

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Мопра за 2019 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 202 году (0,68*632,2)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	7369,18	1605,77	10984,87	11433,12	1157,52	121597,48	52114,95	1	2	2787,46
Февраль	6478,23	1157,52	10984,87	9616,34	2526,05	-3615,69	-4063,94	1	2	429,90
Март	6682,77	2526,05	10984,87	12060,80	1450,12	-4506,64	-3138,11	0	0	429,90
Апрель	6681,61	1450,12	11035,21	9319,41	3165,92	-4302,10	-5378,03	1	2	429,90
Май	8529,00	3165,92	10819,5	10035,74	3949,68	-2290,50	-2637,80	1	2	429,90
Июнь	7226,10	3949,68	10051,69	8678,83	5322,54	-2825,59	-1506,74	2	2,8	429,90
Июль	6321,73	5322,54	13153,97	12720,86	5755,65	-6832,24	-6399,13	2	2,8	429,90
Август	5597,70	5755,65	13073,8	10608,01	8221,44	-7476,10	-5010,31	2	2,3	429,90
Сентябрь	7538,11	8221,44	13140,64	12322,26	9039,82	-5602,53	-4784,15	2	2,3	429,90
Октябрь	16598,07	9039,82	13382,95	10354,89	12067,88	3215,12	6243,18	1	3	429,90
Ноябрь	7821,87	12067,88	13382,95	14464,24	10986,59	-5561,08	-6642,37	2	3,8	429,90
Декабрь	38390,23	10986,59	13382,95	11079,37	13290,17	25007,28	27310,86	2	2,3	429,90
Итого за год	125234,61		144378,27	132693,87		102453,82	44655,69			7946,21
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
-13,26 % (гр.2/гр.4)										
над фактически поступившей оплатой -										
-5,62 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
91,91 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
105,96 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Мошара за Январь, 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по Техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Кол-вост во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ							589,60
10		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ ЛЕСТНИЦЫ НА ЧЕРДАК	РС	2	4	8	222,25		1778,00
14		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЛЕСТНИЦ ДЛЯ ВХОДА НА ЧЕРДАК	ИО	1	0,25	0,25	207,460		51,87
			Деятельность общего характера	ОБЩ						99,56
ИТОГО										
						12,29				7369,18

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (прежелья) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10984,87
Фактическая оплата	11433,12
Долг (+), переплата (-)	-448,25

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 23 ул.Мошара за февраль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по Техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Кол-вост во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
18		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ РАМКИ ВВОДА	ИО	3	0,5	1,5	207,46		311,19
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ							700,00
12			УБОРКА СНЕГА С ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ СПЕЦ.ТЕХНИКОЙ		1	0,58	0,58	114,14		67,14
12	10	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ РАМКИ ВВОДА НА ЗАПАХ	ИО	3	0,33	0,99	207,46		205,39
15	8	ЗАЯВКА	ОБРАБОТКА РАМКИ ВВОДА	БЛ	1	2	2	114,14		228,28
			Деятельность общего характера	ОБЩ						116,07
ИТОГО										
						12,29				6478,23

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (прежелья) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10984,87
Фактическая оплата	9616,34

Долг (+), переплата (-)	1368,53
-------------------------	---------

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Моира за март 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							224,40	
4	1	ЗАЯВКА	ВЫРЕЗКА ОКНА В ДВЕРКЕ Р.Ц. ДЛЯ СНЯТИЯ ПОКАЗАНИЙ	ИО	1	1,5	1,5	207,46		311,19	
11		ПЛАНОВАЯ	ИЗГОТОВЛЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ СТПЕНИ НА ЧЕРДАЧНУЮ ЛЕСТНИЦУ	РС	2	2	4	222,25	180,000	1069,00	
18			СБИВАНИЕ СОСУЛЕК	БЛ	2	0,11	0,22	115,140		25,33	
7		ПЛАНОВАЯ	ОТКРЫТИЕ ПРОДУХОВ НА ЧЕРДАКЕ	ИО	2	0,43	0,86	207,460		178,42	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						24,28	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					12,29						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата					12060,80						
Долг (+), переплата (-)					-1075,93						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Моира за апрель 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38	
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							785,40	
24	5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ХВС	ИО	1	1	1	207,46		414,92	
24	5	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ХВС	ИО	1	1	1	207,46		207,46	
11	5	ПЛАНОВАЯ	ПРОЧИСТКА ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46	
			Деятельность общего характера	ОБЩ						216,21	
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					12,29						
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)											
Фактическая оплата					12060,80						
Долг (+), переплата (-)					-1075,93						

Долг (+), переплата (-)	1368,53
-------------------------	---------

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	11035,21
Фактическая оплата	9319,41
Долг (+), переплата (-)	1715,80

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за май 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
24		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОД КРАНА СИСТЕМЫ ХВС	ИО	2	5	10	207,460		2074,60
24	РАМКА ВВОДА	ПЛАНОВАЯ	РЕВИЗИИ	ИО	2	2,16	4,32	207,46		896,23
13		ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ГВС, ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,23	0,46	207,46		95,43
			Деятельность общего характера	ОБЩ						51,59
ИТОГО										
										8529,00

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10819,5
Фактическая оплата	10035,74
Долг (+), переплата (-)	783,76

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за июнь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
6		ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛЛИПТИКОВ, ОТКЛЮЧЕНИЕ НА ЛЕТНЕЕ ВРЕМЯ УЛИЧНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ	ИО	1	2	2	207,460		414,92
4	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ РАМКИ ВВОДА	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
21			СНЯТИЕ ТЕПЛЕ.АНТЕННЫ С КРЫШИ А/ВЫШКЕ	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
21			СНЯТИЕ ТЕПЛЕ.АНТЕННЫ С КРЫШИ А/ВЫШКЕ	ИО						750,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						122,90
ИТОГО										
										7226,10

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	12,29
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10051,69
Фактическая оплата	8678,83
Долг (+), переплата (-)	1372,86

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Моцра за июль 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
15		ПЛАНОВАЯ	СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	БЛ	3	1,4	4,2	114,140		479,39
24		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						111,52
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16									6321,73

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13153,97
Фактическая оплата	12720,86
Долг (+), переплата (-)	433,11

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Моцра за август 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							673,20
			Деятельность общего характера	ОБЩ						74,35
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16									5597,70

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13073,8
Фактическая оплата	10608,01
Долг (+), переплата (-)	2465,79

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за сентябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							561,00
26		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРЫШИ	РС	2	1,5	3	222,250	308,700	975,45
23	7	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	ИО	2	1	2	207,460		414,92
19	12	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ КРЫШИ НАД КВАРТИРОЙ	ИО	2	1	2	207,460		414,92
16		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,4	0,8	207,460		165,97
20		ПЛАНОВАЯ	ЗАПУСК СИСТЕМЫ ГВС	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
			Деятельность общего характера	ОБЩ						51,96
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
17,16										

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13140,64

Фактическая оплата

12322,26

Долг (+), переплата (-)

818,38

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Мопра за октябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
22		ПЛАНОВАЯ	РАСПИЛОВКА СПИЛЕННЫХ ВЕТОК	БЛ	4	1,3	5,2	114,14		593,53
21		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДОСОК ДЛЯ ОБЪЯВЛЕНИЙ	ИО	2	0,25	0,5	207,46		103,73
2		ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА ДЕРЕВЬЕВ С А/ВЫШКИ	ИО	2	5,5	11	207,46		2282,06
2		ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА ДЕРЕВЬЕВ С А/ВЫШКИ	ИО						8250,00
			Деятельность общего характера	ОБЩ						69,79
ИТОГО										
16598,07										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	13382,95
Фактическая оплата	10354,89
Долг (+), переплата (-)	3028,06

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Моира за ноябрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
26			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							448,80
26		ЗАЯВКА	УКРЕПЛЕНИЕ ДВЕРНОЙ ДВЕРИ	РС	2	3,5	7	222,25		1555,75
		ПЛАНОВАЯ	СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ	ИО	2	0,33	0,66	207,46		136,92
26		ПЛАНОВАЯ	ПРОВЕРКА РАБОТОСПОСОБНОСТИ ВЕНТИЛЯЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	ИО						739,20
			Деятельность общего характера	ОБЩ						91,04
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										13382,95
Фактическая оплата										14464,24
Долг (+), переплата (-)										-1081,29

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул. Моира за декабрь 2019 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 632,2 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество во человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории	БЛ						1379,38
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3470,78
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							336,60
28		ПЛАНОВАЯ	ОСМОТР ДОМОВ	ИО	3	0,57	1,71	207,46		354,76
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА СПЕЦТЕХНИКОЙ							119,33
25		ПЛАНОВАЯ	УБОРКА ПРИДОМОВОЙ ТЕРРИТОРИИ ОТ СНЕГА		1	0,125	0,125	114,40		14,30

	Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газипром газораспределение	ВДГО				2787,46
	Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год					5130,80
	Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год					574,55
	Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год					949,51
	Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год					1783,96
	Расходы на обращение с ТКО за год					21342,39
	Деятельность общего характера	ОБЦ				146,42
ИТОГО						
						38390,23

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 632,2 кв.м (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

13382,95

Фактическая оплата

11079,37

Долг (+), переплата (-)

2303,58

