

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 1 по ул. Февральский за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой расплачиваются жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2020 году (0,68*391,8)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	3 515,20	20 897,59	8 070,02	4 133,80	24 833,81	2148,32	-11381,24	3	1,6,7	3332,09
Февраль	3 879,45	24 833,81	8 070,02	4 158,70	28 745,13	-4 554,82	-618,60	3	1,6,7	266,424
Март	2 962,42	28 745,13	8 070,02	4 111,68	32 703,47	-5 190,57	-279,25	3	1,6,7	266,424
Апрель	2 969,17	32 703,47	8 042,31	4 118,22	36 627,56	-5 107,60	-1 149,26	4	1,5,6,7	266,424
Май	2 933,53	36 627,56	7 942,61	5 477,95	39 092,22	-5 073,14	-1 149,05	4	1,5,6,7	266,424
Июнь	7 492,40	39 092,22	7 401,03	10 079,44	36 413,81	-5 009,08	-2 544,42	4	1,5,6,7	266,424
Июль	4 884,52	36 413,81	8 207,23	5 954,30	38 666,74	91,37	-2 587,04	3	1,5,6	266,424
Август	4 159,89	38 666,74	8 207,23	4 157,23	42 716,74	-3 322,71	-1 069,78	3	1,5,6	266,424
Сентябрь	3 160,65	42 716,74	8 259,62	4 185,72	46 790,64	-4 047,34	2,66	3	1,5,6	266,424
Октябрь	3 064,68	46 790,64	8 350,12	4 232,70	50 908,06	-5 098,97	-1 025,07	3	1,5,6	266,424
Ноябрь	4 202,67	50 908,06	8 350,12	4 241,21	55 016,97	-5 285,44	-1 168,02	4	1,5,6,7	266,424
Декабрь	29 039,65	55 016,97	8 350,12	4 235,83	59 131,26	-4 147,45	-38,54	4	1,5,6,7	266,424
Итого за год	72 264,23		97 320,45	59 086,78		-22 907,90	1 796,21			6529,18
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
над фактически поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
-25,75 % (гр.2/гр.4)										
22,30 % (гр.2/гр.5)										
60,71 % (гр.5/гр.4)										
81,76 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за Январь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2150,98
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						842,37
			Деятельность общего характера	ОБЩ						62,06
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,13					3515,20

Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

8070,02

Фактическая оплата

4133,8

Долг (+), переплата (-)

3936,22

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за Февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2150,98
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							429,60
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							700,00
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,58	0,58	114,14		67,14
			Деятельность общего характера	ОБЩ						71,93
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,13					3879,45

Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м.(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой расплачивают жильцы для обслуживания дома)

8070,02

Фактическая оплата

4158,7

Долг (+), переплата (-)

3911,32

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за Март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2150,98
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						336,60
			Деятельность общего характера	ОБЩ						15,05
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,13				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8070,02				
Фактическая оплата						4111,68				
Долг (+), переплата (-)						3958,34				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за Апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2150,98
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						224,40
			Деятельность общего характера	ОБЩ						134,00
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						15,13				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						8042,31				
Фактическая оплата						4118,22				
Долг (+), переплата (-)						3924,09				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2150,98
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						224,40

13	ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
		Деятельность общего характера	ОБЩ						31,97
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				15,13					2933,53

Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

7942,61

Фактическая оплата

5477,95

Долг (+), переплата (-)

2464,66

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2150,98
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
5		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ПОЛА В ТАМБУРЕ	РС	3	7	21	207,46		4356,66
			Деятельность общего характера	ОБЩ						76,17
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,13					7492,40

Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (пресельня) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

7401,03

Фактическая оплата

10079,44

Долг (+), переплата (-)

-2678,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2150,98
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						448,80
10		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ОГРАЖДЕНИЯ	ИО	2	3,5	7	207,46		1452,22
24		ПЛАНОВАЯ	СКАЩИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	1	2,66	2,66	114,14		303,61

20	ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
		Деятельность общего характера	ОБЩ						40,14
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)									
Фактическая оплата				4185,72					
Долг (+), переплата (-)				4073,9					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2150,98
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						410,65
			Деятельность общего характера	ОБЩ						43,25
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16						

Фактически начислено исходя из расчетной площади 391,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата	4232,7
Долг (+), переплата (-)	4117,42

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 1 ул.Февральская за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 391,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						459,79
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2150,98
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	БЛ						673,20
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО						509,60
21	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ЗАМКА	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
29		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМА	ИО	2	0,35	0,7	207,46		145,22

Фактически начислено исходя из Расчетной площади 391,8 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой предполагается жильцы для обслуживания дома)	8350,12
Фактическая оплата	4235,83
Долг (+), переплата (-)	4114,29

