,3	207,46	62,24
25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ						120,75
25	ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА	1		0,125	0,125	114,40	14,30
		Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО					6892,49
		Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						60173,28
		Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						813,09
		Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1361,75
		Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						2614,38
		Расходы на обращение с ТКО за год						36340,90
		Деятельность общего характера	ОБЩ					148,15
		Итого						114259,12

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 641,1 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		14186,77
Фактическая оплата		9040,57
Долг (+) переплата (-)		5146,2