

Таблица 3. НАКОПИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ об объемах выполненных работ и платежах по дому № 13 по ул. Мотра за 2016 год

Месяцы	Объем выполненных работ, руб.	Задолженность жителей по оплате за содержание жилого помещения на 1е число месяца, руб.	Начислено за жилищные услуги в пользу Компании за текущий месяц, (максимально возможная (пределная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома), руб.	Поступило на счет Компании в течение следующего месяца в счет платы за текущий месяц, руб.	Задолженность жителей на последний день месяца, руб. (гр. 3+ гр.4- гр.5)	Разность(+/-) между объемами выполненных работ и		Число квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Номера квартир, имеющих задолженность 2 и более месяцев	Из суммы по гр.5- резервируется на оплату обслуживания ВДГО в 2017 году (0,4*384,6)
						начисленной платой, (пределной суммой) руб. (гр.2- гр.4)	фактически поступившей оплатой, руб. (гр.2- гр.5)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Январь	4399,57	16643,91	4931,03	4335,53	17239,41	-29616,16	-12944,19			*2598,04
Февраль	6740,11	17239,41	4931,03	5212,38	16958,06	-531,46	64,04	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Март	3728,23	16958,06	4931,03	4382,66	17506,43	1809,08	1527,73	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Апрель	8326,93	17506,43	4931,03	4390,36	18047,1	-1202,80	-654,43	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Май	4492,88	18047,10	4931,03	2201,71	20776,42	3395,90	3936,57	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Июнь	3505,87	20776,42	4931,03	6271,33	19436,12	-438,15	2291,17	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Июль	7914,30	19436,12	4931,03	4965,86	19401,29	-1425,16	-2765,46	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Август	3943,15	19401,29	5202,15	4271,78	20331,66	2983,27	2948,44	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Сентябрь	3637,45	20331,66	5202,15	3240,39	22293,42	-1259,00	-328,63	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Октябрь	3796,96	22293,42	5202,15	3642,86	23852,71	-1564,70	397,06	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Ноябрь	3711,64	23852,71	5202,15	6765,55	22289,31	-1405,19	154,10	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Декабрь	3522,79	22289,31	5206,75	4245,49	23250,57	-1490,51	-3053,91	3	6/3,6/1,6/2	153,84
Итого за год	57719,87		60532,56	53925,9		-32428,85	-9150,22			-751,96

* Долг по ВДГО за домом 751,96

Превышение объемов выполненных работ:

над начисленной платой по тарифам -

над фактически поступившей оплатой -

Фактический уровень оплаты начислений по тарифам -

Уровень фактической оплаты услуг ООО УК "МКП" -

-4,65 % (гр.2/гр.4)

7,04 % (гр.2/гр.5)

89,09 % (гр.5/гр.4)

93,43 % (гр.5/гр.2)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за Январь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00
3	11	6	Заявка	Прочистка канализационной системы в ванной 10м тросом	ИО	2	2	4	183,5		734,00
4	15	6	Заявка	Прочистка канализационной системы в ванной 10м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
7	27		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						85,61
8	12		Плановая	Очистка придомовой территории от снега трактором	БЛ						63,85
9				Проверка вентиляционных каналов в июне 2015 года МУП ПТЖКХ	ИО						412,45
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						1,85
ИТОГО											4399,57

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам 4925,18=14,55*338,5

Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома) 4931,03

Фактическая оплата 4335,53

Долг (+), переплата (-) 595,5

Стоимость вывоз ТБО исключена из января 2016 года с целью исправления ошибки в июле 2015 года.

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за Февраль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00
3	12	Рамка ввода	Плановая	Обследование системы отопления	ИО	2	0,53	1,06	183,5		194,51
4	25		Плановые	Установка ограждений в местах спада снега с крыши	ИО	3	0,375	1,125	82,8		93,15
5	8		Плановая	Уборка придомовой территории от снега трактором	БЛ						159,7
6	11		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ						138,6
7	11		Плановая	Сбивание сосулек с а/вышки	БЛ	2	0,13	0,26	82,8		21,53
8				Работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	ВДГО						2598,04
9				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97
10				Деятельность общего характера	ОБЩ						49,84

ИТОГО				6740,11
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам		4925,18=14,55*338,5		
Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)		4931,03		
Фактическая оплата		5212,38		
Долг (+), переплата (-)		-281,35		

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за март 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00
3	3		Плановая	Сбивание сосулек с крыши дома	БЛ	2	0,17	0,34	82,8		28,15
5	10			Уборка придомовой территории от снега и наледи трактором	БЛ						111,60
6				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						103,69
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				4925,18=14,55*338,5							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)				4931,03							
Фактическая оплата				4382,66							
Долг (+), переплата (-)				548,37							

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за Апрель 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97
4	9	5	Заявка	Прочистка канализационной системы на кухне через ревизию 10м тросом	ИО	2	1	2	183,5		367,00
5	13	7	Заявка	Ремонт тамбура	РС	4	4	16	180,3		2884,80
6	14	7	Заявка	Ремонт тамбура	РС	2	4	8	180,3		1442,40
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						147,94
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам				4925,18=14,55*338,5							

Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	4931,03
Фактическая оплата	4390,36
Долг (+), переплата (-)	540,67

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за Май 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97	
4	11		Плановая	Закрытие системы отопления	ИО	2	0,3	0,6	183,5		110,10	
5	20		Плановая	Обследование подвальных, чердачных помещений и рамок ввода после опрессовке	ИО	2	0,12	0,24	183,5		44,04	
6	11		Плановая	Проверка дымоходов и вентиляционных каналов АГО ВДПО	ИО				183,5		51,74	
7	26	Рамка ввода	Плановая	Ревизия рамки ввода	ИО	3	1,22	3,66	183,5		671,61	
8				Деятельность общего характера	ОБЩ						130,61	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						4925,18=14,55*338,5						4492,88

Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	4931,03
Фактическая оплата	2201,71
Долг (+), переплата (-)	2729,32

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за Июнь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97	
4				Деятельность общего характера	ОБЩ						21,08	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						4925,18=14,55*338,5						3505,87

Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	4931,03
Фактическая оплата	6271,33
Долг (+), переплата (-)	-1340,3

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Моира за Июль 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97
5	13	Рамка ввода	Плановая	Демонтаж и монтаж задвижки на системе отопления	ИО	3	3,5	10,5	183,5	2350,00	4276,75
6				Деятельность общего характера	ОБЩ						152,76
ИТОГО											7914,30
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						4925,18=14,55*338,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						4931,03					
Фактическая оплата						4965,86					
Долг (+), переплата (-)						-34,83					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за Август 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97
4	23	6	Заявка	Прочистка канализационной системы 10 м тротуаром	ИО	2	1	2	183,5		367,00
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						91,37
ИТОГО											3943,15

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						5195,98=15,35*338,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						5202,15					
Фактическая оплата						4271,78					
Долг (+), переплата (-)						930,37					

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за Сентябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97

4	17	Плановая	Запуск системы отопления	ИО	3	0,25	0,75	183,5	137,63	
5			Деятельность общего характера	ОБЩ					15,05	
ИТОГО										
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					5195,98=15,35*338,5					137,63
Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					5202,15					15,05
Фактическая оплата					3240,39					3637,45
Долг (+), переплата (-)					1961,76					

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за Октябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97	
4	10	4	Заявка	Замена лампочек в подъезде	ИО	1	0,5	0,5	183,5		91,75	
5	11	4	Заявка	Обследование радиаторов системы отопления	ИО	2	0,5	1	183,5		183,50	
6	11			Деятельность общего характера	ОБЩ						36,92	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					5195,98=15,35*338,5							
Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)					5202,15							
Фактическая оплата					3642,86							
Долг (+), переплата (-)					1559,29							

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м.(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)

Фактическая оплата

Долг (+), переплата (-)

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за Ноябрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений технического паспорта 338,5 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81	
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00	
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97	
4	28		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						83,77	
5	29		Плановая	Уборка придомовой территории от снега эксковаторам	БЛ						50,04	
6	10		Плановая	Уборка придомовой территории эксковатором от снега	БЛ						84,65	
7				Деятельность общего характера	ОБЩ						8,39	
ИТОГО												
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам					5195,98=15,35*338,5							

Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам

Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)	5202,15
Фактическая оплата	6765,55
Долг (+), переплата (-)	-1563,4

ОТЧЕТ о проделанной работе по дому № 13 ул.Мопра за Декабрь 2016 года (площадь жилых и нежилых помещений техническому паспорту 384,2 кв.м)

№ п/п	Дата	№ кв.	Категория работ	Выполненные работы	Вид работ	Количество человек	Время выполнения заявки, час	Трудозатраты, чел.-час (гр.7*гр.8)	Стоимость одного чел.- часа, руб.	Дорогостоящий материал	Объем выполненных работ, руб. (гр.9*гр.10)+11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1				Уборка придомовой территории	БЛ						911,81
2				Управление и услуги РЦ 4,74*384,6	ОЭ						1823,00
3				Сбор и вывоз ТБО	БЛ						749,97
5				Деятельность общего характера	ОБЩ						38,00
ИТОГО											
Стоимость содержания и текущего ремонта общего имущества дома по утвержденным тарифам						5195,98=15,35*338,5					
Фактически начислено исходя из расчетной площади 338,9 кв.м(максимально возможная (предельная) сумма денег, которой располагают жильцы для обслуживания дома)						5206,75					
Фактическая оплата						4245,49					
Долг (+), переплата (-)						961,26					