

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 20 по ул. Азина за 2020 год

| Месяцы | Объем выполненных работ, руб. | Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб. | Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб. | Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб. | Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5) | Разность(+/-) между объемами выполненных работ и | | Число квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев | Номера квартир, имеющих задолженность более 2х месяцев |
|--|-------------------------------|---|---|--|--|---|---|---|--|
| | | | | | | начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4) | фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Январь | 4575,87 | 142 627,34 | 8 516,04 | 5 915,57 | 145227,81 | -26928,45 | 66637,73 | 3 | 2/2,4,6 |
| Февраль | 4908,10 | 145227,81 | 8 281,16 | 4 609,98 | 148898,99 | -3940,17 | -1339,70 | 3 | 2/2,4,6 |
| Март | 4627,65 | 148898,99 | 8 398,60 | 6 705,37 | 150592,22 | -3373,06 | 298,12 | 3 | 2/2,4,6 |
| Апрель | 4852,06 | 150592,22 | 8 398,60 | 5 193,78 | 153797,04 | -3770,95 | -2077,72 | 3 | 2/2,4,6 |
| Май | 5355,74 | 153797,04 | 8 347,92 | 7 262,16 | 154882,8 | -3546,54 | -341,72 | 3 | 2/2,4,6 |
| Июнь | 6989,44 | 154882,8 | 8 315,95 | 11 097,33 | 152101,42 | -2992,18 | -1906,42 | 3 | 2/2,4,6 |
| ИЮЛЬ | 3830,62 | 152101,42 | 8 422,92 | 11 605,57 | 148918,77 | -1326,51 | -4107,89 | 3 | 2/2,4,6 |
| АВГУСТ | 3886,67 | 148918,77 | 8 939,42 | 13 293,38 | 144564,81 | -4592,30 | -7774,95 | 3 | 2/2,4,6 |
| СЕНТЯБРЬ | 5268,13 | 144564,81 | 9 019,92 | 15 053,12 | 138531,61 | -5052,75 | -9406,71 | 3 | 2/2,4,6 |
| ОКТАБРЬ | 4170,09 | 138531,61 | 9 111,96 | 13 389,33 | 134254,24 | -3751,79 | -9784,99 | 3 | 2/2,4,6 |
| НОЯБРЬ | 3872,79 | 134254,24 | 9 221,80 | 15 872,59 | 127603,45 | -4941,87 | -9219,24 | 3 | 2/2,4,6 |
| ДЕКАБРЬ | 53093,57 | 127603,45 | 9 598,31 | 13 194,46 | 124007,3 | -5349,01 | -11999,80 | 3 | 2/2,4,6 |
| Итого за год | 105430,72 | | 104572,60 | 123192,64 | | 43495,26 | 39899,11 | 3 | 2/2,4,6 |
| Превышение объемов выполненных работ: | | | | | | | | | |
| над начисленной платой по тарифам - | | | | | | | | | |
| 0,82 % (гр.2/гр.4) | | | | | | | | | |
| фактически поступившей оплатой - | | | | | | | | | |
| -14,42 % (гр.2/гр.5) | | | | | | | | | |
| Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - | | | | | | | | | |
| 117,81 % (гр.5/гр.4) | | | | | | | | | |
| Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - | | | | | | | | | |
| 116,85 % (гр.5/гр.2) | | | | | | | | | |

| | | |
|---|--|---------|
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | 8347,92 |
| Фактическая оплата | | 7262,16 |
| Долг (+) переплата (-) | | 1085,76 |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

| Дата | № кв. | Категории работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|---|-------|-----------------|---------------------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | Уборка придомовой территории | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 942,66 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 2221,71 |
| 8 | | ЗАЯВКА | УСТАРПЕНИЕ ПРОТЕЧКИ СИСТЕМЫ ХВС | 2 | 3,5 | 7 | 291,96 | | 647,04 |
| 17 | | ПЛАНОВАЯ | СКАШИВАНИЕ ТРАВЫ | 1 | 3,50 | 3,50 | 310,670 | | 2043,72 |
| ИТОГО | | | Деятельность общего характера | | | | | | 1087,35 |
| | | | | | | | | | 46,97 |
| | | | | | | | | | 6989,44 |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | 17,16 | | | | |

Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

| | | |
|------------------------|--|----------|
| Фактическая оплата | | 11097,33 |
| Долг (+) переплата (-) | | -2781,38 |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за июль (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

| Дата | № кв. | Категории работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|-------|-------|-----------------|-------------------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | Уборка придомовой территории | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 942,66 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 2221,71 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 647,04 |
| ИТОГО | | | | | | | | | 19,22 |
| | | | | | | | | | 3830,62 |

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

| | | |
|---|--|----------|
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | 8422,92 |
| Фактическая оплата | | 11605,57 |
| Долг (+) переплата (-) | | -3182,65 |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за август (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|---|-------|-----------------|-------------------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 942,66 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 2221,71 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 647,04 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 75,26 |
| ИТОГО | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | 17,16 | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | | | 8939,42 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | | 13293,38 | | | | | |
| Долг (+) переплата (-) | | | | -4353,96 | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за сентябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|---|-------|-----------------|---------------------------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 942,66 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 2221,71 |
| 15 | 1 | ЗАЯВКА | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | 3 | 0,5 | 1,5 | 291,96 | | 808,8 |
| 17 | 3 | ЗАЯВКА | ОБСЛЕДОВАНИЕ КАНАЛИЗАЦИОННОГО КОЛОДЦА | 2 | 1 | 2 | 291,96 | | 437,94 |
| | | | ОБСЛЕДОВАНИЕ ПОДПОЛА | | | | | | 583,92 |
| 14 | | ПЛАНОВАЯ | ЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ | 2 | 0,33 | 0,67 | 291,96 | | 194,64 |
| | | | Деятельность общего характера | | | | | | 78,46 |
| ИТОГО | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | 17,16 | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | | | 9019,92 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | | 15053,12 | | | | | |
| Долг (+) переплата (-) | | | | -6033,2 | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за октябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|---|-------|-----------------|------------------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Уборка придомовой территории | | | | | | 942,66 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 2221,71 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 647,04 |
| ИТОГО | | | | | | | | | |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | 17,16 | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | | | 9019,92 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | | 15053,12 | | | | | |
| Долг (+) переплата (-) | | | | -6033,2 | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|--------|----------------------------------|----------|-----|---|--------|--|---------|
| 9 | ЗАЯВКА | ОBSЛЕДОВАНИЕ СИСТЕМЫ КАНАЛИЗАЦИИ | 2 | 0,5 | 1 | 291,96 | | 291,96 |
| | | Деятельность общего характера | | | | | | 66,72 |
| ИТОГО | | | | | | | | 4170,09 |
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | 17,16 | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | | 9111,96 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | 13389,33 | | | | | |
| Долг (+) переплата (-) | | | -4277,37 | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за ноябрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

| | | | | | | | | |
|---|--|--|----------|--|--|--|--|--|
| Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам | | | | | | | | |
| Фактически начислено исходя из расчетной площади 346,6 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) | | | 9221,8 | | | | | |
| Фактическая оплата | | | 15872,59 | | | | | |
| Долг (+) переплата (-) | | | -6650,79 | | | | | |

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 20 ул.Азина за декабрь (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 346,6 кв.м)

| Дата | № кв. | Категория работ | Выполненные работы | Количество человек | Время выполнения заявки, час | Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8) | Стоимость одного чел.- часа, руб. | Дорогостоящий материал | Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11 |
|--|-------|-----------------|---|--------------------|------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|---|
| 2 | 3 | 4 | Уборка придомовой территории | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | Управление и услуги РЦ | | | | | | 942,66 |
| | | | УБОРКА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК | | | | | | 2221,71 |
| 17 | | ПЛАНОВАЯ | РЕМОНТ ВХОДНОЙ ДВЕРИ РАМКЕ ВВОДА | 2 | 1 | 2 | 291,96 | | 583,92 |
| 18 | 5 | ЗАЯВКА | ПЕРЕЗАПУСК СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ | 3 | 1 | 3 | 291,96 | | 875,88 |
| 2 | | ПЛАНОВАЯ | СНЯТИЕ ЗАМЕРОВ СИСТЕМЫ ОТПЛЕНИЯ В РАМКЕ ВВОДА | 3 | 0,25 | 0,75 | 291,96 | | 218,97 |
| 21 | | ПЛАНОВАЯ | УСТАНОВКА ДОСОК ДЮБЯВЛЕННИЙ У ПОДЪЕЗДОВ | 2 | 0,35 | 0,7 | 291,96 | | 204,372 |
| 7 | | ПЛАНОВАЯ | ВОССТАНОВЛЕНИЕ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ | 2 | 2 | 4 | 291,96 | | 1167,84 |
| 17 | 6 | ЗАЯВКА | ВОССТАНОВЛЕНИЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ | 2 | 3 | 6 | 291,96 | 350 | 3853,52 |
| Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за год | | | | | | | | | 11632,08 |

