

Таблица 3. ЕНАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 11 по ул. 4 Садовая за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб.(гр.3- гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Примечание
						начисленной платой, руб.(гр.2- гр.4)	фактически поступившей платой, руб.(гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток						-54963,94	93 233,65			
Январь	8658,91	156 115,22	10 614,80	6 510,63	160219,39	-1955,89	2148,28	3	1,5,6	
Февраль	6261,83	160219,39	10 614,80	8 907,71	161926,48	-4352,97	-2645,88	3	1,5,6	
Март	18002,44	161926,48	10 614,80	9 219,94	163321,34	7387,64	8782,50	3	1,5,6	
Апрель	4787,67	163321,34	10 614,80	8 244,11	165692,03	-5827,13	-3456,44	3	1,5,6	
Май	6405,90	165692,03	10 614,80	12 112,34	164194,49	-4208,90	-5706,44	3	1,5,6	
Июнь	8597,94	164194,49	10 614,80	10 792,16	164017,13	-2016,86	-2194,22	3	1,5,6	
Июль	10880,45	164017,13	10 675,93	8 417,84	166275,22	204,52	2462,61	3	1,5,6	
Август	10882,89	166275,22	12 902,59	5 328,52	173849,29	-2019,70	5554,37	3	1,5,6	
Сентябрь	8557,23	173849,29	6 170,30	1 466,42	178553,17	2386,93	7090,81	3	1,5,6	
Октябрь	6447,66	178553,17	11 577,39	4 346,03	185784,53	-5129,73	2101,63	3	1,5,6	
Ноябрь	7025,89	185784,53	11 658,39	8 224,36	189218,56	-4632,50	-1198,47	3	1,5,6	
Декабрь	38370,48	189218,56	10 517,45	5 216,06	194519,95	27853,03	33154,42	3	1,5,6	
Итого за год	134879,30		127190,85	88786,12		-47275,49	139326,83			

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам - 6,04 % (гр.2/гр.4)

фактически поступившей платой - 51,91 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 69,81 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 65,83 % (гр.5/гр.2)



ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Садовая за Январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2369,78
			Уборка придовой территории						1832,74
			ВЫВОЗ ЖБО						2600,00
14	ПОДЪЕЗД	ПШАНОВАЯ	РЕМОНТ ПОЛА	2	3,5	7	222,25	231,75	1787,50
			Деятельность общего характера						68,89
ИТОГО									
				С 1 ПО 2-33,30 3 ПО 8 -21,61	С				
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									

Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10614,8

Фактически оплата

6510,63

Долг (+) передлата (-)

4104,17

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Садовая за Февраль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2369,78
			Уборка придовой территории						1832,74
			ВЫВОЗ ЖБО						1950
			Деятельность общего характера						109,31
ИТОГО									
				С 1 ПО 2-33,30 3 ПО 8 -21,61	С				
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам									

Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10614,8

Фактически оплата

8907,71

Долг (+) передлата (-)

1707,09

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Садовая за март (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5 Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12
			Уборка придовой территории						2369,78
			ВЫВОЗ ЖБО						1832,74
24	ПОДЪЕЗД № 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ПЕРИЛ, ЛЕСТНИЦ	2	6	12	238,82		5850
25		ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ОТ СНЕГА ПРОЕЗДА К СЕПТИКУ	2	1	2	162,6		2865,84
			РЕМОНТ ЛЕСТНИЦЫ ПО СМЕТЕ						325,20
			Деятельность общего характера						4649,57
ИТОГО									109,31
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2- 33,30	С				18002,44
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				3 ПО 8 -21,61					
Фактическая оплата				10614,8					
Долг (+) переплата (-)				9219,94					
				1394,86					

ОТЧЕТ о продланной работе по дому № 11 ул.Садовая за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5 Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12
			Уборка придовой территории						2369,78
17	3	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ В ПОДЪЕЗДЕ	1	3	3,00	291,96		1006,72
15		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЛИЦИТОВЫХ	1	1,5	1,50	291,96		875,88
			Деятельность общего характера						437,94
ИТОГО									97,36
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2- 33,30	С				4787,67
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				3 ПО 8 -21,61					
Фактическая оплата				10614,8					
Долг (+) переплата (-)				8244,11					
				2370,69					

ОТЧЕТ о продланной работе по дому № 11 ул.Садовая за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2369,78
			ВЫВОЗ ЖБО						1950
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,16	0,31	291,96		91,60
28		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	3	1,00	3,00	310,670		932,01
			Уборка придовой территории						1006,72
			Деятельность общего характера						55,80
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2-33,30	С				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				3 ПО 8 -21,61					
Фактическая оплата				10614,8					
Долг (+) переплата (-)				12112,34					
				-1497,54					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Саловая за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2369,78
			Уборка придовой территории						1006,72
			ВЫВОЗ ЖБО						4550
13		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	2	1,00	2,00	310,670		621,34
			Деятельность общего характера						50,10
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2-33,30	С				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				3 ПО 8 -21,61					
Фактическая оплата				10614,8					
Долг (+) переплата (-)				10792,16					
				-177,36					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Саловая за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5 Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придовой территории						2369,78	
30	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ТАМБУРА	2	4	8,00	238,82	2329,5	1006,72	
31	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ТАМБУРА	2	4	8,00	238,82		4240,06	
16		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	2	4,00	291,96	165	1910,56	
			Деятельность общего характера						1332,84	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2- 33,30 3 ПО 8 -21,61			С			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5 Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придовой территории						2369,78	
5	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ТАМБУРА	2	4	8,00	238,82	2329,5	1006,72	
8	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ТАМБУРА	2	4	8,00	238,82		4240,06	
			Деятельность общего характера						1910,56	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2- 33,30 3 ПО 8 -21,61			С			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Садовая за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5 Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придовой территории						2369,78	
5	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ТАМБУРА	2	4	8,00	238,82	0	1910,56	
8	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ТАМБУРА	2	4	8,00	238,82	0	1910,56	
			Деятельность общего характера						80,28	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2- 33,30 3 ПО 8 -21,61			С			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5 Управление и услуги РЦ	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придовой территории						2369,78	
5	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ТАМБУРА	2	4	8,00	238,82	0	1910,56	
8	ПОДЪЕЗД 1	ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ТАМБУРА	2	4	8,00	238,82	0	1910,56	
			Деятельность общего характера						80,28	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2- 33,30 3 ПО 8 -21,61			С			
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+) переплата (-)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Садовая за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2369,78
			Уборка придомовой территории						1006,72
			Вывоз ЖБО						3900
3		ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИИ, УБОРКА, ОСМОТР РАМКИ ВВОДА, ПЕРЕД ЗАПУСКОМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,20	0,60	291,960		175,18
10		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА ЗАДВИЖЕК НА Р/В ПРИ ОПРЕССОВКЕ ВНЕШНИХ СЕТЕЙ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	3	0,50	1,50	291,960		437,94
14		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	1,00	2,00	291,960		583,92
			Деятельность общего характера						83,69
			<b>ИТОГО</b>						<b>8557,23</b>
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2-33,30					С
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				3 ПО 8 -21,61					
Фактическая оплата				1466,42					
Долг (+) переплата (-)				30407,48					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Саловая за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2369,78
			Уборка придомовой территории						1006,72
			Вывоз ЖБО						3000
			Деятельность общего характера						71,17
			<b>ИТОГО</b>						<b>6447,66</b>

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

С 1 ПО 2-33,30  
3 ПО 8 -21,61

С

Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

11577,39

Фактическая оплата

4346,03

Долг (+) переплата (-)

7231,36

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Саловая за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2369,78
			Уборка придовой территории						1006,72
			ВЫВОЗ ЖКО						3000,00
3		ПЛАНОВАЯ	УКРЕПЛЕНИЕ ВОДОСТОКОВ	2	1	2,00	291,96	0	583,92
			Деятельность общего характера						65,47
			ИТОГО						7025,89
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2- 33,30	С				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				3 ПО 8 -21,61					
Фактическая оплата				14005,91					
Долг (+) переплата (-)				8224,36					
				5781,55					

ОТЧЕТ о продланной работе по дому № 11 ул.Садовая за декабрь. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 369,7 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящие материалы	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2369,78
			Уборка придовой территории						1006,72
			ВЫВОЗ ЖКО						3600,00
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						880,25
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						15528,42
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						14914,15
			Деятельность общего характера						71,17
			ИТОГО						38370,48
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				С 1 ПО 2- 33,30	С				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 369,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				3 ПО 8 -21,61					
Фактическая оплата				19813,99					
Долг (+) переплата (-)				5 216,06					
				14597,93					