

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 8 по ул. Ленина за 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жилец для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2021 году (0,68*561,7)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Входящий остаток										
Январь	5565,34	36647,61	9982,54	7962,1	38668,05	-4111,58	-4463,97	4	2,5,8,9	5486,94
Февраль	6437,92	38668,05	10881,14	9153,74	40395,45	-4417,20	-2396,76	4	2,5,8,9	381,956
Март	7832,11	40395,45	10431,84	9462,57	41364,72	-4443,22	-2715,82	3	2,8,9	381,956
Апрель	6045,81	41364,72	10431,84	6962,38	44834,18	-2599,73	-1630,46	4	10,2,8,9	381,956
Май	7280,89	44834,18	10322,51	7844,82	47311,87	-4386,03	-916,57	4	2,5,8,9	381,956
Июнь	10768,16	47311,87	10092,86	12627,76	44776,97	-3041,62	-563,93	3	2,8,9	381,956
Июль	15583,83	44776,97	10550,01	23760,48	31566,50	675,30	-1859,60	4	10,2,8,9	381,956
август	5761,15	31566,50	10550,01	11940,35	30176,16	5033,82	-8176,65	4	2,5,8,9	381,956
сентябрь	7737,10	30176,16	10761,59	8367,81	32569,94	-4788,86	-6179,20	3	2,8,9	381,956
октябрь	5972,07	32569,94	10902,62	8180,18	35292,38	-3024,49	-630,71	4	10,2,8,9	381,956
ноябрь	6944,05	35292,38	10902,62	10356,58	35838,42	-4930,55	-2208,11	3	2,8,11	381,956
декабрь	20198,15	35838,42	10902,6	8704,09	38036,93	-3958,57	-3412,53	3	2,8,11	381,956
Итого за год	106126,57		126712,18	125322,86		-61697,19	-23660,26	3	2,8,11	381,956
Превышение объемов выполненных работ:										
над начисленной платой по тарифам -										
Фактический уровень оплаты поступившей оплатой -										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -										
-16,25 % (гр.2/гр.4)										
-15,32 % (гр.2/гр.5)										
98,90 % (гр.5/гр.4)										
118,09 % (гр.5/гр.2)										
-903,47										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	(гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	БЛ						12,00
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						942,66
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3460,90
31		Плановая	Проверка вентиляционной системы, никто не открыл	ПРВ	2	0,83				1355,36
			Деятельность общего характера	ОБЦ			1,66	207,46		344,38
ИТОГО										
										-537,96
										5565,34

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,11

Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

9982,54

Фактическая оплата

7962,1

Долг (+), переплата (-)

2020,44

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	(гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	БЛ						12,00
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						942,66
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3460,90
27	11	Заявка	Установка на место и укрепление решеток на слуховые окна	РС	2	0,5	1	222,25		1355,36
28		Плановая	Уборка снега с придомовой территории	ОБЦ						222,25
			Деятельность общего характера	ОБЦ						266,12
			Заточка пилателей, скрепков	ОБЦ	2	0,5	1	0,00		190,63
ИТОГО										
										1,51
										6437,92

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

15,11

Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

10881,14

Фактическая оплата

9153,74

Долг (+), переплата (-)

1727,4

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	(гр.9*гр.10)+11
			Уборка придомовой территории	БЛ						12,00
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						942,66
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3460,90

14		Плановая	Очистка козырьков от снега	БЛ	3	0,24	0,72	114,40		82,37
26		Плановая	Проверка вентиляционной системы	ПРВ						464,400
29		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						657,51
29		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,5	1	114,4		114,40
20		Плановая	Уборка снега с придомовой территории	БЛ						133,01
29		Плановая	Уборка снега с придомовой территории	БЛ						426,80
			Деятельность общего характера	ОБЩ						194,70
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным					15,11					7832,11
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная					10431,84					
Фактическая оплата					9462,57					
Долг (+), переплата (-)					969,27					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			Уборка придомовой территории	БЛ						12,00
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						942,66
			Сбор и вывоз ТБО	ОЗ						3460,90
			Обследование эл.сети	БЛ						1355,36
9	1	Заявка	Деятельность общего характера	ИО	1	1	1	207,46		207,46
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,11					79,43
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10431,84					6045,81
Фактическая оплата					6962,38					
Долг (+), переплата (-)					3469,46					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			Уборка придомовой территории	БЛ						12,00
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						942,66
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						3460,90
			Обследование вентиляционной системы	ПВР						1355,36
12		Заявка	Обследование канализационных колодезев	ИО	1	2	2	207,46		426,34
14		Плановая	Обследование системы отопления	ИО	2	1	2	207,46		414,92
23		Плановая	Деятельность общего характера	ОБЩ	1	0,18	0,18	207,460		414,92
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,11					228,46
										7280,89

Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10322,51
Фактическая оплата	7844,82
Долг (+), переплата (-)	2477,69

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3460,90
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1355,36
18			Плановая Скашивание травы	БЛ						91,31
10	2	2	Заявка Обслуживание канализационных колодезь	ИО	1	0,8	0,8	114,140		1037,30
14			Плановая Выдабливание отверстий для продухов	РС	3	5,5	5	207,46		3667,13
22	2	2	Заявка Восстановление освещения	ИО	1	1	1	222,25		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЦ				207,46		6,05
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,11					10768,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10092,86
Фактическая оплата	12627,76
Долг (+), переплата (-)	-2534,9

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за июль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3460,90
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1355,36
23			Плановая Распилловка опилочных веток	БЛ						913,12
19			Плановая Сплывание сучьев с тополя	БЛ	2	4	8	114,14		228,28
5			Плановая Скашивание травы	БЛ	2	1	2	114,14		342,42
20			Плановая Сплывание деревьев с автовышки	БЛ	1	3	3	114,14		7500,00
20			Плановая Сплывание деревьев с автовышки	БЛ	2	3,5	7	114,14		798,98
			Деятельность общего характера	ОБЦ						42,11
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,79					15583,83

Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	10550,01
Фактическая оплата	23760,48
Долг (+), переплата (-)	-13210,47

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за август 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технической паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3460,90
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1355,36
			Деятельность общего характера	ОБЩ						2,24
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,79					5761,15
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										
11940,35										
-1390,34										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за сентябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технической паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3460,90
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1355,36
			Обследование системы ХВС,ГВС	ИО	2	1	2	207,46		414,92
			Обследование канализационных колодез	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Установка системы отопления на циркуляцию	ИО	2	2	4	207,46		829,84
			Плановая запуск системы отопления	ИО	2	0,83	1,66	207,46		344,38
			Плановая Деятельность общего характера	ОБЩ	3	0,28	0,84	207,46		174,27
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,79					7737,10
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
Фактическая оплата										
Долг (+), переплата (-)										
8367,81										
2393,78										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технической паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						3460,90
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1355,36

		УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК		ОБЩ															172,30
		Деятельность общего характера																	40,85
ИТОГО																			
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам																			
Фактически начислено исходы из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предела) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)																			
Фактическая оплата																			
Долг (+), переплата (-)																			
109902,62																			
8180,18																			
2722,44																			

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3460,90
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1355,36
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							226,40
12	12	Заявка	Перекрытия шарового крана на системе ГВС для замены прокладок	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
12		Заявка	Восстановление уличного и подъездного освещения (замена эл.ламп)	ИО	1	1	1	207,46		207,46
21	Подъезд 1	Заявка	Ремонт входных дверей	РС	2	0,5	1	222,25		222,25
12		Плановы	Закрытие службовых окон	ИО	2	0,375	0,75	207,46		155,60
			Деятельность общего характера	ОБЩ						165,97
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										
15,11										
Фактически начислено исходы из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предела) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
109902,62										
Фактическая оплата										
10356,58										
Долг (+), переплата (-)										
546,04										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 8 ул.Ленина за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 630,3 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						942,66
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						3460,90
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						1355,36
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК							226,40
15	12	Заявка	Обследование системы отопления на предмет порыва	ИО	1	1	1	207,46		207,46
3		Плановая	Ревизия эл.оборудования	ИО	1	2,16	2,16	207,46		448,11

17	Подъезд 2	Заявка	Восстановление освещения в тамбуре	ИО	1	1	1	207,46	207,46	207,46
26		Плановая	Установка досок для объявлений	ИО	2	0,16	0,32	207,46		66,39
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						5486,94
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							3199,66
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							614,26
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							957,17
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							2750,83
			Деятельность общего характера	ОБЩ						274,55
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					15,11					20198,15
Фактически начислено исходя из расчетной площади 630,4 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					10902,6					
Фактическая оплата					8704,09					
Долг (+), переплата (-)					2198,51					