

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по Дому № 15 по ул. Тимирязева за 2020 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагает жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Январь	7425,07	120 639,30	14 770,69	11 214,57	124195,42	-27222,04	64 061,94	3	16,8,9
Февраль	8226,53	124195,42	14 770,69	12 369,60	126596,51	-7345,62	-3789,50	3	16,8,9
Март	8636,28	126596,51	14 770,69	10 916,33	130450,87	-6544,16	-4143,07	3	16,8,9
Апрель	10997,92	130450,87	14 770,69	14 927,06	130294,5	-6134,41	-2280,05	3	16,8,9
Май	9950,94	130294,5	14 560,24	11 409,79	133444,95	-3772,77	-3929,14	3	16,8,9
Июнь	7735,34	133444,95	14 427,31	17 036,05	130836,21	-4609,30	-1458,85	3	16,8,9
Июль	7756,49	130836,21	14 589,00	19 325,77	126099,44	-6691,97	-9300,71	3	16,8,9
Август	6361,73	126099,44	15 249,59	9 518,90	131830,13	-6832,51	-11569,28	3	16,8,9
Сентябрь	9415,11	131830,13	15 933,92	11 572,00	131830,13	-8887,86	-3157,17	3	16,8,9
Октябрь	6715,13	136192,05	17 790,83	17 289,91	136192,05	-6518,81	-2156,89	3	16,8,9
Ноябрь	6465,89	136692,97	14 620,06	12 522,96	136692,97	-11075,70	-10574,78	3	16,8,9
Декабрь	62747,58	138790,07	15 111,78	11 381,43	138790,07	-8154,17	-6057,07	3	16,8,9
Итого за год	152434,01		181365,49	159484,37	142520,42	47635,80	51366,15	3	16,8,9
Превышение объемов выполненных работ:									
над начисленной платой по тарифам -									
-15,95 % (гр.2/гр.4)									
над фактически поступившей оплатой -									
-4,42 % (гр.2/гр.5)									
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -									
87,94 % (гр.5/гр.4)									
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКСИ" -									
104,63 % (гр.5/гр.2)									

29	12	ЗАЯВКА	ВЫЯВЛЕНИЕ МЕСТА ПРОТЕЧКИ	Деятельность общего характера	1	1	1	291,96		583,92
										188,85
										8636,28
ИТОГО										

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 14770,69

Фактическая оплата 10916,33

Долг (+) передлата (-) 3854,36

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тимирязева за апрель (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1320,18
			Управление и услуги РД						4094,07
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56
27		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРЫШИ С АВЫШКИ	2	1	2	238,820		477,64
28		ПЛАНОВАЯ	РЕМОНТ КРЫШИ С АВЫШКИ						1500,00
13		ПЛАНОВАЯ	ОСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,27	0,53	291,96		155,71
10		ПЛАНОВАЯ	ОСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,21	0,43	291,96		125,13
6		ПЛАНОВАЯ	ОСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,25	0,50	291,96		145,98
6		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДООСОК ДОБЪЯВЛЕНИЙ	3	0,22	0,67	291,96		194,64
17		ПЛАНОВАЯ	ВЫВОЗ МЕШКОВ С ЛИСТВОЙ	3	0,67	2	291,96		583,92
24		ПЛАНОВАЯ	ОСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,59	1,18	291,96		345,04
21		ПЛАНОВАЯ	УСТАНОВКА ДООСОК ДОБЪЯВЛЕНИЙ	2	0,33	0,67	291,96		194,64
16		ПЛАНОВАЯ	ОСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ И ЧЕРДАКА	3	0,16	0,47	291,96		138,30
24	12	ЗАЯВКА	ОСЛЕДОВАНИЕ КРОВЛИ НАД КВАРТИРОЙ	1	2,00	2	291,96		583,92
			Деятельность общего характера						168,20
ИТОГО									
									10997,92

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 14770,69

Фактическая оплата 14927,06

Долг (+) передлата (-) -156,37

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тимирязева за май (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12
			Уборка придомовой территории						1320,18
			Управление и услуги РД						4094,07
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04
12		ПЛАНОВАЯ	ПЕРЕКРЫТИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	2	0,25	0,50	291,96		145,98
15		ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА ДЕРЕВЬЕВ С АВЫШКЕ						1500,00

15	ПЛАНОВАЯ	СПИЛКА ДЕРЕВЬЕВ С А/ВЫШКЕ	4	1,00	4	291,96		1167,84
29	ПЛАНОВАЯ	УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ						614,49
29	ПЛАНОВАЯ	УСТРАНЕНИЕ ПОСЛЕДСТВИЙ УРАГАНА С А/ВЫШКЕ	2	0,63	1,25	291,96		364,95
		Детальность общего характера						96,39
ИТОГО								9950,94

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14560,24

Фактическая оплата

11409,79

Долг (+) переплата (-)

3150,45

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тимирязева за июнь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1320,18
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4094,07
5			ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	2	0,32	0,65	291,96		1132,32
1			РЕВИЗИЯ РАМКИ ВВОДА	2	0,50	1,00	291,96		188,92
26			СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ	2	1,00	2,00	310,67		291,96
ИТОГО			Детальность общего характера						621,34
ИТОГО									86,56
ИТОГО									7735,34

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14427,31

Фактическая оплата

17036,05

Долг (+) переплата (-)

-2608,74

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул.Тимирязева за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	Уборка придомовой территории	7	8	9	10	11	12
			Управление и услуги РЦ						1320,18
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						4094,07
13			ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ	2	0,35	0,69	291,96		970,56
31			ПЛАНОВАЯ ОБСЛЕДОВАНИЕ ЭЛ.ЦИТОВЫХ	1	0,38	0,38	291,96		202,13
16			ПЛАНОВАЯ УБОРКА МУСОРА В РАМКЕ ВВОДА	2	1,00	2,00	291,96		112,29
30			ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ	1	1,50	1,50	291,96		583,92
ИТОГО			Детальность общего характера						437,94
ИТОГО									35,41
ИТОГО									7756,49

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14589

Фактическая оплата

19325,77

			Управление и услуги РД											4094,07
1	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ ПРОВОДОВ НАД КВАРТИРОЙ	1	0,5	0,50	291,96							145,98
1	11	ЗАЯВКА	ОБСЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГВС	2	0,66	1,32	291,96							385,39
			Детальность общего характера											122,95
ИТОГО													6715,13	

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из Расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

17790,83

Фактическая оплата

17289,91

Долг (+) перелата (-)

500,92

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за ноябрь. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1319,71	
			Управление и услуги РД						4094,07	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						647,04	
9	11	ЗАЯВКА	ВОССТАНОВЛЕНИЕ ОСВЕЩЕНИЯ УЛИЧНОГО	1	1	1,00	291,96		291,96	
			Детальность общего характера						113,11	
ИТОГО										6465,89

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

17,16

Фактически начислено исходя из Расчетной площади 638,7 кв.м(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

14620,06

Фактическая оплата

12522,96

Долг (+) перелата (-)

2097,1

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 15 ул. Тимирязева за декабрь. (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 638,5 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	
			Уборка придомовой территории						1319,71	
			Управление и услуги РД						4094,07	
			УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК						970,56	
3	ЧЕРДАК	ПЛАНОВАЯ	ЗАКРЫТИЕ СПУХОВЫХ ОКОН	2	0,5	1	291,96		291,96	
4	ПОДВАЛ	ПЛАНОВАЯ	ОБСЛЕДОВАНИЕ	2	0,5	1	291,96		291,96	
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год						4728,72	
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за год						866,98	
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за год						1504,82	
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за год						2203,22	
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газорем газораспределение						6739,00	
			Коммунальные услуги обращение с ТКО за год						36571,40	
			ЗАМЕНА КРАНОВ НА СИСТЕМЕ ОТОПЛЕНИЯ						3052,23	
			Детальность общего характера						122,95	
ИТОГО										62747,58

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам	17,16
Фактически начислено исходя из расчетной площади 638,7 кв.м.(максимально возможная (пресельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	15111,78
Фактическая оплата	11381,43
Долг (+) неоплата (-)	3730,35