

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому №2 а по ул. 8 Марта за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате содержания жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и			Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*372,5)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)	7			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Входящий остаток						26248,09	28210,48			*2517,4	
Январь	3145,94	1962,39	3855,40	2998,40	2819,39	-709,46	147,54			149	
Февраль	7117,63	2819,39	3855,40	3747,03	2927,76	3262,23	3370,60			149	
Март	3583,68	2927,76	3855,40	3027,89	3755,27	-271,72	555,79			149	
Апрель	-1492,95	3755,27	3855,40	3780,44	3830,23	-5348,35	-5273,39	1	3	149	
Май	4586,11	3830,23	3855,40	3568,46	4117,17	730,71	1017,65	1	3	149	
Июнь	3395,57	4117,17	3855,40	3236,15	4736,42	-459,83	159,42	1	3	149	
Июль	5053,21	4736,42	5103,25	5144,03	4695,64	-50,04	-90,82	1	3	149	
Август	16576,65	4695,64	5103,25	4268,56	5530,33	11473,40	12308,09	1	3	149	
Сентябрь	3573,23	5530,33	5103,25	3818,57	6815,01	-1530,02	-245,34	1	3	149	
Октябрь	3573,23	6815,01	5103,25	4790,24	7128,02	-1530,02	-1217,01	1	3	149	
Ноябрь	4328,42	7128,02	5103,25	3862,63	8368,64	-774,83	465,79	1	3	149	
Декабрь	5436,20	8368,64	5103,25	3552,05	9919,84	332,95	1884,15	1	3	149	
Итого за год	58876,91		53751,90	45794,45		31373,10	41292,94			-729,4	
* Долг по ВДГО за домом 729,4											
Превышение объемов выполненных работ:											
над начисленной платой по тарифам -											
над фактически поступившей оплатой -											
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -											
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -											
-7,05 % (гр.2/гр.4)											
18,36 % (гр.2/гр.5)											
78,54 % (гр.5/гр.4)											
84,49 % (гр.5/гр.2)											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5	ОЭ						1765,65
3	27		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						82,92
4				Периодическая проверка вентиляционных каналов в июне 2015 года МУП ППЖХК	ИО						412,45
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						1,79
ИТОГО											3145,94
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						3860,55=10,35*373,0					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						3855,40					
Фактическая оплата						2998,40					
Долг (+), переплата (-)						857,00					

Стоимость вызв ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5	ОЭ						1765,65
2	4	2,7	Заявка	Обследование квартиры на предмет плохого обогрева-температура соответствует норме	Ию	1	0,25	0,25	183,5		45,88
3	10	7	Заявка	Обследование системы вентиляции	Ию	2	1	2	183,5		367,00
4	8		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						154,6
5	11		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						360,8
6	11		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ	1	0,58	0,58	82,8		48,02
7	11		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						134,2
8	11		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,4	0,8	82,8		66,24
25				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						2517,40
26				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38

				Деятельность общего характера	ОБЩ								48,28
					ИТОГО								7117,63
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам													
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)													
Фактическая оплата													
Долг (+), переплата (-)													
3860,55=10,35*373,0													
3855,40													
3747,03													
108,37													

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за Март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5	ОЭ						1765,65
3	10			Уборка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						108,09
4				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						100,43
	21		Плановая	Ремонт контейнерных площадок, крепление на резьбовые шайбы	Общ	2	6	12	0,029		10,73
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам											
3860,55=10,35*373,0											
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
3855,40											
Фактическая оплата											
3027,89											
Долг (+), переплата (-)											
827,51											

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ	ОЭ						1765,65
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38
4	19		Плановая	Снятие козырьков над подъездами которые были установлены в 2014 году	РС					(6000*4%)-6000	-5760,00
5	19		Плановая	Снятие козырьков над подъездами которые были установлены в 2014 году	РС	3	1	3	180,3		540,90
25	26		Плановая	Слививание кустарников	БЛ	2	1,25	2,5	82,8		207,00
ИТОГО											
Деятельность общего характера											
ОБЩ											
143,99											
-1492,95											

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	3860,55=10,35*373,0
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	3855,40
Фактическая оплата	3780,44
Долг (+), переплата (-)	74,96

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5	ОЭ						1765,65
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38
7	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10
8	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовки	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04
17	11		Плановая	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов АГО ВДПО	ИО						258,70
18	26	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	1,22	3,66	183,5		671,61
				Деятельность общего характера	ОБЩ						126,50
				ИТОГО							4586,11

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	3860,55=10,35*373,0
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	3855,40
Фактическая оплата	3568,46
Долг (+), переплата (-)	286,94

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5	ОЭ						1765,65
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38
				Деятельность общего характера	ОБЩ						20,42
				ИТОГО							3395,57

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	3860,55=10,35*373,0
---	---------------------

Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	3855,40
Фактическая оплата	3236,15
Долг (+), переплата (-)	619,25

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5	ОЭ						1765,65
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38
13	21		Плановая	Обследование чердачных помещений	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50
14	22		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	1	1	82,8		82,80
15	25	Подвал	Плановая	Подготовка досок для ремонта вентиляционной системы	РС	2	3,5	7	180,3		1262,10
				Деятельность общего характера	ОБЩ						149,66
ИТОГО											5053,21

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	5110,10=13,70*373,0
Фактическая оплата	5103,25
Долг (+), переплата (-)	5144,03 -40,78

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5	ОЭ						1765,65
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38
11	8		Плановая	Заготовка и подготовка материала для работы по восстановлению тяги вентиляционной системы	РС	2	2,5	5	180,3		901,50
12	9		Заявка	Ремонт вентиляционных коробов	РС	2	7	14	180,3	716,00	3240,20
13	10		Заявка	Ремонт вентиляционных коробов	РС	2	7	14	180,3	716,00	3240,20
14	1		Заявка	Изготовление каркаса для коробов вентиляционной системы	РС	2	5,5	11	180,3	1200,00	3183,30
15	5		Заявка	Изготовление и установка короба вентиляционной системы	РС	2	3,5	7	180,3		1262,10

16	23	4	Заявка	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 16м тросом	ИО	2	1,5	3	183,5		550,50
17	27	7	Заявка	Устранение течи - закрытие воздушного сбросника, запорной арматуры на дом с трассы	ИО	1	2	2	183,5		734,00
				Деятельность общего характера	ОБЩ						89,70
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						5110,10=13,70*373,0					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						5103,25					
Фактическая оплата						4268,56					
Долг (+), переплата (-)						834,69					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)											
№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5							1765,65
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38
4	8	7	Заявка	Обледование эл.проводки после затопления	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
	30		Плановые	Обледование эл.счетчиков	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75
				Деятельность общего характера	ОБЩ						14,57
ИТОГО											3573,23

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)											
№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5							1765,65
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38
4	20	4	Аварийная	Прочистка канализационной системы 16м тросом со стороны колодца	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						35,76
ИТОГО											4328,42

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)											
№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5							1765,65
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38
4	20	4	Аварийная	Прочистка канализационной системы 16м тросом со стороны колодца	ИО	2	2,5	5	183,5		917,50
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						35,76
ИТОГО											4328,42

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	5110,10=13,70*373,0
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	5103,25
Фактическая оплата	4790,24
Долг (+), переплата (-)	313,01

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5	БЛ						1765,65	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38	
4	2	Рамка ввода	Плановая	Установка замка на двери рамки ввода	РС	2	0,5	1	180,3		180,30	
5	7		Плановая	Сбивание сосулек	БЛ	2	0,16	0,32	82,8		26,50	
6	28		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						92,07	
7	10		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						81,99	
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						8,13	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						5110,10=13,70*373,0						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						5103,25						
Фактическая оплата						3862,63						
Долг (+), переплата (-)						1240,62						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 2А ул.Марта за декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 373 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						883,13
2				Управление и услуги РЦ 4,74*372,5	БЛ						1765,65
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						726,38
4	7	4	Заявка	Прочистка канализационной системы со стороны колодца 16м тросом	ИО	3	2,5	7,5	183,5		1376,25
5	15		Плановая	Утепление труб на чердаке	ИО	2	0,66	1,32	183,5		242,22
6	5		Плановая	Уборка снега с придомовой территории эксковатором	БЛ						38,77

8	30	Заявка	Прочистка канализационной системы в квартире ч/з ревизию 10м тросом	ИО	2	1	2	183,5	367,00
9			Деятельность общего характера	ОБЩ					36,81
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					5110,10=13,70*373,0				
Фактически начислено исходя из расчетной площади 372,5 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					5103,25				
Фактическая оплата					3552,05				
Долг (+), переплата (-)					1551,20				