

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 13 по ул. Азина за 2021 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Входящий остаток		6 537,33				22997,79	53087,71	3	2,4,8
Январь	6295,39		8 621,49	5 932,71	9226,11	-2326,10	362,68	3	2,4,8
Февраль	4515,52	9226,11	8 621,49	8 391,07	9456,53	-4105,97	-3875,55	3	2,4,8
Март	4984,18	9456,53	8 621,49	6 576,69	11501,33	-3637,31	-1592,51	3	2,4,8
Апрель	5777,69	11501,33	8 621,49	6 633,39	13489,43	-2843,80	-855,70	3	2,4,8
Май	3889,36	13489,43	8 492,04	7 591,48	14389,99	-4602,68	-3702,12	3	2,4,8
Июнь	5148,84	14389,99	9 134,69	8 330,13	15194,55	-3985,85	-3181,29	3	2,4,8
Июль	3932,36	15194,55	8 621,46	7 977,11	15838,9	-4689,10	-4044,75	3	2,4,8
Август	7473,37	15838,9	9 170,46	8 750,50	16258,86	-1697,09	-1277,13	3	2,4,8
Сентябрь	4703,29	16258,86	6 758,47	4 157,09	18860,24	-2055,18	546,20	3	2,4,8
Октябрь	3641,91	18860,24	7 001,12	6 574,32	19287,04	-3359,21	-2932,41	3	2,4,8
Ноябрь	3597,65	19287,04	6 960,59	4 281,35	21966,28	-3362,94	-683,70	3	2,4,8
Декабрь	26890,97	21966,28	6 960,63	6 532,56	22394,35	19930,34	20358,41	3	2,4,8
Итого за год	80 850,53		97 585,42	81 728,40		6262,90	52209,84		

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам - 0,83 % (гр.2/гр.4)

над фактически поступившей оплатой - 98,93 % (гр.2/гр.5)

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 83,75 % (гр.5/гр.4)

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 101,09 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул. Азина за январь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ		0,5	0,5	291,96		145,98	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1					750,00	
			ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						651,97	
21			ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						11,27	
21			ЧИСТКА СНЕГА СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ						6295,39	
14			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ.КАНАЛОВ В МКД							
			ПЛАНОВАЯ							
			Деятельность общего характера							
			ИТОГО				17,16			
							8621,49			
							5932,71			
							2688,78			

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ						323,52	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						102,88	
			Деятельность общего характера						4515,52	
			ИТОГО				17,16			

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)	
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12	
			Управление и услуги РЦ		0,67	0,67	291,96		194,64	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК	1		1,00	291,96		291,96	
19			ЗАЯВКА	1	1				84,94	
16			ПЛАНОВАЯ						4984,18	
			Деятельность общего характера							
			ИТОГО				17,16			
							8621,49			
							6576,69			
							2044,8			

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м

Фактическая оплата

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						
			Управление и услуги РЦ						
16	2	ЗАЯВКА	УБОРКАЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1131,42
28		ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННОГО КАНАЛА	2	2	4,00	291,96		2489,64
			ВЫВОЗ МУСОРА ПОСЛЕ СУББОТНИКА	2	1,00	2,00	291,96		323,52
			Деятельность общего характера						1167,84
			ИТОГО						583,92
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						81,35
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м		17,16				5777,69
			Фактическая оплата		8621,49				
			Долг (+), переплата (-)		6633,39				
					1988,1				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						
			Управление и услуги РЦ						
12		ПЛАНОВАЯ	УБОРКАЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1131,42
			ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ						2489,64
			Деятельность общего характера	2	0,17	0,33	291,960		161,76
			ИТОГО						97,32
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9,21
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м		17,16				3889,36
			Фактическая оплата		8492,04				
			Долг (+), переплата (-)		7591,48				
					900,56				

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						
			Управление и услуги РЦ						
1		ПЛАНОВАЯ	УБОРКАЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						1131,42
		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ						2489,64
			СКОС ТРАВЫ						0,00
			Деятельность общего характера	1	2,00	2,00	395,250		643,97
			ИТОГО						790,50
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						93,31
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м		17,16				5148,84
					9134,69				

Фактически оплачено	8330,13
Долг (+), переплата (-)	804,56

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						2489,64
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						161,76
			Деятельность общего характера						149,53
			ИТОГО						3932,36
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,16
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м						8621,46
			Фактически оплачено						7977,11
			Долг (+), переплата (-)						644,35

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2489,64
			ПОКРАСКА СКАМЕЙКИ, ВЕШАЛА	1	2	2	238,82		161,76
			ВЫВОЗ СТРОЙТЕЛЬНОГО ИНСТРУМЕНТА	2	0,5	1	291,96		291,96
9		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА УРНЫ	3	1,5	4,5	291,96		1313,82
10		ПЛАНОВАЯ	ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	1	1	1	291,96		291,96
19		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ. ПРОВОДКИ	1	2,00	2,00	395,250		790,50
19	2	ПЛАНОВАЯ	СКОС ТРАВЫ	1					86,73
			Деятельность общего характера						7473,37
			ИТОГО						17,16
			Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						9170,46
			Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м						8750,5
			Фактически оплачено						419,96

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1131,42
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						2489,64
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ. КАНАЛТОВ В МКД	2	0,44	0,89	291,96		161,76
			ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ						651,97
8		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТ. КАНАЛТОВ В МКД	2	0,44	0,89	291,96		259,52
15		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ						8,97
			Деятельность общего характера						8,97

ИТОГО

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16	4703,29
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м	6758,47	
Фактическая оплата	4157,09	
Долг (+), переплата (-)	2601,38	

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						2489,64
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						161,76
			Деятельность общего характера						47,85
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					3641,91
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м				7001,12					
Фактическая оплата				6574,32					
Долг (+), переплата (-)				426,8					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						2489,64
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						161,76
			Деятельность общего характера						3,59
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,16					3597,65
Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м				6960,59					
Фактическая оплата				4281,35					
Долг (+), переплата (-)				2679,24					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Азина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 388,4 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						942,66
			Управление и услуги РЦ						2489,64
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						161,76
24		АВАРИЙНАЯ	ПРОЧИСТКА КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	1	2	291,96		583,92
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						6687,72
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						520,95
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						0,24

	Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОН за год						5011,10
	Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение						8329,15
	Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						72,97
	Деятельность общего характера						26890,97
	ИТОГО		17,16				
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам							
			6960,63				
	Фактически начислено исходя из расчетной площади 388,4 кв.м		6532,56				
	Фактическая оплата		428,07				
	Долг (+), переплата (-)						

