

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 11 по ул. Ленина 2018 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр.3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания В/ПО в 2021 году (0,68*396,8)
						начисленной платой, (предельной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	4159,93	63346,21	6881,25	4765,10	65462,36	-44524,66	18821,55	3	2,3,6	2632,48
Февраль	3884,19	65462,36	7446,21	5108,34	67800,23	-2721,32	-605,17	3	2,3,6	269,824
Март	4448,70	67800,23	7163,73	3902,32	71061,64	-3562,02	-1224,15	3	2,3,6	269,824
Апрель	4006,29	71061,64	7163,73	5378,79	72846,58	-2715,03	546,38	3	2,3,6	269,824
Май	3777,84	72846,58	7095,38	4032,59	75909,37	-3157,44	-1372,50	3	2,3,6	269,824
Июнь	3691,81	75909,37	6951,76	5385,29	77475,84	-3317,54	-254,75	3	2,3,6	269,824
Июль	3999,83	77475,84	7267,56	5301,18	79442,22	-3259,95	-1693,48	3	2,3,6	269,824
Август	3598,10	79442,22	7267,56	5430,20	81279,58	-3267,73	-1301,35	3	2,3,6	269,824
Сентябрь	4439,43	81279,58	7024,89	3900,99	84403,48	-3669,46	-1832,10	3	2,3,6	269,824
Октябрь	5702,14	84403,48	7426,06	5773,43	86056,11	-2585,46	538,44	3	2,3,6	269,824
Ноябрь	8398,72	86056,11	7587,31	5588,61	88054,81	-1723,92	-71,29	4	6,1,2,3	269,824
Декабрь	12459,88	88054,81	7488,08	5503,55	90039,34	811,41	2810,11	4	6,1,2,3	269,824
Итого за год	62566,87		86763,52	60070,39	90039,34	4971,80	6956,33	4	6,1,2,3	269,824
Итого за год 62566,87 86763,52 60070,39 -68721,31 21318,03										
Превышение объемов выполненных работ:										
нал начисленной платой по тарифам - -27,89 % (гр.2/гр.4)										
нал фактически поступившей оплатой - 4,16 % (гр.2/гр.5)										
Фактический уровень оплаты начислений по тарифам - 69,23 % (гр.5/гр.4)										
Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" - 96,01 % (гр.5/гр.2)										

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за Январь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						853,12
25	5	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	3	1,5	4,5	207,46		933,57
10	5	Заявка	Обследование системы отопления	ИО	2	0,5	1	207,46		207,46
			Деятельность общего характера	ОБЩ						-577,80
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					16,53					4159,93
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					6881,25					
Фактическая оплата					4765,10					
Долг (+), переплата (-)					2116,15					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за февраль 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						853,12
28		Плановая	Уборка снега с придомовой территории	ОБЩ						167,51
			Деятельность общего характера	ОБЩ						119,99
1			Зачотка платежей, скрепок	ОБЩ	2	0,5	1	0,00		0,95
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально Фактическая оплата					16,53					7446,21
Долг (+), переплата (-)					5108,34					2337,87

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за Март 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категории работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14

			Управление и услуги РЦ	ОЭ								2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ								853,12
23	Подъезд №2	Плановая	Ремонт ограждения на крыльце	РС	2	1	2	222,25				444,50
26		Плановая	Сбивание сосулек с крыши при помощи в/вышки	БЛ	2	0,29	0,58	114,4				66,35
26		Плановая	Сбивание сосулек с крыши при помощи в/вышки	БЛ								139,12
27		Плановая	Уборка снега с придомовой территории	ОБЩ								79,48
			Деятельность общего характера	ОБЩ								122,55
ИТОГО												4448,70

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

16,53

Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

7163,73

Фактическая оплата

3902,32

Долг (+), переплата (-)

3261,41

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за Апрель 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						853,12
2			Сбивание сосулек деревянным	БЛ	2	0,13	0,26	114,4		29,74
13			Обслуживание системы ТВС,ХВС, отопления, водотведения	ИО	3	0,53	1,59	207,46		329,86
			Деятельность общего характера	ОБЩ						50,00
ИТОГО										4006,29
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам										16,53
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (прельский) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										7163,73
Фактическая оплата										5378,79
Долг (+), переплата (-)										1784,94

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за май 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозаграты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						853,12

23	Плановая	Отключение системы отопления	ИО	1	0,18	0,18	207,460		37,34
		Деятельность общего характера	ОБЩ						143,80
ИТОГО									
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				16,53					3777,84
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				7095,38					
Фактически оплата				4032,59					
Долг (+), переплата (-)				3062,79					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за ИЮНЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ				10		565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						853,12
18		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	0,8	0,8	114,140		91,31
			Деятельность общего характера	ОБЩ						3,81
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				16,53						3691,81
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				6951,76						
Фактически оплата				5385,29						
Долг (+), переплата (-)				1566,47						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за ИЮЛЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ				10		565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						853,12
21		Плановая	Скашивание травы	БЛ	1	3,5	3,5	114,140		399,49
			Деятельность общего характера	ОБЩ						3,65
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				17,28						3999,83
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				7267,56						
Фактически оплата				5301,18						
Долг (+), переплата (-)				1966,38						

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за АВГУСТ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						853,12
			Деятельность общего характера	ОБЩ						1,41
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,28					3598,10
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					7267,56					
Фактическая оплата					5430,20					
Долг (+), переплата (-)					1837,36					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за СЕНТЯБРЬ 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,14
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						853,12
28	7	Заявка	Спуск воздуха из системы отопления на чердаке дома	ИО	2	1	2	207,460		414,92
27		Плановая	Перезапуск системы отопления	ИО	4	0,15	0,6	207,46		248,95
10		Плановая	запуск системы отопления	ИО	3	0,28	0,84	207,46		174,27
			Деятельность общего характера	ОБЩ				207,46		4,60
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,28					4439,43
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					7024,89					
Фактическая оплата					3900,99					
Долг (+), переплата (-)					3123,90					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за октябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БЛ						565,59
			Управление и услуги РЦ	ОЭ						2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БЛ						853,12

31	7	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	1	2	207,460		414,92
25		Плановая	Укрепление обрешетки дверей во пространства м/у дверями и стенами	РС	2	1	2	222,250		444,50
1	7	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	2	4	207,460		829,84
29		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	4	0,09	0,36	207,460		74,69
29		Плановая	Подключение системы отопления	ИО	4	0,14	0,56	207,460		116,18
25		Плановая	Отключение системы отопления	ИО	4	0,14	0,56	207,460		116,18
25		Плановая	Подключение системы отопления	ИО	4	0,1	0,4	207,460		82,98
			Деятельность общего характера	ОБЩ						25,71
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,28					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (пресельный) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
					7426,06					
Фактическая оплата										
					5773,43					
Долг (+), переплата (-)										
					1652,63					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за ноябрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12,00
			Уборка придомовой территории	БД						565,59
			Управление и услуги РД	ОЭ						2178,43
			Сбор и вывоз ТБО	БД						853,12
26		Плановая	Восстановление освещения в рамке ввода	ИО	1	6	6	207,460		1244,76
27		Плановая	Шейбирование системы отопления в рамке ввода	ИО	2	0,5	1	207,460		207,46
23	2	Заявка	Ревизия системы отопления в рамке ввода	ИО	3	4	12	207,460		2489,52
22	2	Заявка	Снятие замеров температуры системы отопления	ИО	1	0,5	0,5	207,460		103,73
1	7	Заявка	Перезапуск системы отопления	ИО	2	1,5	3	207,460		622,38
			Деятельность общего характера	ОБЩ						133,73
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					17,28					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (пресельный) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)										
					7587,31					
Фактическая оплата										
					5588,61					
Долг (+), переплата (-)										
					1998,70					

**ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 11 ул.Ленина за декабрь 2018 года (площадь жилых и нежилых помещений по техническому паспорту 396,8 кв.м)**

Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.-часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			Уборка придомовой территории	ВЛ						12,00
			Управление и услуги РЦ	ОЗ						565,59
			Сбор и вывоз ТБО	ВЛ						2178,43
			Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования газпром газораспределение	ВДГО						853,12
			Расходы на ЭЭ в целях содержания общего имущества за 2018 год							2632,48
			Коммунальные ресурсы по ХВС, в целях СОИ за 2018 год							3963,42
			Коммунальные ресурсы по водоотведению в целях СОИ за 2018 год							300,75
			Коммунальные ресурсы по ГВС в целях СОИ за 2018 год							483,19
			Деятельность общего характера	ОБЦ						1308,02
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						17,28				174,88
Фактически начислено исходя из расчетной площади 396,8 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						7488,08				12459,88
Фактическая оплата						5503,55				
Долг (+), переплата (-)						1984,53				