



ГЛАВА МАЛЫШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.07.2015 г. № 759-ПГ
р.п. Малышева

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Малышевского городского округа

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в ред. от 29.06.2015 г.), Жилищным кодексом Российской Федерации (в ред. от 29.06.2015 г.), постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», статьями 28,31 Устава Малышевского городского округа,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить с 01 июля 2015 года размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Малышевского городского округа (прилагается).

2. Признать утратившим силу с 01.07.2015 г. постановление главы Малышевского городского округа от 29.01.2015 г. № 115-ПГ «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Малышевского городского округа».

3. Опубликовать настоящее постановление в специальном выпуске газеты «Асбетовский рабочий» «Малышевский вестник» и разместить на официальном сайте Малышевского городского округа.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Малышевского городского округа по вопросам городского хозяйства и строительства М.Ю. Рубцову.

Глава Малышевского городского округа
Администрация
Малышевского городского округа
КОПИЯ ВЕРНА
ИНСПЕКТОР Ю.С. ЧЕЛЫШЕВА
2007 2007 2015г.



Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории Мальшевского городского округа

1. Степень благоустройства дома п. Мальшева	Размер платы, руб.		В том числе: Сбор и вывоз твердых бытовых отходов
	в домах, оборудованных природным газом	в домах, не оборудованных природным газом	
1. В домах квартирного типа с центральным отоплением, горячим и холодным водоснабжением:	17,35	16,95	1,95
1.2. в коммунальных квартирах и общежитиях при соотношении общей площади к жилой площади равной или более 1,6 за 1 кв. м занимаемой площади жилого помещения в месяц;	26,02	25,42	1,95
1.3. в коммунальных квартирах и общежитиях при соотношении общей площади к жилой площади менее 1,6 за 1 кв. м занимаемой площади жилого помещения в месяц.	23,08	22,54	1,95

2. Степень благоустройства дома п. Изумруд*	Размер платы, руб. в домах не оборудованных природным газом	В том числе: сбор и вывоз твердых бытовых отходов
2.1. В домах квартирного типа, с централизованным отоплением, централизованным водоснабжением, без горячего водоснабжения, без централизованного водоотведения (с выгребными ямами):	15	1,95
2.1.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м занимаемой площади жилого помещения в месяц;	22,5	1,95
2.1.2. в коммунальных квартирах и общежитиях при соотношении общей площади к жилой площади равной или более 1,6 за 1 кв. м занимаемой площади жилого помещения в месяц;	19,95	1,95
2.1.3. в коммунальных квартирах и общежитиях при соотношении общей площади к жилой площади менее 1,6 за 1 кв. м площади занимаемого жилого помещения в месяц.		
2.2. В домах квартирного типа, с централизованным отоплением, без централизованного водоснабжения, без централизованного водоотведения (с выгребными ямами, дворные туалеты):	12	1,95
2.2.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м занимаемой площади жилого помещения в месяц;	18	1,95
2.2.2. в коммунальных квартирах и общежитиях при соотношении общей площади к жилой площади равной или более 1,6 за 1 кв. м занимаемой площади жилого помещения в месяц;	15,96	1,95
2.2.3. в коммунальных квартирах и общежитиях при соотношении общей площади к жилой площади менее 1,6 за 1 кв. м площади занимаемого жилого помещения в месяц.		
2.3. В домах квартирного типа с печным отоплением, без централизованного водоснабжения, без централизованного водоотведения (с выгребными ямами, дворные туалеты):	9,95	1,95
2.3.1. в отдельных квартирах за 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц;	13,95	1,95
2.3.2. в коммунальных квартирах и общежитиях при соотношении общей площади к жилой площади равной или более 1,6 за 1 кв. м занимаемой площади жилого помещения в месяц.	12,59	1,95

2.3.3. в коммунальных квартирах и общежитиях при соотношении общей площади к жилой площади менее 1,6 кв. м площади занимаемого жилого помещения в месяц.

<*> Для собственников и нанимателей жилья многоквартирных домов п. Изумруд в тариф на содержание и ремонт жилья не входит плата по вывозу жидких бытовых отходов, уборка выгребных ям и туалетов, в жилых домах, не оборудованных канализацией.
Для них плата на вышеуказанные услуги устанавливается отдельно по решению собственников помещений многоквартирного дома.

Для собственников и нанимателей жилья многоквартирных домов п. Изумруд в тариф на содержание и ремонт жилья не входит плата по вывозу жидких бытовых отходов, уборка выгребных ям и туалетов, в жилых домах, не оборудованных канализацией.
Для них плата на вышеуказанные услуги устанавливается отдельно по решению собственников помещений многоквартирного дома.

Для собственников и нанимателей жилья многоквартирных домов п. Изумруд в тариф на содержание и ремонт жилья не входит плата по вывозу жидких бытовых отходов, уборка выгребных ям и туалетов, в жилых домах, не оборудованных канализацией.
Для них плата на вышеуказанные услуги устанавливается отдельно по решению собственников помещений многоквартирного дома.

ПРИЛОЖЕНИЕ

1. Перечень работ, выполняемых в процессе эксплуатации многоквартирных домов, входящих в содержание и ремонт жилья, и перечень работ, выполняемых в процессе эксплуатации многоквартирных домов, входящих в содержание и ремонт жилья, и перечень работ, выполняемых в процессе эксплуатации многоквартирных домов, входящих в содержание и ремонт жилья.

1. Перечень работ, выполняемых в процессе эксплуатации многоквартирных домов, входящих в содержание и ремонт жилья, и перечень работ, выполняемых в процессе эксплуатации многоквартирных домов, входящих в содержание и ремонт жилья.

